

BILTEN OBČINE LAŠKO

ZA LETO 2003



Letnik 5

DECEMBER 2003

(brezplačni izvod)

Spoštovane občanke, spoštovani občani!

Leto je naokoli in pred vas prihajamo z novo številko Biltena občine, v katerem boste lahko prebrali marsikaj zanimivega o našem skupnem delu v letu 2003.

Na prvo mesto moramo postaviti dokončno konstituiranje novoizvoljenega občinskega sveta, kar pomeni imenovanje nadzornega odbora, občinske volilne komisije, delovnih teles občinskega sveta in podžupana, kar smo opravili na 2., 3. in 4. seji Občinskega sveta in s tem omogočili normalno delovanje vseh občinskih organov.

Drugo področje, ki je zahtevalo veliko angažiranje, pa je področje investicij, ki se vedno začnejo pri pripravi in sprejemanju prostorske dokumentacije in zaključijo z izgradnjo objektov.

V letošnjem letu smo tako zaključili gradnjo osnovne šole Debro, opravili večja obnovitvena dela v vrtcu Laško, zgradili primarni del vodovoda Rimske Toplice, začeli z izgradnjo čistilne naprave in posameznih delov kanalskega sistema ter obnovili nekaj kilometrov občinskih cest. Gradnja osnovne šole Debro in gradnja čistilne naprave s kanalskim sistemom sta zelo zahtevna projekta, tako po tehnični kot po finančni plati. Finančno konstrukcijo za gradnjo šole Debro smo po odločitvi, da del občinskega deleža v lastništvu Zdravilišča Laško ne odprodamo, zaprli s predobremnitvijo proračuna v letu 2004 in 2005, kar seveda pomeni manjše investicijske možnosti v teh dveh letih. Pri pokrivanju izgradnje čistilne naprave in kanalskega sistema pa ob sredstvih koncesionarja, sredstvih takse za onesnaževaje vode, sredstvih priključnin, računamo tudi na nepovratna sredstva iz državnega proračuna in evropskih skladov.

Čemu bomo dali prioriteto v letu 2004 ?

Glede na že odobrena sredstva Ministrstva za kulturo za sofinanciranje potrebnih preureditev prostorov za potrebe knjižnice v Laškem, bomo pristopili k realizaciji te investicije (obnova Kislingerjeve hiše in manjša preureditvena dela v Laškem dvorcu) in jo v naslednjih dveh letih realizirali ter s tem omogočili knjižnici pridobiti prepotrebne prostore. Intenzivno bomo nadaljevali z izgradnjo čistilne naprave in kanalskega sistema (po planu bo čistilna naprava konec leta 2004 že pričela poskusno obratovati, kanalski sistem pa bo v celoti zgrajen do konca leta 2006). Nadaljevali bomo z investicijami na področju vodooskrbe, kakor tudi pri obnovi občinskih cest.

Zavedamo se, da je potreba po investicijah vedno več kot je možnosti, in da ste nekateri občani nezadovoljni, ker se ne razrešuje ali odpravi problem, ki je za vas najpomembnejši. Vendar, na drugi strani, pa smo vendarle lahko vsi skupaj zadovoljni z doseženim in lahko z optimizmom gledamo naprej.

V tem duhu vam, spoštovani občani, cenjene občanke, želim prijetne božične in novoletne praznike, vam čestitam k dnevu samostojnosti in vam v letu 2004 želim trdnega zdravja in osebne sreče ter veliko prijetnih trenutkov.

ŽUPAN
Jože RAJH



Silvestrovanje na prostem v Laškem

Aškerčev trg - začetek ob 22.30 uri

IGRA
ANSAMBEL VIGRED

vabita

Občina Laško in Turistično društvo Laško

●● DRUŽBENE DEJAVNOSTI ●●

Družbene dejavnosti zahtevajo, tako glede na obseg sredstev, ki jih za realizacijo programov potrebujejo, kot tudi na vpliv, ki ga imajo na kvaliteto življenja naših občanov, pretanjen občutek za prepoznavanje potreb in izredno pozornost pri določanju prednostnih nalog, ker je uresničevanje potreb vezano na finančne možnosti občine.

Ob tem se je potrebno zavedati, da so možnosti omejene, med prioritetskimi pa ostajajo tiste naloge, ki jih veljavni predpisi nalagajo lokalnim skupnostim in vključujejo razvojne dejavnike. S širokim področjem delovanja se družbene dejavnosti tako dotikajo skoraj vsakega občana osebno, kar dokazuje tudi predstavitev nekaterih projektov iz leta 2003 v nadaljevanju.

● Obnovljeno otroško igrišče na Rimski cesti ●

Zaželi si oči in srce otroka,
ki razigrano steče čez novo
otroško igrišče ...



***** Slika: RimskaCesta.jpg *****

Po desetletju so otroci naselja na Rimski cesti ponovno dočakali postavitev igral. Da je bilo igrišče na tem prostoru zaželjeno, dokazuje množica presrečnih uporabnikov in njihovih mamic. V letu 2004 pa bosta poskrbela upravnik JP Komunala in investitor Občina Laško, da bo tudi do popolnosti urejeno.

● Obnova vrtca Laško ●

V letu 2002 je bila pripravljena potrebna projektna dokumentacija za nujna vzdrževalna dela na objektu vrtca v Laškem. Po projektantski vrednosti bi vsa vzdrževalna dela znašala dobrih 25 MIO SIT.

Tako je bila sprejeta odločitev, da se v letu 2003 preuredita na novo dve igralnici za najmlajšo generacijo. Prav tako se je v letu 2003 preuredilo sanitarije in obnovil oplesk celotnega stavbnega pohištva, sten in centralnega ogrevanja v I. etaži objekta. Na novo je bilo nameščeno dodatno stopnišče, ki bi zagotavljalo hitrejšo evakuacijo malčkom v primeru požara. Kovinsko stopnišče bo v prihodnosti služilo tudi kot najkrajša pot iz igralnic I. etaže do zunanjih igralnih površin.

Seveda bo potrebno v prihodnjih letih zagotoviti še sredstva za nujna vzdrževalna dela v pritličju objekta in preureditev kuhinje v kletni etaži.

● Z novim šolskim letom v novi šoli Debro ●

Nekaj manj kot 300 učencev je z novim šolskim letom prestopilo prag nove šole Debro, ki bo zaenkrat kot podružnična šola matične osnovne šole Primoža Trubarja vključevala šoloobvezne otroke od 1. do bodočega 9. razreda z območja Debra, okoliških zaselkov Jagoč, Rifengozda, Brstnika, dela Tovstega in dela Laškega, ki so že sedaj obiskovali matično šolo v Laškem ter učence od 4. razreda dalje, ki se v Debro pripeljejo iz Rečice in Šentruperta nad Laškim. Sodobno zgrajena in opremljena šola ima 19 učilnic s specializiranimi predmetnimi učilnicami, multimedijško učilnico s knjižnico, sodobno kuhinjo in veliko telovadnico z zunanjimi športnimi igrišči. Skupaj ima 3500 m² notranjih površin in 5500 m² zunanjih površin.

Šola je bila zgrajena in ustrezno opremljena v slabem letu in pol. Celotna vrednost naložbe s predvidenimi obrestmi zaradi dvoletnega odloženega plačila bo znašala 837 milijonov tolarjev, kar za občino Laško, ob zaenkrat skromnem deležu sofinanciranja države v višini 165 milijonov, predstavlja veliko finančno breme. V zadnjih sedmih letih je to že tretja nova šola na območju naše občine.

S svečano otvoritvijo šole, ki jo je v mesecu oktobru ob razgibanem in slikovitem programu učencev te šole slovesno odprl minister za šolstvo, znanost in šport dr. Slavko Gaber, je bila šola predana učiteljem, učencem in staršem tega območja. S tem so bili zagotovljeni tudi vsi pogoji za uspešen in normalen prehod na devetletno šolanje.



***** Slika: Debro.jpg *****
 ***** tekst: Šola Debro z igrišči. *****

• Letovanje otrok v Nerezinah 2003 •

Občina Laško vsako leto avgusta organizira letovanje osnovnošolskih (in tudi mlajših) otrok v Nerezinah, v treh izmenah po deset dni. Ampak to že veste. Nerezine ležijo na otoku Mali Lošinj in imajo posebej ugodno, zdravilno podnebje. Prav zaradi tega so otroci z zdravstvenimi težavami iz cele občine vsako leto še posebej poimensko vabljeni, da se ga udeležijo, kot seveda tudi vsi ostali. Tudi to vam je znano. Napisati nekaj novega je težko, pa vendar se v kratkem času zgodi toliko zabavnega in nepozabnega, da nočeš nič izpustiti. Še ena tistih zadev pač, ko si namesto navdušenega pojasnjevanja primoran enostavno reči – moral bi biti tam... Letos je bilo odlično, enkratno. Tako kot vsako leto, pa še malo bolj. Rad bi vam popisal vsak preblisk in nasmeh, a ne gre (kakor sem začel, boste dejali, še dobro). Tukaj imam en list in eno sliko in bo že kako. Do jutra...

Do jutra smo bili vsi tam. Na postaji. Otroci spakirani, zaspani, starši pripravljani, učinkoviti. Najprej pomembne zadeve – kovčki v prtljžnik, čokolade in sokovi na avtobus. Ah ja, otroci tudi gor. Sledi še tisti žalostno-veseli obraz in mahanje staršem na drugi strani šipe (bodite prepričani, da to vadijo skrivaj pred ogledalom). Nekje pred Zdraviliščem, potem ko so vsi starši zanesljivo zunaj vidnega dosega, se po celem avtobusu zasliši tisti “končno svobodni” mladoletni vzdih. Prisežem. Izletnik je spet dal najboljše, tako da med potjo lahko gledamo videofilme. Postanki so standardni, za opravila kamor še cesar gre sam in za tisto, kar vsi nujno potrebujemo – otroci žvečilne, jaz pa močno kavo. Do meje se nekako prav vsi zbudimo, nakar ni več daleč do prvega vriska “vidim morje”. In morje res je, čudo prečudno. Ampak to še ni vse. In potem je sonce...



***** Slika: Letovanje.jpg *****

Sonce je sijalo vse dni. Lahko mi verjamete, bil sem tam. Sonce je prav nemarno sijalo iz dneva v dan, voda je bila mokra in čista, sladoleđ je bil stotero okusov in odličn, otroci so bili pridni. No ja, to zadnje... Zaradi vsega navedenega smo po nekaj ur dnevno okupirali plaže in ožji priobalni morski pas ter počeli vse mogoče neumnosti, ki se tamkaj pač počnejo: plavali, čofotali, škropili, se potapljali, sončili, lenarili, se pogovarjali, peli, barvali kamne in kožo in se igrali. Mimogrede, najpopularnejša igra je še vedno “štiri v vrsto” in čeprav osebno obvladam njena osnovna pravila in učno-vzgojno metodo, si še vedno nisem na jasnem, zakaj me vsi najmlajši gladko premagajo. Verjetno zaradi matematike. Na plaži nas je vsak dan poiskal tudi nenaključno mimoidoči prodajalec krofov in zavitkov, kateremu smo že prvi dan po presenetljivo kratkem a nebolečem pregovarjanju uspešno zbili cene. V najhujši pripeki smo se vračali v

bazo na prehranjevalne obroke, slastne in obilne. Palačink na tem mestu ne bom omenjal, samo našo kolektivno hvaležnost obema našima kuharicama. Jedli smo torej dobro, nakar smo se s polnimi trebuščki, sveže za družabne prilike preoblečeni in (deklški oddelek) kozmetizirani odpravili v mesto. "V life", bi temu rekli novodobno. Saj veste, sladoled, coca-cola, kokice, hamburger in kar je še takih ustni higieni prijaznih reči. Pa seveda trgovine in predvsem stojnice, polne koristnih in uporabnih stvari. Vsaj otroci so prepričani o tem, jaz ne bi vedel. Tudi kakšni bolj zaupni razgovori se šušljajo ob teh urah, ko se že počasi spušča mrak. Večer je tu...

Večer je tu kot pika na i že tako razgibanega dne. Vsa mladostna ustvarjalnost in neugnanost si tedaj da duška, preden nas vzame noč in zasanja v nov, obetov poln dan. To je pa že malo hudo, kanček preveč poetično, se strinjam. Kesam se in obljubljam izboljšave. Takole: vsak večer se je pričel z dnevnikom – novicami, govoricami, napovedmi in iskanjem lastnikov izgubljenih predmetov – in nadaljeval z nastopi, na katere smo se vsi pripravljali čez dan. V sproščenem in zabavnem vzdušju smo tako med ostalim uživali tudi v modni reviji, plesu, karaokah, lovu za skritim zakladom, igrah brez meja, zmenkarijah in seveda porokah. Poroke so nekakšen neuradni vrhunec vsega letovanja, saj tedaj dajo vsi spremljevalci od sebe še zadnje atome moči in domišljije ter pričarajo zares slovesno in veličastno ceremonijo. Mladi parčki in njihove priče se podpišejo na poročne liste in izmenjajo simbolična darila, nakar sledi še bolj ali manj prepričljiv (brrrrrrrrrrrr) poljub. Vse sladke stvari so kratke in tako tudi ta zaobljuba zvestobe velja le za tekoče poletje. Nakar seveda...

