

OBČINA LAŠKO
ŽUPAN
Mestna ulica 2, Laško

Številka: 351-12/2011
Datum: 19.09.2012

O B Č I N S K I S V E T

Predlagam, da občinski svet na seji obravnava naslednjo

ZADEVO: SOGLASJE K PRODAJI ZEMLJIŠČA

Gradivo je pripravil: JP Komunala Laško d.o.o.

Predstavnik predlagatelja na seji: Tomaž Novak, direktor podjetja

Gradivo obravnaval:

Odbor za urejanje prostora in komunalne dejavnosti dne 20.09.2012

Pristojnosti in pravna podlaga:

- 17. člen Statuta JP Komunale Laško d.o.o.
- 21. člen Statuta Občine Laško (Ur. list RS, št. 99/07, 17/10 in 45/11)

Predlog sklepa:

- 1. Občinski svet daje soglasje k prodaji parcele 541/2 k.o. Laško v velikosti 941 m² v vrednosti 3.237,04 €.**
- 2. Občinski svet pooblasti direktorja JP Komunala Laško d.o.o., da sklene pravni posel, na osnovi katerega se zemljišče s parc.št. 541/2 k.o. Laško proda Občini Laško po knjigovodski vrednosti 3.237,04 €.**
- 3. Občinski svet pooblasti župana, da sprejme Aneks k pogodbi o ureditvi razmerij v zvezi z javno infrastrukturo in iz naslova podbilanc sredstev v upravljanju in za znesek parcele ustrezno zmanjša saldo dolga Komunale do Občine Laško.**

Obrazložitev:

Na osnovi 35. člena Statuta JP Komunale Laško d.o.o. mora direktor javnega podjetja pridobiti soglasje občinskega sveta:

- za nakup, prodajo ali obremenitev nepremičnin ali drugih sredstev, če to ni že izrecno opredeljeno v letnem gospodarskem načrtu

V letu 2010 smo skladno s Slovenskim računovodskim standardom 35.38 iz leta 2005 na Občino Laško prenesli vse infrastrukturne objekte in naprave in podpisali Pogodbo o poslovnem najemu javne infrastrukture in razmerij v zvezi z izvajanjem gospodarskih javnih služb ter Pogodbo o ureditvi razmerij v zvezi z javno infrastrukturo in iz naslova podbilanc sredstev v upravljanju.

V fazi pridobivanja gradbenega dovoljenja za rekonstrukcijo žalnice Laško smo ugotovili, da je zemljišče, na katerem stoji žalnica Laško, še vedno v lasti Komunale Laško. Gre za parcelo 541/2 k.o. Laško v velikosti 941 m².

Skladno z zakonodajo smo vse infrastrukturne objekte in naprave iz javnega podjetja na občino Laško prenesli po knjigovodski vrednosti, zato predlagamo, da tudi omenjeno parcelo, ki je bila ob prvem prenosu izpuščena, prenesemo na Občino Laško po knjigovodski vrednosti, ki pa znaša 3.237,04 €.

Župan Občine Laško
Franc Zdolšek