Nakar seveda pride zadnji dan in čas za odhod domov. Še zadnje kosilo, pa hop v avtobus in z enakimi postanki do postaje v domačem kraju. Bilo je lepo in čeprav nihče ne bo glasno priznal, je čudovito spet zagledati starše, kako se prestopajo in nestrpno stegujejo vratove kdaj bodo spet zagledali in v svoje naročje stisnili svoje malčice in malčke. Šmrc. Na obvezno vprašanje kako je bilo, se sliši le "ful dobr" in "da best". Medtem ko starši živčno brskajo po slovarju, si mi izmenjamo poglede, ki pravijo – naslednje leto spet. Seveda. Zagotovo. Kakopak.

● Študentsko mladinski, otroški center Laško ●



...Ko prvo leto borbe mine...

Proti novemu letu je vedno nekam bolj mrzlo. Večina se nas potegne v tople, udobne brloge. Po občinskem dvorišču smo se nehali preganjati - samo fizično - saj je za namizni nogomet premrzlo. Odpravljamo se na Luksuz festival poceni filma v Krško. Po mokrih gobah, namiznih igrah, Balalajki, torti, dveh govorih, gledališki improvizaciji in vsej Pumadi je prišel na vrsto Cultura skok. V prvem poskusu smo namerili osem dni polnih glasbe, stripa in filma ter seveda vseh ostalih prituklin, ko se združi devet Kataloncev in prav toliko Slovencev. Zaposleni v ŠMOCL-u seveda nismo manjkali. Zaključili smo z osmimi stripi, sedmimi filmi in tolkalsko - vokalnim koncertom. Na Mostu smo si privoščili tudi »dunajca«, ki je že kar nekaj časa paradni konj vseh laških gostiln in restavracij. Zato na tem mestu pozivamo vse gostince, naj dajo solato, dunajca in pomfrit z malo kečapa in majoneze v lepinjo in zaprejo usta tistim, ki se pritožujejo, da v Laškem ni hitre hrane. Letos se je javnosti prvič predstavil najlepši ženski pevski zbor Korina, ki ga vodi Irena Deželak in s ponosom izjavljamo, da punce vadijo v Kursku. Naj bo to vzpodbuda vsem, ki še ne vedo, kam s presežkom ustvarjalnosti.

Pod laškim gradom smo poslušali HC3O, ATMA, Special DELIVERY, Curse of instinct ter Red five point stars. Stalne obiskovalce smo presenetili z mrzlo pijačo. Laškemu in obiskovalcem iz širše okolice se je prvič in zadnjič predstavil katalonski trubadur, ki bo pri nas do konca januarja naslednjega leta.



Pihnemo ga radi, vendar samo v Raufnku. Še vedno se bolj uspešno branimo proti cigaretnemu dimu, kot proti izpušnim plinom in prahu. S pomočjo zunanjih sodelavcev smo ob prenavljanju malo spremenili podobo prostorov in v klet pripeljali barve. Okoli Gospodovega vstajenja smo s pisateljico Majo Novak iskali morilca in povzročitelja Mačje kuge. Izid zgoščenke Brce v srce je skupina Marvin dostojno predstavila na letnem odru. Člani KUD-a SVOBODA iz Slovenskih Konjic so na malem odru v dvorani Kursk odigrali Plešasto pevko. Od zadnje velike rojstnodnevne zabave imamo še vedno hladilnik Obodin, poštenega lastnika prosimo, naj pride ponj, saj nam zavzema dragocen prostor (topel dom iščejo tudi: pet prijaznih dežnikov, dve majčki, pulover, kavbojke in trije nahrbtniki). Pri nas imate možnost ponoviti ali pa se naučiti slovenski ali kak drug evropski jezik. Na Izspovednicah še vedno poslušamo in okušamo zgodbe z vseh koncev sveta za samo 99,99 % dobre volje.

Priprave na 1. december, dan boja proti aidsu, pri nas potekajo celo leto. Preizkušene kondome lahko dobite pri nas po znižani ceni ali zastonj. Ta mesec nas bosta obiskala sam presvetli Zeleni car in Dedek Mraz. Lahko boste videli in slišali Kvazi cirkus in GDO?, z reaggejem poleteli na Jamajko, ali pa se šli zraven pri drugem Jam sessionu (glasbeno improvizacijskem dogodku).

V ŠMOCLu delamo Urška Knez, Jasna Krmelj, Sabina Ulaga, Eudald Camprubi Subirana, Jure Krhlanko ter Aljaž Cestnik in smo skupaj s prostorom še vedno najljubša tarča lokalnih talibanov.

Prepevate, šahirate, brskate po Internetu, se učite ali poučujete lahko od ponedeljka do nedelje. Kandidatom preverjamo vse, razen EMŠO.

Za letos je to to. Kaj čemo, na mladih svet stoji!

Mestna ulica 2,	tel. št.: 03 7338 744,	info@smocl.com	www.smocl.com
-----------------	------------------------	----------------------------------------------------	--------------------------------------------------

● Obnovljeno športno igrišče na Vrhu nad Laškim ●

V sodelovanju s prizadevnim športnim društvom Vrh nad Laškim in velikem razumevanju vodstva krajevne skupnosti tudi za potrebe športno rekreativnega življenja prebivalcev tega idiličnega kraja je bila izvedena prepotrebna adaptacija in obnova celotnega kompleksa športnega igrišča s posegi v prenovljeno kanalizacijo, oporni zid in novo asfaltno preplastitvijo. Celotna vrednost del, ki jih je izvajala Komunala Laško, znaša malo čez 5 milijonov tolarjev.



***** Slika: Vrh.jpg *****
***** tekst: Urejeno športno igrišče je tudi na vasi pogoj za športno rekreativno življenje. *****

● **Novo igrišče za odbojko na mivki v Spodnji Rečici** ●

Športno društvo Rečica je v sodelovanju s krajevno skupnostjo Rečica, ki je bila nosilec investicije, in ob finančni pomoči podjetij TIM Laško in Pivovarna Laško, uredilo na obstoječem igrišču v športnem parku Huda jama novo igrišče za odbojko na mivki v vrednosti dobrih 3 milijonov tolarjev. To je v občini prvo in edino igrišče za športno panogo, ki ima zlasti med mladimi veliko privrženecv.



***** Slika: Rečica.jpg *****
***** tekst: Igranje odbojke na mivki je privlačno za stare in mlade. *****

● Laški dvorec in Kislingerjeva hiša ●

V letu 2003 je občina pridobila s strani Ministrstva za kulturo 23 MIO SIT za izboljšanje razmer na področju knjižničarstva. Prostor knjižnice v Laškem dvorcu utesnjuje širitev dejavnosti, zato je v bodoče potrebno pridobiti nove prostore. Na občinskem svetu je bila sprejeta odločitev, da se bo knjižnica širila v I. nadstropje Laškega dvorca. Seveda pa je temu primerno potrebno zagotoviti prostore muzejski zbirki. V ta namen se je že v preteklosti odkupila Kislingerjeva hiša. Za leto 2004 načrtujemo ureditev prostorov za muzejsko zbirko v I. nadstropju Kislingerjeve hiše in preureditev Laškega dvorca (pritličje in I. nadstropje) za potrebe knjižnice.

V letu 2003 je bila izdelana celotna projektna in izvedbena dokumentacija. V zimskih mesecih se bodo pridobila upravna dovoljenja in izvršil javni razpis za izbor izvajalca preureditve Kislingerjeve hiše.

Kislingerjeva hiša bo imela v pritličju prostore za lapidarij, v I. nadstropju bo muzejska zbirka Laškega, v mansardi pa bodo manjši razstavnii separeji s knjižnico. Pritličje in mansarda se bosta urejala, ko bodo zagotovljena finančna sredstva.

● Delovanje ljubiteljskih kulturnih društev ●

Javni sklad Republike Slovenije za kulturne dejavnosti - Območna izpostava Laško je v letu 2003 organiziral 12 preglednih revij ali srečanj, v katerih so se predstavila kulturna društva in posamezniki. Organizirani sta bili tudi dve medobmočni prireditvi, in sicer medobmočno srečanje odraslih folklornih skupin in medobmočna likovna razstava.

Uspešno so se društva predstavljala tudi na raznih gostovanjih, tako doma kot v tujini in seveda tudi na tekmovanjih.

Na državnem tekmovanju pihalnih orkestrrov v drugi težavnostni skupini sta tekmovala oba orkestra iz občine Laško:

- Laška pihalna godba zlata plaketa s posebno pohvalo – dirigent Ivan Medved,
- Železničarski pihalni orkester Zidani Most zlata plaketa – dirigent Franci Lipovšek.

S tem sta si orkestra zagotovila napredovanje v prvo težavnostno skupino.

Prav tako so bile uspešne tudi mažorete Laške pihalne godbe, pod vodstvom Majde Marguč, ki so se udeležile Evropskega tekmovanja mažoret v Bratislavi in osvojile peto mesto v najtežji skupini 21 ekip, kar pa je bila tudi najboljša slovenska uvrstitev.

● Naša društva praznujejo ●

120-letnica Moškega pevskega zbora KD Anton Aškerc Rimske Toplice

V letošnjem letu praznuje Moški pevski zbor Kulturnega društva Anton Aškerc iz Rimskih Toplic 120-letnico zborovskega petja. V biltenu, ki je bil izdan ob 100-letnici, je podroben opis razvoja zborovskega petja, saj so bili takrat še mnogi, ki so po ustnem izročilu nedvoumno potrdili, da je bil zbor v Rimskih Toplicah že davnega leta 1883. Starejši krajanji se še vedno dobro spomnijo zborovodij Drage Ulaga, Grozdnika, Šnuderla, Godine, Kokola, Milana Dobovičnika, Mihe Jelenca, Štefana Juga in seveda v zadnjih tridesetih letih Julija Goriča.



***** Slika: MPZ_Rimske.jpg *****

Zbor je nepogrešljiv pri vseh prireditvah v kraju, redno pa sodeluje tudi na občinskih pevskih revijah. Leto 1983 je bilo za zbor slovesno, saj je praznoval 100-letnico zborovskega petja v Rimskih Toplicah. Na proslavi ob kulturnem prazniku je v zdravilišču Rimske Toplice prejel od občinske kulturne skupnosti priznanje za izjemne dosežke na kulturnem področju, od Turističnega društva Rimske Toplice pa priznanje za dolgoletno uspešno sodelovanje.

Pomembni sta še dve prireditvi, na katerih radi sodelujemo tudi pevci. To sta tradicionalni Pohod po Aškerčevih poteh, ki ga je letos že osmič zapored organiziralo Kulturno društvo Anton Aškerc Rimske Toplice in vsakoletna srečanja na Aškerčevini.

Ob letošnjem jubileju, 120-letnici Moškega pevskega zbora, je 14 pevcev prejelo zlate Gallusove značke.

70 let gasilstva v Jurkloštru

V septembru 2003 je Prostovoljno gasilsko društvo Jurklošter praznovalo sedemdesetletnico obstoja in aktivnega delovanja na področju humanitarnega prostovoljnega dela.

Ob tej priložnosti so delavni gasilci pripravili kulturni program, v katerem so sodelovali učenci Osnovne šole in vrtca v Jurkloštru in Moški pevski zbor iz Jurkloštra. Za popestritev dogajanja in spremljanje parade gasilcev, v kateri so sodelovali gasilci Gasilske zveze Laško ter gasilci PGD Planina pri Sevnici in Dobje, so poskrbeli člani Pihalne godbe iz Zidanega mosta.



***** Slika: PGD_Jurklošter.jpg *****

Ob slavnostni prireditvi sta bili slovesno predani svojemu namenu dve, za operativno pripravljenost gasilske enote, pomembni pridobitvi. Visoko tlačno črpalko, ki je vgrajena v gasilskem vozilu GV 1 in je namenjena hitremu gašenju začetnih požarov, je z lastnimi sredstvi in sredstvi donatorjev nabavilo društvo. Sodobna motorna brizgalna Ziegler TS 8/8 pa je bila pridobljena s proračunskimi sredstvi občine Laško, ki so namenjena za požarno varnost in gasilstvo.

Požrtvovalnim gasilec so bila za delo v tem obdobju podeljena visoka republiška gasilska odlikovanja ter občinska gasilska odlikovanja. Društvo je ob visokem jubileju prejelo priznanje Srebrni grb občine Laško, odlikovanje Gasilska plamenica II. stopnje Gasilske Zveze Slovenije in plaketo Gasilske zveze Laško.

25 let Kulturnega društva Anton Tanc

Člani KD Anton Tanc Marija Gradec pri Laškem se pripravljajo na praznovanje 25-letnice svojega obstoja. Društvo je začelo svojo dejavnost s šestimi sekcijami, ki so sprejele skupno usmeritev zbiranja, zapisovanja, prikazovanja in ohranjanja ljudskega izročila domačega področja. Kar pet let je trajalo, da je skupno udejstvovanje začelo kazati svojo pravo obliko.



***** Slika: AntonTanc.jpg *****

Danes se predstavljamo z delovnimi in prazničnimi šegami in navadami, ki so jih člani izbrskali iz pozabe. Folklorna plesna skupina pa se predstavlja s spleti plesov slovenskih pokrajin. V društvu deluje tudi otroška skupina, ki bo s sprejemanjem usmeritve delovanja nadaljevala delo društva. Številni nastopi doma in tudi izven meja so dobro sprejeti. Naša skupna želja je, da bi mladi člani uspešno nadaljevali tradicijo društva tudi v bodoče.

20 let Odbora za etno dejavnost Možnar

Ko smo se pred dvajsetimi leti zbrali prvič v Škofcah nad Rimskimi Toplicami na takratni reviji starih šeg, navad in običajev, najbrž nihče ni slutil, da je bila ideja o tovrstnem početju položena v tako dobro kališče, da se je ohranila in razvijala vse do danes.

Danes, po dvajsetih letih, to z velikim zadovoljstvom lahko le potrdimo. Ne, ni bilo vedno vse gladko in lepo, da ne bi bilo kakšne slovenske nevoščljivosti. Bilo je vsega nekaj. Predvsem pa veliko garanja za »boglona«, za kranjsko klobaso, odpovedovanj in na koncu tudi nekaj za dušo.

Za nami je kar vrsta lepih prireditev, v katerih je vpeto delo članov društev, skupin in posameznikov iz laške okolice, znanja in veščin iz preteklosti, nekaj priučenega in naučenega, veliko prostega časa, volje in truda.



***** Slika: Možnar.jpg *****

Okrog 60 delovnih opravil in ljudskih šeg, ki sodijo v okvir ljudske dediščine nam je uspelo v tem obdobju postaviti na svetlo. Nastalo je veliko pisnega materiala, fotografij, avdio in video posnetkov, dve brošuri, avdiokaseta ljudskih pevcev in godcev, novinarskih zapisov in spominov. Med nami so se spletla številna poznanstva z ljudmi v laški okolici in drugod, kot tudi s posnemovalci obujanja ljudskega izročila.

Sedemnajstčlanski odbor predstavlja jedro dogajanja v Odboru za etno dejavnost MOŽNAR. V njem so predstavniki društev in skupin ter nekateri posamezniki, ki pri tem vztrajajo že polnih dvajset let, od samega začetka. Prihodnje leto se jim izteka štiriletni mandat. Potrebno bo veliko volje in odpovedovanja, da bo Odbor skupaj z dosedanjimi člani in še kakšnim novim, ki bo pripravljen sodelovati v njem, s strokovno pomočjo še naprej lahko predstavljal življenje in delo ljudi, kakršno je bilo v resnici in ne tisto, ki bi ga nekateri želeli predstavljati.

●● TURIZEM ●●

● Lokalni turistični vodniki ●

V mesecu novembru 2002 je Agencija za razvoj turizma in podjetništva občine Laško, v sodelovanju s Turistično informativnim centrom Laško in Društvom turističnih vodnikov Slovenije organizirala tečaj za lokalne turistične vodnike občine Laško. 21 vodnikov je uspešno opravilo preveritev strokovne usposobljenosti za opravljanje nalog lokalnih turističnih vodnikov. Podelitev potrdil o opravljenem tečaju je bila 3. februarja 2003 na turistični kmetiji Nemeč.



***** Slika: Vodniki.jpg *****

● Sejem Alpe-Adria ●

Občina Laško se je predstavila na sejmu Alpe-Adria v Ljubljani, ki je potekal od 20. do 23. marca 2003. V okviru Občine Laško so se na sejmu predstavili Zdravilišče Laško, Turistično društvo Laško, Pivovarna Laško, Gostinstvo Laznik, Kmetijska zadruga Laško ter Agencija za razvoj turizma in podjetništva občine Laško. Udeleženci so se predstavili s promocijskim materialom, degustacijo hrane in piva ter kulturnim programom.



***** Slika: Sejem.jpg *****

● Moja dežela, lepa in gostoljubna ●

V tekmovanju slovenskih krajev na področju turizma, urejanja in varstva okolja pod sloganom »Moja dežela – lepa, urejena in gostoljubna« je bila organizirana spomladanska akcija čiščenja in urejanja okolja. V tej akciji je na občinski ravni potekalo tekmovanje za podelitev naslova najlepših objektov. Rezultati tekmovanja so bili razglašeni na božično-novoletnem koncertu v Kulturnem centru Laško.

● Prireditve ●

Turistično društvo Laško je tudi v letu 2003 organiziralo tradicionalne prireditve, in sicer Pustni karneval, Jurjevanje, Pivo in cvetje ter Martinovanje. Prav tako bo organiziralo silvestrovanje na prostem na Aškerčevem trgu.



***** Slika: Jurjevanje.jpg *****
 ***** tekst: Došel je došel, pisani vuzen, došel je došel, zeleni Jure ...

● Zdravilišča ob Savinji ●

V letu 2003 je Ministrstvo za gospodarstvo objavilo javno povabilo za oddajo predlogov projektov za Spodbujanje razvoja turističnih destinacij za obdobje 2004–2006, z namenom pridobitve sredstev Evropskega sklada za spodbujanje razvoja turističnih destinacij.

V občini Laško je bil oblikovan celovit projekt »Zdraviliško turistični center ob Savinji«, ki vključuje sedemindvajset partnerjev. Jedro projekta predstavljata Zdravilišče Laško in Zdravilišče Rimske Toplice, ki bi z izgradnjo novih ležišč zagotovila dodatnih 200.000 nočitev in več kot 400 novih zaposlitev v prihodnjih letih. Koordinacijo projekta je prevzela Agencija za razvoj turizma in podjetništva občine Laško. Vrednost projekta znaša 35 MRD SIT, pridobiti je možno 40 % sredstev EU.

Na podlagi teh prijav bo Vlada preučila projekte in primerne posredovala v Bruselj.

●● KMETIJSTVO ●●

● Javni razpis ●

Občina Laško je v letu 2003 dodeljevala sredstva za razvoj kmetijstva na podlagi 1. javnega razpisa o dodeljevanju sredstev za razvoj kmetijstva in podeželja občine Laško v letu 2003. Pri tem so bile upoštevane le vloge tistih upravičencev, ki so poslali popolne vloge do 1. odpiranja vlog, in sicer do 26. maja 2003. Drugega odpiranja vlog, ki je bilo na podlagi razpisa predvideno za 16. oktober 2003, ni bilo, saj je zaradi izrednih sušnih razmer odbor za razvoj kmetijstva in podeželja v mesecu avgustu sprejel sklep, da se vsa neporabljena sredstva proračuna za razvoj kmetijstva namenijo za odpravo posledic suše v letu 2003.

● Izvedba projektov iz naslova CRPOV porečje Gračnice ●

Na podlagi izdelanega razvojnega projekta CRPOV porečje Gračnice se je Občina Laško prijavila na javni razpis za sofinanciranje ukrepov prostorskega urejanja – obnovo vasi za leti 2003 in 2004 ter dobila nepovratna sredstva za:

1. Ureditev turistično informacijske pisarne v Jurkloštru – II. faza:

Turistično informacijska pisarna je urejena v stolpu ob kartuziji v Jurkloštru. Tu bo turistični vodnik sprejemal naročila za turistična vodenja, dajal informacije, na razpolago pa bo tudi promocijski material vseh turističnih nosilcev. Prostor je predviden tudi za sestanke turističnih nosilcev in krajanov ter občasne etnološke razstave, vezane na širše območje Jurkloštra. II. faza zajema ureditev pritličnih prostorov.

2. Ureditev ribiško-turističnega centra Marof :

Ribnik pri Marofu je doživetje za ribiče in vse ostale, ki si želijo počitka in uživanja v čudoviti naravi. Za izboljšanje turistične ponudbe je predvidena ureditev ribnika in okolice. Ureditev ribiško-turističnega centra na Marofu bo zagotovila razvoj turistične dejavnosti in ribolova. Investicija naj bi se predvidoma končala v letu 2004.

3. Izboljšanje vodooskrbe na področju Rimskih Toplic:

Prenova vodovoda Rimske Toplice bo v I. fazi zagotovila izboljšano vodooskrbo v naseljih Strensko, Rimske Toplice, Lože, Brstovnica, Konc in Vodiško.



***** Slika: Marof.jpg *****
 ***** tekst: Marof – svež zrak in dobre ribe. *****

● Razvojni program podeželja ●

Občina Laško je v letu 2003 pristopila k razvojnem programu podeželja »Oblikovanje podpornega okolja za razvoj turizma in trženja pridelkov in izdelkov s kmetij občin Celje, Laško, Vojnik, Store«. Namen programa je vzpostavitev čim večjega števila kmetij, ki bi se ukvarjale z eno izmed dopolnilnih dejavnosti in na ta način, poleg popestritve turistične ponudbe, zagotovile dodatni dohodek na kmetijah. Razvoju dopolnilnih dejavnosti bo sledila vzpostavitev skupne blagovne znamke, pod katero se bodo tržili izdelki in pridelki s teh kmetij.

Razvojni programi podeželja so podlaga za prijavo na razpis za obnovo vasi in programa predpristopne pomoči EU za razvoj podeželja (SAPARD). V programu bodo navedeni vsi razvojni projekti, s katerimi bodo občine ali posamezniki lahko kandidirali na razpise, in sicer za:

1. ureditev infrastrukture, povezane z razvojem kmetijstva (novogradnje in rekonstrukcije cest in javnih poti, tematske poti, vodooskrba),
2. obnovo vasi (novogradnja ali obnova objektov, ki spadajo med neprofitne naložbe v javnem interesu, ureditev javnih površin, obnova stanovanjskih hiš in gospodarskih objektov v smislu obnove stavbne dediščine),
3. turistično ponudbo na kmetiji (dopolnilne dejavnosti, turistične kmetije, domača obrt, izobraževanje in usposabljanje),
4. osnovno kmetijsko proizvodnjo (vrtnarstvo, integrirana proizvodnja, ekološko kmetovanje),
5. vzpostavitev skupne blagovne znamke,
6. izdelavo promocijskega materiala za skupno trženje območja.

●● LOKALNA KOMUNALNA INFRASTRUKTURA ●●

● Ceste ●

Križišče Brezno in asfaltiranje ceste do Sedraža

V prvi polovici leta je bilo preurejeno in razširjeno križišče na Breznem. Priključek lokalne ceste na regionalno cesto Šmarjeta–Hrastnik pomeni za občane novo pomembno pridobitev, ki so jo že dolgo potrebovali. Tudi podjetje EHO je dobilo z ureditvijo križišča in ceste boljše pogoje za poslovanje podjetja. Dolga tovorna vozila so morala prej obračati v Rimskih Toplicah, ker križišče ni bilo potrebnih dimenzij in ni imelo primernih radijev. Poleg ureditve križišča pa se je na novo preplastila tudi cesta Brezno–Sedraž v dolžini 1.800 m.



***** Slika: Brezno.jpg *****

Servisna cesta

Z izgradnjo gasilskega doma v Debru je obstajala bojazen, da v primeru visokih voda gasilske enote le s težavo prispejo do mestnega jedra. Zato je bilo strateškega pomena, da se kar najhitreje uredi tako imenovana servisna interventna cesta, ki bo ob izjemnih situacijah omogočala vozilom gasilcev, prve pomoči in policiji nemoteno posredovanje. V poletnih mesecih so zgradili 270 m interventne ceste od Branceta do Vile Karola vzdolž železniške proge Laško–Celje.



***** Slika: Servisna.jpg *****

Gradnja mostu na Gračnici v Lipnem dolu

V dolini Gračnice v Lipnem dolu v KS Jurklošter je most pomenil edino povezavo v svet. Zaradi dotrajanosti je obstajala bojazen, da se most zruši, kar bi pomenilo, da občani ne bi mogli na delo, učenci pa v šolo. V začetku leta je bila na podlagi javnega naročila male vrednosti naročena projektna dokumentacija. Prav tako je bil izbran najugodnejši izvajalec, ki je z deli pričel v mesecu oktobru. V kolikor bodo vremenske razmere omogočale, bo most zgrajen do konca leta. V času gradnje je izvajalec moral zagotoviti nemoten dostop do gospodinjstev preko nadomestnega mostu.

Material za ograjo in vozno površino iz lesa bodo zagotovili krajanji sami. Vrednost pogodbenih del znaša dobrih 7 MIO SIT.



***** Slika: Gracnica.jpg *****

Vzdrževanje občinskih cest ter investicije v občinsko cestno infrastrukturo

JP Komunala Laško skladno z vsakoletnimi pogodbami o rednem vzdrževanju in varstvu lokalnih cest ter nekaterih javnih poti v občini Laško izvaja redno letno in zimsko vzdrževanje in varstvo lokalnih cest ter pomembnejših javnih poti, kjer poteka lokalni avtobusni prevoz in kjer je organiziran prevoz otrok v šolo. Prav tako poteka preko Komunale tudi vsa koordinacija pri izvajanju obnovitvenih del in modernizacij, tako lokalnih cest kot tudi javnih poti.

Vzdrževanje manj pomembnih javnih poti je poverjeno krajevnim skupnostim. Izvaja se predvsem gramoziranje in pluzenje cest, delno tudi vodenje manjših investicij. Občina Laško letno namenja za redno vzdrževanje občinskih cest približno 80 MIO SIT, za obnovitve in modernizacije pa skladno z možnostmi proračuna med 40 in 60 MIO SIT.

Realizacija investicij na področju cestne infrastrukture v letu 2003

Relacija	KS	kategorija	ukrep	dolžina (v km)	vrednost (v MIO SIT)
Planirano v letu 2002 realizirano v letu 2003					
Lože–Konc	R.Toplice	JP	sanacija odvodnjavanja in utrditev	0,3	3,5
Belovo–Sedraž	Sedraž	LC	celovita asfaltna preplastitev	1,8	35
Debro skozi vas*	Laško	ulica	celovita asfaltna preplastitev	1,1	11
Obvoz Brance–žel. postaja	Laško	ulica	izgradnja obvozne ceste	0,3	7
Realizirano v letu 2002 plačano v letu 2003					
Brstnik–Doblatina	Laško	LC	modernizacija z asfaltno preplastitvijo	3,3	30
Planirano in realizirano v letu 2003					
Brstovnica–Vrh	R. Toplice	LC	izravnava posegov	0,2	1
Reka–Ojstro	M. Gradec	LC	izravnava posegov	0,4	2
Jagoče–Rifengozd	Laško	LC	modernizacija z asfaltno preplastitvijo	0,2	4,5
Zgornji Rifengozd	Laško	JP	modernizacija z asfaltno preplastitvijo	0,2	1
Sp. Rečica–Mulenca	Laško	JP	modernizacija z asfaltno preplastitvijo	1,0	6,8
Reka–Vrečar	M. Gradec	JP	modernizacija z asfaltno preplastitvijo	0,3	2,2
Lipni dol	Jurklošter	JP	modernizacija z asfaltno preplastitvijo	0,6	3,5
Marijina vas	Jurklošter	JP	modernizacija z asfaltno preplastitvijo	0,3	1,9
Šentrupert	Šentrupert	JP	modernizacija z asfaltno preplastitvijo	0,7	4,1
Selič–Dežan	Rečica	JP	modernizacija z asfaltno preplastitvijo	0,4	3,2
Most čez Gračnico v Lipnem dolu	Jurklošter	JP	izgradnja novega mostu		7
Skupaj				11,1	123,7

* investicija bo realizirana po izgradnji kanalizacije

Saniranih oziroma moderniziranih je bilo 11,1 km v skupni vrednosti 123,7 MIO MIO vključno z mostom v Lipnem dolu. Viri sredstev so bili zagotovljeni iz sredstev državnega proračuna, občinskega proračuna, sredstev krajanov in donacije Pivovarne Laško.

● Sanacija in zapiranje deponije Strensko ●

Deponija komunalnih odpadkov Strensko se bo zaradi uveljavitve nove okoljske zakonodaje morala po letu 2008 zapreti. Po sklepu občinskega sveta se bodo komunalni odpadki iz Laškega po tem roku deponirali na deponiji Bukovžlak, ki bo postala regijska, namenjena celotni savinjski regiji. Zakonodaja od upravljavcev deponij, ki bodo obratovali po letu 2003, zahteva ureditev zajema in ustreznega tretmana odlagališčnih plinov ter izcednih voda, po zaprtju pa tudi ustrezno izvedbo prekritja in rekultivacijo ter spremljanje vplivov na okolje še 20 let.

Izdelan je projekt, ki predvideva postopno zapiranje deponije do leta 2008, z ustrezno prilagoditvijo zahtev pravilnika glede izcednih voda in odlagališčnih plinov. V okviru zapiranja pa je predvidena tudi izgradnja sortirnice odpadkov in kompostarne ter zbirnega centra. Za potrebe sortirnice je bila v letu 2002 zgrajena montažna hala dim. 30 x 10 m, v kateri bo montirana linija, namenjena sortiranju komunalnih odpadkov. Vir za realizacijo investicije je taksa za obremenjevanje okolja zaradi odlaganja odpadkov za leto 2003 v višini 28 MIO MIO, ki jo plačujemo ob ceni storitve zbiranja, odvoza in deponiranja odpadkov.

Sortirna linija bo delovala po principu sejanja in avtomatskega razvrščanja odpadkov. Na ta način bo že v tej fazi možno skoraj v celoti, iz strukture odpadkov, izločiti železne in biološke odpadke, kar utežno pomeni približno 1/3 vseh odpadkov (1600 t letno), ki jih ne bo potrebno deponirati. V naslednji fazi, v letu 2004, je predvideno investiranje iz sredstev taks v tehnologijo kompostiranja bioloških odpadkov ter v tehnologijo za nadaljnje sortiranje posameznih frakcij komunalnih odpadkov, vse z namenom, da se čim bolj zmanjšajo količine preostanka odpadkov, ki se bodo deponirale.

Deponiranje preostanka komunalnih odpadkov na deponijo Bukovžlak bo imelo za posledico dvig cen, zaradi višjih stroškov transporta in tudi samih stroškov deponiranja. Vse opisane, že realizirane in

predvidene investicije pa bodo vsekakor pozitivno vplivale na dvig cen v prihodnosti, vse v korist uporabnikov.

• Javne površine •

Žalnice

V občini smo sprejeli odločitev, da postopno obnovimo oziroma na novo zgradimo žalnice na pokopališčih, kjer jih še ni ali pa so v zelo slabem stanju. Tako smo v Širju nad Zidanim Mostom v letu 2002 pričeli z gradnjo nove nadomestne žalnice, objekt je bil letos dokončan in predan uporabi.



***** Slika: Žalnica.jpg *****

Pokopališka in pogrebna dejavnost

Z uveljavitvijo novega občinskega Odloka o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter urejanju pokopališč v občini Laško je dejavnost razdeljena na pokopališki in pogrebni del. Pokopališka dejavnost je dejavnost, ki zajema redno vzdrževanje pokopališč, pokopaliških objektov in žalnic, vodenja katastra pokopališč, oddajanje grobnih prostorov, sklepanje najemnih pogodb, vključno z izvedbo pogreba s pogrebnim ceremonialom. Ta dejavnost je v celoti poverjena JP Komunali Laško, in sicer postopno v roku dveh let na vseh desetih pokopališčih v občini, z namenom poenotenja standarda pokopaliških storitev na območju celotne občine.

Pogrebna dejavnost, ki se nanaša na urejanje dokumentacije, ureditev in prevoz pokojnika in upeljevanje, lahko na željo svojcev umrlega izvaja tudi drug ustrezno registriran izvajalec.

Letno je v občini Laško na vseh desetih pokopališčih (Laško, Rimske Toplice, Sedraž, Jurklošter, Rečica, Širje, Kolman, Šmiklavž, Vrh in Šentrupert) približno 150 pogrebov. Komunala Laško je v letu 2003 poleg pokopališča v Laškem prevzela v upravljanje tudi pokopališča Rimske Toplice, Sedraž, Rečica in Jurklošter. Preostala pokopališča bodo prevzeta v letu 2004.

●● OSKRBA S PITNO VODO IN KANALIZACIJA ●●

● Vodovodi ●

Po letu 1998, ko je pričela v občini Laško veljati nova organiziranost na področju vodooskrbe, so bili zgrajeni večji vodovodni sistemi: Trnov hrib, Trije studenci II in III. etapa in Ojstro. Skupna vrednost navedenih primarnih vodovodov znaša 270 MIO SIT, v dolžini 22 km. Večji sistemi bodo omogočali nadaljnjo širitev sekundarnega omrežja. Kot dodatna, zelo pomembna ogrodnica, v smislu širitve vodovodnega omrežja, je tudi izgradnja vodovoda Rimske Toplice levi breg.

V letu 2003 se je pristopilo h gradnji vodovoda Rimske Toplice levi breg. Z izgradnjo omenjenega vodovoda bodo Rimske Toplice dobile vodohram, ki bo imel zadostne kapacitete vode in zagotavljal s tem boljše tlačne razmere v naselju. Obstoječi rezervoar na Ogečah s prostornino 28 m³ je bil zgrajen leta 1928, novi vodohram Globoko pa bo kapacitete 120 m³. Z novim vodovodom bodo po zgraditvi sekundarnega omrežja imela naselja Strensko, Brstovnica, Lože, Konc in Vodiško primerno vodooskrbo. Predvidevamo, da bomo z izgradnjo sekundarnega omrežja pričeli še v letu 2003 in zaključili pred pričetkom vegetacije v letu 2004. Dolžina primarnega omrežja znaša 5800 m, nova pa sta tudi vodohrana na Globokem 120 m³ in Ložah 60 m³. Črpališče Brstovnica je obnovljeno v notranjosti, kamor so nameščene črpalke za preskrbo VH Lože. Dolžina sekundarnega omrežja bo znašala 4900 m, nanj pa se bo na novo v začetku priključilo 55 gospodinjstev, ki bodo prispevala tudi po 150.000,00 SIT za priklop. Sama izgradnja primarnega omrežja in sekundarnega omrežja bo znašala skupaj 110 MIO SIT. V pomladanskih mesecih se je razširilo omrežje sekundarnega vodovoda naselja Belovo in Klenovo, tako da je bilo 15 gospodinjstev priključenih na kvalitetno vodooskrbo. Vsako gospodinjstvo je prispevalo po 150.000,00 SIT in poravnalo še del stroškov za izkop.

Ob veliki suši v letu 2003 se je pokazalo, da je strategija vodooskrbe dobro pripravljena. Da bi se izognili visokim stroškom prevoza vode pa bo potrebno vključiti v sistem dodatno vrtino na Treh studencih, urediti in povezati vodovod v Šentrupertu in Porebru. Ker bo voda tudi v bodoče pridobivala na pomembnosti bomo morali tudi v bodoče odkrivati in v skladu z zakonodajo zaščititi nove vodne vire.

V pripravi je projektna dokumentacija za preskrbo z vodo naselij Tevče, Lahomno, Reka in Olešče. Prav tako se pripravlja projektna dokumentacija za oskrbo naselja Debro s predvidenim odcepom za Rifengozd.

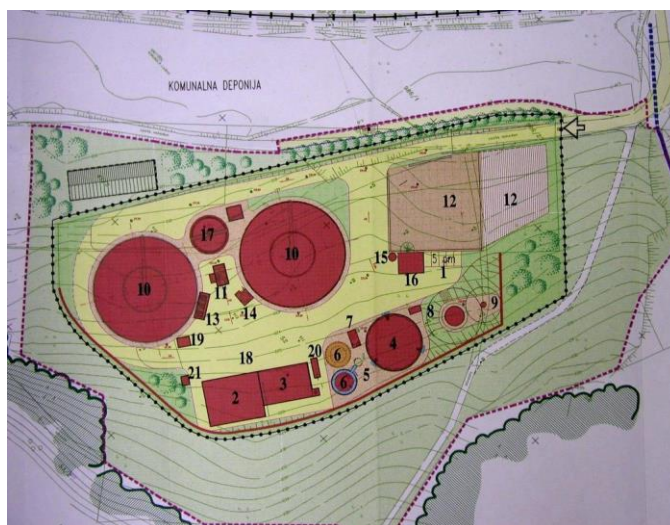
V občini Laško je še kar nekaj naselij, ki nimajo primerne vodooskrbe med njimi tudi Harje, Radoblje, Modrič, Stopce in Bukovje. Omenjena naselja nameravamo reševati s priključitvijo na že zgrajene velike sisteme.



***** Slika: Vodohram.jpg *****
 ***** tekst: Vodohram Globoko *****

● Čistilna naprava in kanalizacijski sistem ●

Začete aktivnosti v letu 1999 v zvezi z izgradnjo čistilne naprave (v nadaljevanju ČN) in kanalizacijskega omrežja so se nadaljevale tudi v letu 2003. Po sprejetih spremembah in dopolnitvah planske dokumentacije ter sprejetih odlokih o LN za ČN in kanalizacijsko omrežje je bilo v mesecu juniju 2003 pridobljeno enotno dovoljenje za gradnjo ČN. Pred tem je bilo potrebno razrešiti vse probleme v zvezi z lastništvom zemljišč in pripraviti ustrezno projektno dokumentacijo. Gradbeno dovoljenje je izdalo Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, ki je vodilo tudi javno obravnavo in predstavitev presoje vplivov na okolje za ČN. Javna obravnavo je bila v mesecu maju in je potekala v prostorih Kulturnega centra Laško. Na javno obravnavo so bili v skladu z zakonodajo povabljeni vsi lastniki zemljišč v vplivnem območju ČN. Iz presoje vplivov na okolje je razvidno, da bodo vplivi v času gradnje na okolico večji kakor v času obratovanja ČN. Vsi vplivi pa bodo pod mejami, ki jih predpisuje veljavna zakonodaja.



***** Slika: Čn01.jpg *****
 ***** tekst: Zabrnili so stroji ... *****

Koncesionar je za izvajalca del izbral GD Hrastnik. Pripravljalna dela so se pričela v mesecu avgustu. Vse aktivnosti na lokaciji ČN v Modriču ob neposredni bližini deponije komunalnih odpadkov je izvajalec do danes posvetil izgradnji pilotne stene, ki bo preprečevala zdrs zemeljskih mas. Po končanju pilotne stene sledi izkop zemljine in pričetek gradnje sedalnega bazena. Po terminskem planu naj bi bila ČN zgrajena do konca leta 2004.

Novembra 2003 so bili dokončani projekti za transportni kanal Laško – ČN in za kanalsko omrežje naselja Rimske Toplice. Pričakujemo, da bomo za oba sistema pridobili gradbeni dovoljenji še v letošnjem letu. V decembru naj bi se pričela tudi dela na sanaciji kanalizacijskega sistema Žikovca I. etapa in kanalizacije na Zdraviliški cesti v Rimskih Toplicah.

Do začetka obratovanja ČN mora biti zgrajen glavni transportni kolektor Laško – ČN. Za del Marija Gradca (v okolici teniškega igrišča) je že pripravljena projektna dokumentacija. V zaključni fazi je tudi projektna dokumentacija za kanalizacijo Pot na Šmohor in priključevanje kanalizacije Žikovce na levoobrežni kolektor mesta Laško. Poleg navedenih odsekov se bo v letu 2004 izvedel priključek desnoobrežnega kolektorja na levoobrežni kolektor reke Savinje, nadaljevala pa se bo tudi izgradnja kanalizacije v Rimskih Toplicah.

Po terminskem planu predvidevamo zaključek izgradnje 34 km kanalizacijskega omrežja konec leta 2006.

V poletnih mesecih je občinski svet v skladu s pristojnostmi in na podlagi zakonskih določil in osnov za lokalne skupnosti sprejel Odlok o pogojih za priključitev in višini priključne takse za priključitev na kanalizacijsko omrežje. Priključna taksa se bo pobirala v območjih, kjer bo zgrajeno kanalizacijsko omrežje, natančneje v mestih Laško in Rimske Toplice, delno pa v Jagočah, Debru, Spodnji Rečici, Strmci, Marija Gradcu, Globokem, Lahomnem in Lahomšku.



***** Slika: Čn02.jpg *****
 ***** tekst: Arhitektonska zazidalna situacija čistilne naprave.

Izgradnja komunalne čistilne naprave in vsa kanalizacija na področju Laškega in Rimskih Toplic je vredna 10.722.276,00 EUR.

Viri za pokritje tega projekta so sledeči:

- | | |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| - priključnine in zbrana taksa za obremenjevanje vod | 2.137.796,20 EUR, |
| - nepovratna sredstva iz državnega proračuna in Evr. skladov | 2.614.740,50 EUR, |
| - sredstva koncesionarja | 5.969.739,30 EUR. |

Znesek priključnin se bo zagotovil na podlagi izdanih odločb, ki so jih nekateri zavezanci že dobili. Vsako leto se iz naslova takse za obremenjevanje vode zbere približno 50 MIO SIT. Aktivnosti v zvezi s pridobivanjem nepovratnih sredstev iz državnega proračuna in evropskih skladov vseskozi potekajo in upamo, da bomo sredstva tudi pridobili. Po koncesijski pogodbi koncesionar zagotovi 5.969.739,30 EUR.

Sicer pa vrednost izgradnje kanalizacijskega sistema znaša 5.946.197,27 EUR. Sama izgradnja komunalnega dela čistilne naprave znaša 3.675.268,30 EUR, stroški pridobivanja projektne dokumentacije, stroški soglasij, pristojbin in vodenje inženiringa znaša 1.100.811,42 EUR.

Koncem oktobra je bila na naslove lastnikov stanovanjskih hiš in drugih objektov poslana zloženka s katero sta Občina Laško in WTE Projektna družba Laško d. o. o. želela seznaniti občane z osnovnimi podatki v zvezi z aktivnostmi izgradnje ČN, kanalskega sistema, kakor tudi z načinom zaračunavanja priključnih taks za kanalizacijo.

V mesecu novembru je občina pričela s pošiljanjem odločb zavezancem po Odloku za priključitev objektov na kanalizacijsko omrežje in čistilno napravo. Višina obremenitve je odvisna od količine porabljene vode v letu 2001 in 2002. V hišah, kjer ni bilo porabe, se za obračun priključnine upošteva pavšal 16 m³ na mesec. Porabljena količina vode v dveh letih se pomnoži s faktorjem 1.65 EUR. Dobljeni znesek pomeni višino obremenitve za stanovanjsko oz. poslovno enoto. Prve odločbe so bile izstavljene v začetku novembra, preostale pa bodo v mesecu decembru. Zavezanec lahko poravna priključno takso v 36 obrokih, v primeru plačila v enkratnem znesku v roku 60 dni po pravnomočnosti odločbe pa ima 5 % popust. V tem primeru zavezanec na Občini Laško, Oddelku za gospodarske javne službe, okolje in prostor, izpolni posebno izjavo, na podlagi katere bo prejel novo položnico za plačilo priključne takse v enkratnem znesku. Za plačano priključnino bodo občani lahko uveljavljali olajšave pri napovedi odmere dohodnine (v okviru 3 % olajšav).

●● PROSTORSKO NAČRTOVANJE IN RAZVOJ ●●

● Zakon o urejanju prostora ●

Zakon o urejanju prostora (v nadaljevanju ZUreP-1) je sinteza prej veljavnih zakonov s področja prostorskega urejanja, urejanja naselij in stavbnih zemljišč. Ta zakon je stopil v veljavo s 1. 1. 2003. V njem so opisani vsi postopki za sprejem prostorskih aktov, ki se delijo na plane in izvedbene prostorske akte. Plan v bistvu pomeni družbeni plan občine, po novi zakonodaji bo to strategija prostorskega razvoja občine.

Postopki za sprejem prostorskih aktov so podobni kot jih je določala prejšnja zakonodaja, vnesene so novosti kot so prostorska konferenca in podobno. Razpoložljiv rok za javno razgrnitev ostaja enak, torej 30 dni, v tem času pa se organizira javna obravnava. Izraz osnutek je zamenjan s predlogom, torej predlog lokacijskega načrta itd. Izraz PUP ne obstaja več, saj ga je nadomestil izraz prostorski red (prostorski red občine, prostorski red države). Kljub terminološki igri ostajajo odloki o PUP v veljavi vse do sprejetja prostorskih redov občin. Ker pa je to sprejemanje odvisno od hierarhično višjih prostorskih aktov, torej Strategije prostorskega razvoja Slovenije in strategije prostorskega razvoja občin, bomo občine lahko pričele z izdelavo predlogov za prostorske rede šele s sprejetjem teh aktov – predvidoma čez nekaj let.

PUP – prostorsko ureditvene pogoje omenjamo zato, ker pomenijo najširši izvedbeni prostorski akt na območju ene občine in je od njegove veljavnosti odvisna izdaja gradbenih dovoljenj.

● Plani ●

Beseda plani oziroma planski akti dobiva v zadnjem času vse širši in bolj kompleksen pomen kot ga je to področje zajemalo kdaj koli prej. V ospredje se postavlja skrb za okolje kot tudi gospodarjenje s prostorom, saj vemo, da ta v današnjem času predstavlja čedalje pomembnejšo dobrino, ki smo jo dolžni varovati. V to pa spada skrbno načrtovanje in planiranje ter upoštevanje vseh vrst zakonitosti, ki jih je pri tem razvoju potrebno upoštevati.

Pristojno ministrstvo je v letošnjem letu pričelo z aktivnostmi za sprejem hierarhično najvišjega - temeljnega planskega dokumenta Strategije prostorskega razvoja Slovenije, ki naj bi bil predvidoma sprejet v letu 2004. Do sprejetja tega naj bi občine dopolnile svoje plane, po sprejetju pa plane uskladile in izdelale strategije prostorskega razvoja občin in posledično prostorske rede. Prostorski redi so nova oblika veljavnih prostorsko ureditvenih pogojev, kateri bodo po sprejetju prostorskih redov prenehali veljati.

● Spremembe planov ●

Do sprejetja Strategije prostorskega razvoja Slovenije imajo občine še možnost spreminjati trenutno veljavne plane, kakor je to navedeno v Zakonu o urejanju prostora (ZUreP-1), v njegovem 171. členu.

Občina Laško je s sprejemanje pobud za spremembo plana začela v letu 2000. Prevladujejo predvsem individualne vloge za posege, kot so: gradnja stanovanjskih objektov, zidanic, brunaric, itd.

Ker je interes lastnikov zemljišč – vlagateljev zahtevkov velik, Občina Laško pripravlja spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin družbenega plana, ki naj bi bili pripravljeni za obravnavo na pristojnem ministrstvu v najkrajšem možnem času.

Postopek sprememb planskih aktov poteka po novi zakonodaji in grobo rečeno zajema pripravo strokovnih podlag, pridobivanje smernic, potrditev na občinskem svetu, obravnavo na ministrstvu, sklep Vlade RS ter objavo v Uradnem listu RS. Vlada RS na svoji redni seji potrdi ali zavrne obravnavane zahteve. Vsi potrjeni zahtevki se nato vnesejo v kartografsko dokumentacijo prostorskih planskih sestavin.

Zakon ZUreP-1 določa 4-letni cikel sprejemanja planskih sprememb. Občinski svet se mora o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin (prostorskih planskih aktov) izreči vsaj enkrat na štiri leta.

V začetku novembra 2003 je bil na Ministrstvu za okolje in prostor, na Uradu za prostorsko planiranje sklican koordinacijski sestanek v okviru priprave Državnega lokacijskega načrta za zagotavljanje poplavne varnosti v Savinjski dolini. Slednji se bo usklajeval z Regionalnimi zasnovami prostorskega razvoja savinjske regije. Te dokumente omenjamo zaradi specifične poplavne varnosti na območju Savinjske doline, ki se neposredno nanaša tudi na problematiko poplav v Laškem. Kot je verjetno znano, je bil v prejšnjem letu sprejet Lokacijski načrt ureditve reke Savinje. Skrb za poplavno varnost je na območju savinjske regije na najvišjem nivoju, zato je sprejemanje takih dokumentov zelo smiselno.

Spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta Zdravilišča Laško

Za nadaljnji gospodarski razvoj občine Laško na področju turizma so velikega pomena spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta Zdravilišča Laško, katerega sprejem bo omogočil nove prostorske možnosti zdraviliški in drugim s turizmom povezanim dejavnostim. Zdravilišče namerava na tem področju v prvi fazi zgraditi wellness hotel z okrog 400 posteljami kategorije ****, veliko restavracijo in drugimi gostinskimi prostori, termalni center z notranjimi in zunanji bazeni - 2.000 m² vodnih površin, savna centrom na 1.000 m² ter prostori za masaže in druge wellness storitve. Ob hotelu se načrtuje tudi turistično trgovski in kongresni center z veliko kongresno dvorano s 400 sedeži, manjšimi dvoranami, atrijem za prireditve. V pritličju bo samopostrežba trgovina na 790 m² ter nekaj manjših trgovskih lokalov. V kletnih prostorih bo parkirišče, ki bo povezano s hotelsko garažno hišo in bo omogočalo več kot 600 parkirnih mest za kongresne, hotelske ali kopališke goste. Navedene investicije omogočajo povečanje števila turističnih nočitev na 200.000 in 300.000 dnevni obiskovalcev ter odpirajo več kot 200

novih delovnih mest neposredno v turizmu, posredno pa še enkrat toliko v drugih s turizmom povezanih dejavnostih. V drugi fazi se na levem bregu Savinje načrtuje gradnja apartmajskega naselja in zunanjega kopališča. To pa pomeni dodatnih 100 novih delovnih mest.

Lokacijski načrt Izbira Laško ob Celjski cesti

Izbira Laško d. d. ima namen razširiti svojo ponudbo v obliki novega trgovskega centra Izbira Laško. Trgovski kompleks bo lociran med magistralno cesto G1 – 5 in reko Savinjo, med obema bencinskima črpalkama. IZBIRA Laško d. d. je na podlagi sprememb in dopolnitev prostorskih sestavin družbenega plana Občine Laško začela z aktivnostmi za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo trgovskega centra. Postopek za izpeljavo prostorskega akta se je začel s prostorsko konferenco, ki jo je Občina Laško organizirala v prostorih ŠMOCL-a, Mestna ul. 2, Laško. Na tej prostorski konferenci so na podlagi 28. člena ZUreP-1 pristojni nosilci urejanja prostora lahko podali svoje smernice k pripravljenim izhodiščem za osnutek tega prostorskega akta.

Trgovski center bo zgrajen na območju med magistralno cesto in reko Savinjo, torej na območju KC3, na katerem je po prostorskem planu Občine Laško predvidena gradnja objektov, namenjenih za tovrstne dejavnosti. Prodajne površine bodo obsegale približno 10.400 m² tlorisa in ustrezno število parkirišč.

Lokacijski načrt Belovo

Problematika pomanjkanja stanovanj v Občini Laško se izraža v aktivnostih, ki jih na Oddelku za okolje in prostor vodimo v okviru zagotavljanja čim večjega števila zazidljivih parcel. V sklop teh dejavnosti spada tudi postopek za sprejem Lokacijskega načrta Belovo, ki predvideva 14 enodružinskih stanovanjskih hiš na območju Belovo. V okviru postopka je predvidena javna razgrnitev in javna obravnava, kjer bodo lahko občani podali pripombe oziroma morebitne predloge na javno razgrnjen osnutek predloga lokacijskega načrta.

● Lokacijska informacija ●

S sprejemom nove zakonodaje - Zakona o urejanju prostora (ZUreP-1) in Zakona o graditvi objektov (ZGO – 1) - so se določeni postopki prenesli s pristojnosti upravnih enot na lokalne skupnosti. Od 1. 1. 2003 dalje ni več priglasi tev del, temveč je ta postopek zajet v lokacijski informaciji, ki jo izda občinska uprava. Lokacijska informacija se izdaja za tri različne namene, in sicer:

- promet z zemljišči, ureditev zemljiškoknjižnega stanja,
- parcelacijo zemljišč,
- gradnjo objektov (enostavnih, manj zahtevnih in zahtevnih).

Vsak od treh namenov ima še svoje specifične postavke, ki pa so že predmet detajlnega reševanja posameznih lokacijskih informacij. Lokacijska informacija velja kot potrdilo o nameravanem posegu, torej ne pomeni gradbenega dovoljenja za poseg v prostor. Ravno v tem pogledu je bilo mnogo govora, saj za določena specifična področja manjkajo nekateri podzakonski akti, ki jih pripravlja pristojno ministrstvo. Kljub temu pa obstaja jasna ločnica med tem, kaj se šteje za objekt, ki potrebuje gradbeno dovoljenje in objekt, ki je lahko postavljen izključno na podlagi izdane lokacijske informacije. Načeloma za postavitev enostavnih objektov zadostuje lokacijska informacija, vendar ne v primeru, ko gre za objekt z bivalnimi prostori oziroma za objekt z vplivi na okolje.

● Zakon o graditvi objektov ●

Novi zakon o graditvi objektov (v nadaljevanju ZGO-1) je stopil v veljavo z letom 2003 in je prav tako prinesel nekaj novosti. Predvsem naj omenimo, da je novi postopek posodobil pridobivanje gradbenih dovoljenj, saj ni več postopka za pridobitev lokacijskega dovoljenja, temveč je postopek za pridobitev le-tega v obliki prostorskega dela projektne dokumentacije vključen v postopek za pridobitev gradbenega dovoljenja. Stranka v postopku je po novem samo investitor, razen na območjih, ki se urejajo s PUP-i. Tu se v okviru vplivnega območja, ki ga v projektni dokumentaciji vriše projektant, pojavljajo še stranski udeleženci v postopku.

●● GOSPODARJENJE S STAVBNIMI ZEMLJIŠČI ●●

● Nadomestilo za uporabo stavbnih zemljišč ●

V občini Laško uporabniki oziroma lastniki stavbnega zemljišča plačujejo nadomestilo na podlagi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območjih Laško, Rimske Toplice, Marija Gradec, Lahomno, Jagoče, Brezno, Belovo, Spodnjo Rečica, itd. V letu 2004 se bo plačevanje nadomestila razširilo na celotno območje občine Laško.

Na podlagi novo sprejetega Zakona o graditvi objektov je Občinski svet Laško sprejel nov Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča. Glede na zakon odlok na novo opredeljuje, kaj so zazidana in kaj nezazidana stavbna zemljišča.

I. Zazidano stavbno zemljišče

Za zazidana stavbna zemljišča po tem odloku štejejo tista zemljišča, na katerih so gradbene parcele z zgrajenimi stavbami in gradbenimi inženirskimi objekti, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture in tista zemljišča, na katerih se je na podlagi dokončnega gradbenega dovoljenja začelo z gradnjo stavb in gradbenih inženirskih objektov, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture.

Za določitev površine za odmero nadomestila za zazidano stavbno zemljišče se upošteva stanovanjska oziroma poslovna površina in zemljišče, na katerem objekt stoji, s pripadajočim zemljiščem znotraj gradbene parcele.

Stanovanjska površina je čista tlorisna površina sob, predsob, hodnikov v stanovanju, kuhinje, kopalnice, shrambe, kleti in drugih zaprtih prostorov stanovanja ter čista tlorisna površina garaže za osebne avtomobile.

Poslovna površina je čista tlorisna površina prostora in vseh prostorov, ki so funkcionalno povezani s poslovnim prostorom ter tudi pokrita skladišča, parkirni prostori, delavnice na prostem in podobno.

Če določena stavba gradbene parcele še nima določene, se do njene določitve za zazidano stavbno zemljišče šteje tisti del površine zemljiške parcele, na kateri stoji takšna stavba (fundus), pomnožena s faktorjem 1,5, preostali del površine takšne zemljiške parcele pa se šteje za nezazidano stavbno zemljišče.

II. Nezazidano stavbno zemljišče

Za nezazidana stavbna zemljišča štejejo zemljišča, za katera je z izvedbenim prostorskim aktom določeno, da je na njih dopustna gradnja stanovanjskih in poslovnih stavb, ki niso namenjene za potrebe zdravstva, socialnega in otroškega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa in javne uprave in, da je na njih dopustna gradnja gradbenih inženirskih objektov, ki niso objekti gospodarske javne infrastrukture in tudi niso namenjeni za potrebe zdravstva, socialnega in otroškega varstva, šolstva, kulture, znanosti, športa in javne uprave.

V odloku je nekaj sprememb pri komunalni opremljenosti stavbnega zemljišča, ki se določi glede na opremljenost zemljišča. Točke za m² zazidanega stavbnega zemljišča se določijo:

a.	Namen uporabe stavbnega zemljišča:	Točke
-	stanovanjski objekti	13
-	poslovni objekti	33
-	zapuščeni objekti	55
b.	Komunalna opremljenost zemljišča:	
-	pristop po asfaltni cesti	8
-	pristop po makadamski cesti (več kot 500 m)	2
-	zagotovljen priključek na javno kanalizacijo	3
-	zagotovljen priključek na javno razsvetljavo	3
-	zagotovljen priključek na električno omrežje	2
-	zagotovljen priključek na javno vodovodno omrežje	4
-	zagotovljen priključek na lastni vodovod	1
-	zagotovljen priključek na telekomunikacijsko omrežje	2
-	zagotovljen priključek na kabelsko TV	2
-	zagotovljen priključek na plinovod	2
-	zagotovljen reden odvoz smeti	4

●● STANOVANJSKO GOSPODARSTVO ●●

● Novi stanovanjski zakon ... ●

ki je začel veljati pred kratkim (14. oktobra 2003), prinaša precejšnje spremembe, tako za najemnike kot za lastnike stanovanj. Stanovanjski zakon ureja vrste stanovanjskih stavb, lastninsko pravna razmerja, pogoje vzdrževanja stanovanjskih stavb, pogoje načrtovanja stanovanj, stanovanjska najemna razmerja, gradnjo in prodajo novih stanovanj, pomoč pri pridobitvi in uporabi stanovanja, pristojnosti in naloge občin in države na stanovanjskem področju ter inšpekcijsko nadzorstvo, pristojnosti organov in organizacij ter registre. Če s stanovanjskim zakonom ni drugače določeno, se za lastninsko pravna razmerja in upravljanje v večstanovanjskih stavbah uporabljajo določbe Stvarnopravnega zakonika.

Za občane najbolj zanimive in pomembne novosti

Pogodba o medsebojnih razmerjih

Etažni lastniki morajo skleniti pogodbo o medsebojnih razmerjih, s katero uredijo način upravljanja in rabe večstanovanjske stavbe. Način upravljanja opredelijo z organi večstanovanjske stavbe in odločanjem v njih (večinsko načelo, soglasje vseh lastnikov ipd.). V zvezi z rabo pa posvetijo posebno pozornost rabi stanovanja skladno z namenom stanovanja, izvajanju morebitne dodatne dejavnosti v stanovanju ipd. ter še posebej rabi skupnih prostorov in morebitnih posebnih skupnih delov. V tej pogodbi so opredeljene bistvene pravice in obveznosti, zato je ta pogodba lahko sestavni del pogodbe s katero si kupec pridobi lastninsko pravico. Pogodba mora biti sklenjena v pisni obliki, isto velja za njeno dopolnitev ali spremembo. Pogodba velja tudi za novega etažnega lastnika – vstopa v že oblikovana razmerja med etažnimi lastniki.

Stvarnopravni zakonik predpisuje, da mora biti pogodba o medsebojnih razmerjih sklenjena do 1. 1. 2004. Stanovanjski zakon, ki je tudi naložil lastnikom sklenitev te pogodbe, pa je poleg natančnejše vsebine predpisal tudi globo (v višini od 100.000 do 300.000 SIT) za prekršek, če etažni lastnik ne sklene pogodbe o medsebojnih razmerjih. Stanovanjski zakon je tudi določil, da so etažni lastniki odgovorni za plačilo vseh stroškov upravljanja in drugih stroškov, ki izvirajo iz večstanovanjske stavbe, v skladu s svojimi solastniškimi deleži, če pogodba o medsebojnih razmerjih ne določa drugače.

Do sklenitve navedene pogodbe se solastniški deleži določijo glede na površino posameznega dela v etažni lastnini v razmerju do skupne površine vseh posameznih delov v etažni lastnini. Vsak etažni lastnik pa lahko predlaga, da pogodbo nadomesti odločba sodišča v nepravdnem postopku. Navedene zakonske določbe lahko za hiše, kjer pogodbe o medsebojnih razmerjih niso in ne bodo sklenjene do 1. 1. 2004 pomeni, da bodo stroške (smeti, voda, elektrika, ogrevanje) s 1. 1. 2004 začeli razdeljevati po solastniških deležih (glede na uporabno površino), ne pa kot je dosedanja praksa, ko je plačilo določenih storitev vezano na število uporabnikov. Pričakovati je, da bo to povzročilo tudi veliko nezadovoljstva v večstanovanjskih hišah. Zaradi navedenega so nekateri pravni strokovnjaki že izoblikovali tudi vzorec dogovora, s katerim lahko lastniki v prehodnem obdobju do sklenitve pogodbe o medsebojnih razmerjih uredijo razdeljevanje stroškov. Tako pogodba, kot tudi dogovor sta sklenjena šele, ko ju podpišejo vsi lastniki (100 % solastniški delež).

Načrt vzdrževanja večstanovanjske stavbe

Za zagotavljanje vzdrževanja večstanovanjske stavbe sprejmejo etažni lastniki načrt vzdrževanja, ki ga pripravi upravnik, za časovno obdobje najmanj enega in največ petih let. V načrtu določijo vzdrževalna dela, ki se bodo opravila in način zagotavljanja denarnih sredstev z vplačili v rezervni sklad.

Rezervni sklad

V stanovanjskih stavbah je doslej zbiranje denarja za popravila temeljilo na prostovoljni odločitvi, po novem pa je ustanovitev rezervnega sklada obveznost. Oblikovanje rezervnega sklada je sicer predpisal že Stvarnopravni zakonik, novi Stanovanjski zakon in podzakonski predpis (Pravilnik o merilih za določitev prispevka etažnega lastnika v rezervni sklad in najnižji vrednosti prispevka) pa ga le podrobneje opredeljujeta in dodajata varovala, ki zagotavljajo varnost sredstev zbranih v skladu.

Etažni lastniki morajo ustanoviti rezervni sklad za kritje bodočih stroškov upravljanja vedno, če ima nepremičnina več kot dva etažna lastnika in več kot osem posameznih delov. Poudariti je potrebno, da morajo v rezervni sklad vplačevati vsi etažni lastniki. Rezervni sklad mora biti oblikovan za vsako stavbo, na kateri je vzpostavljena etažna lastnina in ima več kot dva etažna lastnika in več kot osem posameznih delov. Ne gre torej le za obveznost večstanovanjskih stavb po Stanovanjskem zakonu, temveč to konkretno pomeni, da mora imeti izoblikovan rezervni sklad npr. tudi nepremičnina, na kateri je vzpostavljena etažna lastnina in v kateri večino posameznih delov predstavljajo poslovni prostori ali garaže.

Minimalna vplačila, ki jih morajo zagotavljati lastniki, so določena s Pravilnikom za določitev prispevka etažnega lastnika v rezervni sklad. Merila za določitev prispevka so: višina neprofitne najemnine; starost nepremičnine, na kateri je vzpostavljena etažna lastnina in rekonstrukcija nepremičnine. Upravnik objekta bo torej za vsak posamezen del enkrat letno izračunal, koliko bi znašala zanj neprofitna najemnina in bo nepremičnino glede na ugotovljeno starost uvrstil v starostni razred in določil letni % za izračun najnižje vrednosti prispevka etažnega lastnika v rezervni sklad po naslednji tabeli:

Starostni razredi nepremičnine:	Starost stanovanja:	% za izračun najnižje vrednosti prispevka od izračunane neprofitne najemnine:
I	do 10 let	0
II	nad 10 do 30 let	5
III	nad 30 do 60 let	8
IV	nad 60 let	10

Ministrstvo za okolje in prostor je že pripravilo tudi variantne izračune za stanovanje velikosti 50 m², vendar je izračun samo približek, ker je Pravilnik o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb, ki bo podlaga za določitev višine neprofitnih najemnin in za določitev minimalnih prispevkov v rezervni sklad, še vedno v fazi predloga in ga Državni zbor Republike Slovenije še ni obravnaval.

Starost stanovanja	Elementi za izračun mesečne najemnine	Vrednost stanovanja	Mesečna najemnina (4,68 %)	% od najemnine za rezervni sklad	Mesečni prispevki v rezervni sklad
do 10 let	50 m ² x 316 točk x 620,52 SIT	9.804.221,67 SIT	38.236,46 SIT	0	0
nad 10 do 30 let	50 m ² x 300 točk x 620,52 SIT	9.307.805,39 SIT	36.300,44 SIT	5	1.815,02 SIT
nad 30 do 60 let	50 m ² x 279 točk x 620,52 SIT	8.656.259,01 SIT	33.759,41 SIT	8	2.700,75 SIT
nad 60 let	50 m ² x 255 točk x 620,52 SIT	7.911.634,58 SIT	30.855,37 SIT	10	3.085,54 SIT

Etažni lastniki lahko v načrtu vzdrževanja določijo tudi višji znesek mesečnega vplačila v rezervni sklad, glede na ocenjeno vrednost vzdrževalnih del in načrt vzdrževanja, vendar morajo to določiti v pogodbi o medsebojnih razmerjih.

Za občine, stanovanjske sklade in neprofitne stanovanjske organizacije kot lastnike velikega števila stanovanj zakon predvideva možnost oblikovanja svojih skladov v okviru namenskih sredstev. V tem primeru nismo dolžni vplačevati v rezervne sklade, oblikovane za posamezno večstanovanjsko stavbo, če o tem obvestimo upravnika s priloženimi listinami, ki dokazujejo obstoj rezervnega sklada in višino zbranih sredstev.

Z denarnimi sredstvi rezervnega sklada gospodari upravnik. Upravnik mora sredstva rezervnega sklada voditi ločeno na posebnem računu. Če upravnik opravlja upravniške storitve za več večstanovanjskih stavb, mora za sredstva rezervnega sklada voditi knjigovodsko ločeno evidenco za vsako večstanovanjsko stavbo. Sredstva rezervnega sklada lahko nalaga samo v depozite pri bankah, ki imajo v skladu s predpisi o bančništvu dovoljenje za sprejemanje depozitov na območju RS, v nakup obveznic države ali vrednostne papirje centralne banke. Pri sklepanju depozitnih pogodb mora upravnik zagotoviti ohranjanje vrednosti denarja kot dober gospodarstvenik. Izvršba na sredstva rezervnega sklada je dovoljena le do višine sredstev, ki so jih izbrali etažni lastniki tiste večstanovanjske stavbe, zoper katero teče izvršba.

● Na občinski ravni pa ... ●

- smo v letu 2003 posvečali posebno pozornost zagotavljanju dodatnih socialnih stanovanj. Predvsem zaradi potreb naših občanov po najemu cenejših stanovanj smo se odločili za nakup štirih socialnih stanovanj v prenovljenem stanovanjsko-poslovnem objektu Marija Gradec 30, v Laškem.



***** Slika: Stanovanja.jpg *****
 ***** tekst: Stanovanja za mlade družine. *****

- lahko najemniki socialnih in neprofitnih stanovanj, ki so glede na svoje dohodke upravičeni do najema socialnega stanovanja, s posebno vlogo še vedno uveljavljajo pravico do subvencionirane najemnine. Subvencije najemnin ostajajo osrednji socialni korektiv na stanovanjskem področju. Zanje smo na letni ravni porabili preko 10 MIO SIT, do subvencionirane oziroma znižane najemnine v neprofitnih stanovanjih pa je trenutno upravičenih 125 občanov.
- smo na Stanovanjski sklad Republike Slovenije ponovno poslali prijavo s predlogom za soinvestitorstvo na območju zazidalnega načrta KC 2/1 Debro, ki je namenjeno stanovanjski gradnji, oskrbnim in storitvenim dejavnostim. Občina Laško in Javni nepremičninski sklad Občine Laško načrtujeta na tem območju gradnjo stanovanjskih blokov.
- smo 16 MIO SIT razpoložljivih sredstev namenili rednemu in investicijskemu vzdrževanju stanovanj in stanovanjskih hiš. Izvedli smo večje število zamenjav stavbnega pohištva, napeljav etažnega centralnega ogrevanja, obnov kopalnic in popolno prenavo doslej praznega trisobnega stanovanja v Zidanem Mostu. Redno pokrivamo obveznosti iz naslova najetih kreditov pri Stanovanjskem skladu RS in Banki Celje, s pomočjo katerih smo kupili zadnjih 28 novih neprofitnih stanovanj v Debru. Letno znašajo naše obveznosti iz tega naslova 17 MIO SIT.
- pripravljamo projekt preureditve do sedaj zapuščene dvorane in gostinskega lokala ob upokojenskih stanovanjih na Savinjskem nabrežju 6, v Laškem. Gre za obnovo večnamenske dvorane in spremljajočih prostorov za potrebe Centra za pomoč na domu oziroma novo nastajajočega Centra starejših. Poslovni prostor, v izmeri 170 m², je last Nepremičninskega sklada Pokojninsko-invalidskega zavarovanja Slovenije. Nepremičninskemu skladu občine Laško so ga oddali za 25 let, za minimalno najemnino, pod pogojem, da Občina in Sklad v njem uredita prostore, v katerih se bodo lahko izvajale dejavnosti za starejše (pomoč na domu, pomoč na daljavo, sestanki skupin medgeneracijskega društva za kakovostno starost, ipd.).
- do sprejema novega Pravilnika za dodeljevanje neprofitnih stanovanj (na državni ravni) ne bo občinskega razpisa za dodelitev stanovanj. Ocenjujemo, da realne potrebe po razpisu, glede na število že uvrščenih na obeh lestvicah za dodelitev stanovanj (socialni in neprofitni) in pomanjkanju praznih stanovanj, ni. Vloge za najem še naprej evidentiramo tako, da boste vsi tisti, ki ste pri nas zaprosili za stanovanje, pa še niste kandidirali na razpisu, o morebitnem razpisu v prihodnjem letu obveščeni po pošti.

●● NARAVNE NESREČE – ODPRAVLJANJE POSLEDIC ●●

● Suša v letu 2003 ●

Zaradi sušnega obdobja v letu 2003 je na celotnem območju občine Laško nastala velika škoda na kmetijskih pridelkih. Prijavo škode je podalo 680 oškodovancev. Skupna površina poškodovanih kmetijskih pridelkov znaša 4.670 ha. Škoda je nastala predvsem na travinju, koruzi, krompirju, žitu, krmni pesi, intenzivnih sadovnjakih in vrtninah. Sušne razmere so ogrozile stalež živali in s tem preživetje na kmetijah.

Občina Laško je vloge upravičencev dostavila na Upravo za zaščito in reševanje. Podatkov o načinu in času dodeljevanja sredstev upravičencem s strani Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano še nismo prejeli.

Pomoč pri odpravi posledic suše

Zaradi izredni razmer na področju kmetijstva je problematiko suše na svoji izredni seji, dne 12. 8. 2003, obravnaval odbor za razvoj kmetijstva in podeželja ter sprejel sklep, da se vsa do sedaj neporabljena sredstva proračuna občine Laško za razvoj kmetijstva namenijo za odpravo posledic suše 2003. Odbor je predlagal, da se zaradi racionalne porabe sredstev le-ta dodelijo le kmečkim zavarovancem (plačujejo

pokojninsko in/ali zdravstveno zavarovanje), ključ za delitev sredstev pa je število glav velike živine (v nadaljevanju GVŽ) upravičencev.

Prav tako je občina posredovala podatke o škodi zaradi suše Davčni upravi, z namenom uveljavljanja olajšav iz naslova davka in prispevkov iz kmetijstva kmetov.

Na osnovi sprejete Uredbe o postopku delitve koruze imetnikom rejnih živali iz blagovnih rezerv RS zaradi omilitve posledic škode po suši v letu 2003, so bili kmetje, ki so pravočasno podali vlogo za sušo in imajo več kot 2 glavi velike živine, upravičeni do prevzema koruze po nižji ceni. Pooblaščenec za razdelitev koruze je bila Kmetijska zadruga Laško.

● Ureditev marijagraškega ovinka ●

Tudi v letu 2003 so potekale intenzivne priprave za pričetek ureditve marijagraškega ovinka. Po sprejetju lokacijskega načrta v letu 2002 je Ministrstvo za okolje, prostor in energijo naročilo izdelavo projektne dokumentacije, ki je bila dokončana v mesecu oktobru. Inženiring bo opravljalo podjetje DDC iz Ljubljane, ki trenutno vodi aktivnosti za odkup zemljišč za ureditev ovinka. MOPE načrtuje, da bo gradbeno dovoljenje pridobljeno do pomladnih mesecev leta 2004, sama gradnja pa naj bi potekala v letu 2004.

Našteta prizadevanja lokalne skupnosti in države pomenijo, da se bodo v času 5-10 let razmere glede poplavljenosti reke Savinje precej izboljšale.

●● OBČINSKA PRIZNANJA ●●

V letu 2003 so bila podeljena priznanja:

● Zlati grb Občine Laško

so na proslavi ob dnevu državnosti prejeli:

- Matevž KOLAR iz Laškega, za dolgoletno odgovorno in vestno delo v organih Občine Laško, Krajevne skupnosti Laško, društvih in drugih organizacijah, s katerim je v veliki meri prispeval k njihovemu kvalitetnemu in uglednemu delovanju.
- Zora TIČAR iz Rimskih Toplic, za življenjsko delo in ljubezen do kraja, ki je skozi njeno literarno delo pripomoglo k ugledu kraja Rimskih Toplic in občine Laško.

● Srebrni grb Občine Laško

so na proslavi ob dnevu državnosti prejeli:

- Matjaž PIKL iz Rečice, za uspešno delo v Prostovoljnem gasilskem društvu Rečica ter skrb za razvoj krajevne skupnosti Rečica.
- Štefka ZDOVC iz Laškega, za dolgoletno aktivno opravljanje in ohranjanje tradicije družinske gostinske dejavnosti.
- Društvo podeželske mladine Laško–Radeče iz Laškega, za uspešno delovanje društva, ki je vidno tudi v rezultatih s tekmovanj, kjer so večkrat zasedli prvo mesto.

● Priznanje Antona Aškerca

so ob praznovanju slovenskega kulturnega praznika prejeli:

- Dr. Jože Maček, za izjemne dosežke na področju kulturnih dejavnosti in za njegovo delo na domoznanskem področju.
- Zinka Urankar, za življenjsko delo na področju pevske kulture.
- Helena Videc, za dolgoletno delo na področju ljubiteljske kulture.

● Priznanje Zlata Petica

so ob zaključku šolskega leta 2003/2003 prejeli učenci osnovnih šol, ki so vse razrede uspeli zaključiti z odličnim uspehom. To so:

- iz Osnovne šole Primoža Trubarja Laško:

Simona Dergan, Klemen Dermota, Karmen Knap, Marjetka Knez, Lucija Kovačič, Jernej Krašovec, Lucija Krašovec, Matej Kostanjšek, Janja Lokošek, Katarina Majcen, Goran Obradović, Aljoša Ortl, Matic Pirš, Anja Pusovnik, Aleksandra Rajkovič, Matic Rezec, Gašper Salobir, Sabina Seme, Matic Štorman, Luka Vuga, Katja Zeme, Urška Wiegele, Živa Šuhel,

- iz Osnovne šole Antona Aškerca Rimske Toplice:

Klemen Ajdič, Nina Trupej, Janja Brlec ter Nadja Čakić.



***** Slika: Petica.jpg *****

● **Tekmovanje »Moja dežela, lepa in gostoljubna«** ●

Občina Laško je sodelovala v tekmovanju slovenskih krajev na področju turizma, urejanja in varstva okolja pod sloganom »Moja dežela – lepa in gostoljubna«.

V tej akciji je na občinski ravni potekalo tekmovanje za PODELITEV NASLOVA NAJLEPŠA/I:

1. hiša,
2. kmetija,
3. javni objekt,
4. podjetje,
5. vas, naselje, ulica.

V kategoriji najbolj urejena hiša so bili doseženi naslednji rezultati:

1. mesto – Čížek Anka in Rajko, Radoblje 10 c (priznanje za najbolj urejeno hišo),
2. mesto – Oprešnik Marta in Ivan, Cesta v Debro 55,
3. mesto – Knez Sonja, Globoko 8 e.



***** Slika: Čížek.jpg *****

V kategoriji najbolj urejena kmetija so bili naslednji rezultati:

1. mesto – Križnik Dušica in Vincenc, Trobni dol 42 (priznanje za najbolj urejeno kmetijo),
2. mesto – Kladnik Anica in Nestl, Harje 6,
3. mesto – Bolčina Milena in Andrej, Radoblje 3.



***** Slika: Križnik.jpg *****

V kategoriji najbolj urejen javni objekt je dosegla

1. mesto – JP Komunala Laško, Podšmihel 1 e (priznanje za najbolj urejen javni objekt),
2. mesto – Gasilski dom Rečica, Spodnja Rečica 170,
3. mesto – Podružnična šola in vrtec Jurklošter.



***** Slika: Komunala.jpg *****

V kategoriji najbolj urejeno podjetje :

1. mesto – Zdravilišče Laško, Zdraviliška cesta 4 (priznanje za najbolj urejeno podjetje),
2. mesto – Čater Marija s. p., Marija Gradec,
3. mesto – Secaplast d. o. o., Podšmihel 1.



***** Slika: Zdravilišče.jpg *****

V kategoriji najbolj urejena vas, naselje, ulica:

1. mesto – Trsteniška ulica, Rimske Toplice (priznanje za najbolj urejeno vas, zaselek, ulico),
2. mesto – Na Pristavi, Laško,
3. mesto – Žigon, Vrh nad Laškim.



***** Slika: Trsteniška.jpg *****

●● KAZALO ●●

1. Nagovor župana	1
2. Družbene dejavnosti	2
* Obnovljeno otroško igrišče na Rimski cesti	2
* Obnova Vrtca Laško	2
* Z novim šolskim letom v novi šoli Debro	2
* Letovanje otrok v Nerezinah 2003	3
* Študentsko mladinski, otroški center Laško	4
* Obnovljeno športno igrišče na Vrhu nad Laškim	5
* Novo igrišče za odbojko na mivki v Spodnji Rečici	5
* Laški dvorec in Kislingerjeva hiša	5
* Delovanje ljubiteljskih kulturnih društev	6
* Naša društva praznujejo	6
3. Turizem	8
* Lokalni turistični vodniki	8
* Sejem Alpe-Adria	8
* Moja dežela, lepa in gostoljubna	8
* Prireditve	9
* Zdravilišča ob Savinji	9
4. Kmetijstvo	9
* Javni razpis	9
* Izvedba projektov CRPOV porečje Gračnice	9
* Razvojni program podeželja	10
5. Lokalna komunalna infrastruktura	11
* Ceste	11
* Sanacija in zapiranje deponije Strensko	12
* Javne površine	13
6. Oskrba s pitno vodo in kanalizacija	13
* Vodovodi	13
* Čistilna naprava in kanalizacijski sistem	14
7. Prostorsko načrtovanje in razvoj	16
* Zakon o urejanju prostora	16
* Plani	16
* Spremembe planov	16
* Lokacijska informacija	18
* Zakon o graditvi objektov	18
8. Gospodarjenje s stavbnimi zemljišči	18
* Nadomestilo za uporabo stavbnih zemljišč	18
9. Stanovanjsko gospodarstvo	20
* Novi stanovanjski zakon ...	20
* Na občinski ravni pa ...	22
10. Naravne nesreče – odpravljanje posledic	22
* Suša v letu 2003	22
* Ureditev marijagraškega ovinka	23
11. Občinska priznanja	23
* Zlati grb Občine Laško	23
* Srebrni grb Občine Laško	24
* Priznanje Antona Aškerca	24
* Priznanje Zlata petica	24
* Tekmovanje »Moja dežela, lepa in gostoljubna«	24
Priloga 1: Odlok o pogojih za priključitev in višini priključne takse	28
Priloga 2: Javna dražba za prodajo stanovanjskega objekta Marijina vas 33	30
Priloga 3: Javni poziv	32

Bilten Občine Laško
izdaja Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško
Letnik 5
Izvod je brezplačen

Uredniški odbor

Bilten urejajo delavci Občinske uprave Laško

- Jure Klepec - odgovorni urednik,
- Pavla Lapornik,
- Andreja Pavlič,
- Stanka Jošt,
- Tomaž Koprivc in
- Aljaž Majcen.

Naklada: 4500 izvodov.

Tekste uredil: Jure Klepec.

Lektorirala: Gabrijela Pirš, Knjižnica Laško.

Priprava slikovnega gradiva: Tomaž Koprivc.

Oblikovanje in računalniški prelom: 1a – Drago Potočnik s.p.

Tisk: Pagat d.o.o.

SEZNAM AVTORJEV (po zaporedju člankov) :

- Družbene dejavnosti – Jože Krašovec;
- Letovanje otrok v Nerezinah – Aljaž Majcen;
- Študentsko mladinski, otroški center Laško – Aljaž Cestnik, ŠMOCL;
- Delovanje ljubiteljskih kulturnih društev - Ivan Medved, Območna izpostava JS RS za kulturne dejavnosti;
- 120-letnica MPZ KD Anton Aškerc Rimske Toplice – Franc Kapun, MPZ Anton Aškerc;
- 70 let gasilstva v Jurkloštru – Slavko Špiler, Občinska gasilska zveza Laško;
- 25 let KD Anton Tanc – Bogomila Košec, društvo Anton Tanc;
- 20 let Odbora za etno dejavnost Možnar – Vlado Marot, odbor Možnar;
- Turizem, Kmetijstvo – Sandra Barachini;
- Ceste, Javne površine – Luka Picej;
- Vzdrževanje občinskih cest, Deponija Strensko – Marjan Salobir, JP Komunala Laško;
- Oskrba s pitno vodo in kanalizacija – Luka Picej;
- Prostorsko načrtovanje in razvoj – Uroš Krašek,
- Gospodarjenje s stavbnimi zemljišči – Vesna Sgerm;
- Stanovanjsko gospodarstvo – Stanka Jošt;
- Naravne nesreče, odpravljanje posledic – Sandra Barachini;
- Občinska priznanja – Andreja Pavlič.

●● PRILOGA 1 ●●

Na podlagi 26. in 77. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93 in 1/96), 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 57/94, 14/95, 26/97, 70/97, 10/98, 59/99 in 70/00), 8., 14., 21. in 27. člena Odloka o odvajanju in čiščenju odpadne in padavinske vode v Občini Laško (Uradni list RS, št. 84/99) in 21. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 8/00 in 88/02) je Občinski svet občine Laško na 5. redni seji, dne 28. 5. 2003 sprejel

O D L O K
o pogojih za priključitev in višini priključne takse
za priključitev na kanalizacijsko omrežje
v Občini Laško

1. člen
(opredelitev)

Ta odlok določa pogoje za priključevanje in višino plačila takse za priključitev na novo in rekonstruirano javno kanalizacijsko omrežje v Občini Laško, ki jo je dolžan plačati lastnik objekta (v nadaljevanju: zavezanec).

Priključitev na javno kanalizacijsko omrežje je obvezno na vseh območjih v Občini Laško, kjer so ali bodo zgrajeni javni sistemi odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda. Odpadne vode, ki nastajajo v kmetijstvu in se tudi uporabljajo v kmetijstvu na kmetijskih zemljiščih, niso predmet tega odloka. Zavezancem, ki ustvarjajo odpadno vodo, ki nastaja v kmetijstvu in se tudi uporablja v kmetijstvu na kmetijskih zemljiščih, se kot osnova za plačilo priključne takse upošteva število članov gospodinjstva in poraba vode, ki znaša v pavšalu 4 m³ na osebo na mesec.

2. člen
(opredelitev prispevka)

Pred priključitvijo objekta na javno kanalizacijsko omrežje mora bodoči zavezanec plačati takso za priključitev, za kar Občina Laško zavezancu izda ustrezno odločbo o priključitvi na javno kanalizacijsko omrežje.

Takse za priključitev so strogo namenski finančni viri občine za graditev in rekonstrukcijo javne kanalizacije in se zbirajo na transakcijskem računu občine.

Višina priključnine je odvisna od:

Q – porabljene količine vode v objektu v letu 2001 in 2002 obračunane v m³

P- 1,65 EUR/m³

Formula:

Priključnina=Q x P (v EUR)

Dobljeni znesek je izražen v EUR, za dokončno višino v SIT pa se upošteva srednji tečaj Banke Slovenije na dan izstavitve plačilnega naloga.

3. člen
(plačilo in potrdilo o prispevku)

Priključnina se praviloma zaračunava na podlagi izdane odločbe občinske uprave zavezancem v 36 mesečnih enakih obrokih v EUR. Obroki so fiksni. Ob zamudi plačila se obračunavajo zakonske zamudne obresti.

V primeru, da je objekt, ki se priključuje na javno kanalizacijsko omrežje, prazen, se kot osnova za plačilo priključne takse uporabi pavšal za štiričlansko družino, in sicer 16 m³ porabljene vode na mesec.

V primeru, da objekt ni priključen na javno vodovodno omrežje, se kot osnova za plačilo priključne takse upošteva število članov gospodinjstva in poraba vode, ki znaša v pavšalu 4 m³ na osebo na mesec.

Če zavezanec poravna znesek priključne takse v enkratnem znesku v 60 dneh po pravnomočnosti izdane odločbe, se višina takse zniža za 5 %.

Brez potrdila o plačilu prispevka ni mogoče izvesti priključitve na javno kanalizacijsko omrežje.

Kršitev drugega in tega člena odloka pomeni kršitev 11., 12., 13., 14., 15., 17., 22., 23. in 24. člena Odloka o odvajanju in čiščenju odpadne in padavinske vode v Občini Laško (Uradni list RS, št. 84/99), za kar se z denarno kaznijo najmanj 100.000 SIT kaznuje za prekršek gospodarska družba, druga pravna oseba ali posameznik, z denarno kaznijo najmanj 50.000 SIT pa odgovorna oseba gospodarske družbe ali druge pravne osebe.

4. člen

Izvajalec gospodarske javne službe je po plačilu takse za priključitev dolžan omrežje kanalskega sistema pripeljati 1 m v stavbno zemljišče lastnika oziroma funkcionalnega zemljišča, kjer stoji objekt, ki se priključuje. Priključitev se izvede v skladu z odlokom, veljavnimi predpisi, merili, kriteriji, normativi in standardi.

Stroški izvedbe priključka od objekta do jaška v taxi niso zajeti in jih plača zavezanec, ki se priključuje, v skladu z navodili izvajalca gospodarske javne službe.

5. člen

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 35205-2/03

Laško, dne 9. junija 2003.

Župan
Občine Laško
Jožef Rajh l. r.

●● PRILOGA 2 ●●

Številka: 36003-01/2001

Datum: 20.12. 2003

Občina Laško, Občinska uprava Laško, Mestna ulica 2, Laško, razpisuje na podlagi sklepa Občinskega sveta Laško, št.: 36003-01/2001-16-03, z dne 11. 4. 2001,

PONO VNO JAVNO DRAŽBO za prodajo stanovanjskega objekta Marijina vas 33, Jurklošter

I. PREDMET PRODAJE

Na javni dražbi prodajamo stanovanjski objekt Marijina vas 33, Jurklošter, s pripadajočim stavbnim zemljiščem in minimalno komunalno ureditvijo, za izklicno ceno 385.652,00 SIT. Predmet javne dražbe obsega parc. št. 738 – pašnik 4. r. v izmeri 144 m² in parc. št. 153 – stavba v izmeri 162 m², obe z. k. vl. št. 120, k. o. Marijina vas. Stanovanjski objekt bo prodan po načelu »videno – kupljeno« na javni dražbi, ki bo v sredo, dne 7. 1. 2004, ob 8.00 uri, v sejni dvorani Občine Laško, Mestna ulica 2, Laško.

***** Slika: MarijinaVas.jpg *****

II. POGOJI JAVNE DRAŽBE

Na javni dražbi lahko sodelujejo pravne osebe, ki imajo sedež na območju Republike Slovenije in fizične osebe, ki so državljani Republike Slovenije in predložijo dokazilo o državljanstvu RS. Pooblaščenici pravnih in fizičnih oseb morajo na javni dražbi predložiti pisno pooblastilo, fizična oseba pa se izkaže z osebnim dokumentom.

Pred javno dražbo mora vsak ponudnik vplačati varščino v višini 10 % izklicne cene na TR Stanovanjskega sklada Občine Laško, št.: 01257-3000000192, sklicna št.:1109000 in predložiti dokazilo o plačilu varščine ter dokazilo o državljanstvu RS (za fizične osebe).

Plačana varščina se bo kupcu vstela v kupnino, dražiteljem, ki na javni dražbi ne bodo uspeli, pa bo vrnjena v roku treh dni po končani javni dražbi brez obresti.

Dražitelj, ki bo na javni dražbi uspel, mora skleniti kupoprodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljeni javni dražbi, kupnino pa mora plačati v roku sedmih dni po sklenitvi pogodbe, sicer se šteje, da je dražitelj od nakupa odstopil, že plačana varščina pa se mu ne vrne. Če uspeli ponudnik ne bo sklenil kupoprodajne pogodbe in plačal celotne kupnine v določenem roku, se prodaja razveljavi, plačana varščina pa se mu ne vrne.

Davek na promet nepremičnin, stroške cenitve nepremičnine in druge stroške povezane s prenosom lastništva mora plačati kupec. Kupcu bo predmet javne dražbe izročen v posest po plačilu celotne kupnine.

III. PRAVILA JAVNE DRAŽBE

1. Javno dražbo vodi komisija za oddajo poslovnih prostorov in promet z nepremičninami.

2. Draži lahko tisti, ki je vplačal varščino in to dokaže s pisnim potrdilom o plačilu.
3. Zastopnik dražitelja mora predložiti pooblastilo.
4. Dražitelji lahko dvigajo ceno za najmanjši znesek 20.000,00 SIT.
5. Dražitelj je vezan na svojo ponudbo, dokler ni podana višja ponudba, na dražbi pa uspe tisti dražitelj, ki ponudi najvišjo ceno oziroma predkupni upravičenec, če takšno ceno izenači.
6. Dražba je končana 10 minut po najvišji ponudbi.
7. Ugovore proti dražbenemu postopku je mogoče vložiti, dokler ni zaključen zapisnik o poteku javne dražbe, ugovore pa reši komisija takoj.

Podrobnejše informacije daje Stanka Jošt, Urad župana Občine Laško, tel.: 7338 712.

Direktor Občinske uprave Laško
Jurij KLEPEC l. r.

●● PRILOGA 3 ●●

Na podlagi določil Odloka o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje na območju občine Laško (UL RS, št. 114/03) Komisija za sestavo seznamov upravičencev do vračila vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje objavlja

JAVNI POZIV

vsem občanom in občankam občine Laško, vsem krajevnim skupnostim v občini Laško, da do 31. januarja 2004 predložijo vso potrebno dokumentacijo o višini vloženih sredstev v izgradnjo telekomunikacijskega omrežja na območju občine Laško.

Kot potrebna dokumentacija se šteje pogodba sklenjena med občanom ali krajevno skupnostjo in pravnim prednikom Telekoma Slovenije d. d., ki dokazuje obstoj pravice do vračila vlaganj ter pogodba, računi in druge verodostojne listine ali dokumenti, s katerimi se bo dokazovala pogodbeni vrednost.

Vsa dokumentacija se vloži skupaj z zahtevkom, ki ga zainteresirani dvignejo v tajništvu Urada župana Občine Laško, na Mestni ulici 2, v Laškem.

Zahtevki in dokumentacija se vloži do 31.1.2004, na naslov: Občina Laško, Urad župana, Mestna ulica 2, Laško, po pošti ali osebno v tajništvu urada župana.

Komisija za sestavo
seznamov upravičencev
do vračila vlaganj v javno
telekomunikacijsko omrežje

(ime in priimek upravičenca / pravnega naslednika)

(naslov)

(telefon)

(davčna št.)

(EMŠO)

Datum: _____

**ZAHTEVEK
DO VRAČILA VLAGANJ
V JAVNO TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE**

Upravičen -ec/-ka _____ vlagam zahtevek do vračila vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje za vračilo (ustrezno obkroži):

1. vlaganje v telefonske centrale
2. medkrajevne telefonske vode
3. krajevna telefonska omrežja

Zahtevku prilagam (ustrezno obkroži):

1. pogodbo sklenjeno s pravnimi predniki Telekoma Slovenije (PTT, SIS), ki dokazuje obstoj pravice do vračila
2. računi in druge verodostojne listine ali dokumenti iz katerih je razvidna pogodbeno vrednost

*opomba:

V kolikor ne razpolagate s potrebno dokumentacijo lahko na podlagi 4. odstavka 8. člena Zakona o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje (UL RS, št. 83/03) sami zahtevate od Telekoma Slovenije d. d., da vam jo predloži ali pa za to pooblastite pristojno komisijo Občine Laško tako, da izpolnite naslednji odstavek:

_____ pooblašчам pristojno komisijo Občine Laško za pridobitev podatkov in vpogled v dokumentacijo, ki je potrebna za uveljavljanje tega zahtevka.

Podpis: _____

*Voščimo vam
vesele praznike
in
srečno
novo leto 2004 !!*

