



OBČINA LAŠKO
Ž U P A N
Mestna ulica 2
3270 L a š k o

Številka: 007-09/2011
Datum: 24. 9. 2012

OBČINSKI SVET LAŠKO

Predlagam, da občinski svet na seji obravnava naslednjo

ZADEVO: Sklep o spremembah in dopolnitvah Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2012 – II. dopolnitev

Gradivo pripravil: Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance

Predstavnika predlagatelja na seji:

- Dimitrij GRIL, Vodja urada za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance

Gradivo je obravnaval:

- Odbor za gospodarski razvoj občine, dne 19. septembra 2012.

Pristojnost in pravna podlaga:

- 21. člen Statuta Občine Laško (Ur. list RS, št. 99/2007, 11/2010 in 45/2011)
- 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010)
- 6. do 10. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011 in 42/2012)

Predlog sklepa:

Občinski svet Laško sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2012 – II. dopolnitev.

OBRAZLOŽITEV:

V postopku priprave proračuna je Občinski svet Laško na 9. redni seji, dne 14. decembra 2011, sprejel Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2012. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2012 vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem. V sklopu načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem so bili potrjeni tudi načrt razpolaganja z zemljišči, načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb in načrt oddaje v najem za dele stavb.

Prva dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2012 je bila sprejeta na 11. seji, dne 25. 4. 2012.

V tokratnem sklepu so predlagane:

- dopolnitve načrta pridobivanja nepremičnega premoženja, ki bodo omogočile pravno ureditev lastništva na cestni infrastrukturi in mrliški vežici v Laškem ter
- dopolnitve načrta razpolaganja z zemljišči, ki bodo omogočile prodajo dveh manjših zemljišč.

Odbor za gospodarski razvoj je gradivo obravnaval na seji in soglašal s predlaganimi spremembami in dopolnitvami Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2012 – II. dopolnitev.

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/2007–UPB2, 76/2008, 79/2009 in 51/2010), prvega, četrtega in petega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010), 6. do 10. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011) in 21. člena Statuta Občine Laško (Ur. list RS, št. 99/2007, 17/2010 in 45/2011) je Občinski svet Laško na svoji _____ seji, dne _____, sprejel naslednji

S K L E P O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE LAŠKO V LETU 2012 – II. dopolnitev

1. S tem sklepom se dopolnjuje Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2012 št.: 007-09/2011, z dne 14. 12. 2011, s Sklepom o spremembah in dopolnitvah načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2012 - I. dopolnitev, št.: 007-09/2011, z dne 25. 4. 2012.
2. Za realizacijo odhodkov proračuna Občine Laško za leto 2012 iz naslova nakupa nepremičnega premoženja se v tabeli A) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA poleg ostalih nepremičnin predvidenih za nakup v letu 2012 doda še nepremičnine z zaporednimi številkami 12, 13 in 14, z naslednjimi podatki:

Zap. št.	SM v pro	Okvirna lokacija	Okvirna velikost v m ²	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva (v EUR)	Ekonomska utemeljenost
12	05680 - 420600	parc. št. 58/3, k.o. 1038 Plazovje	121	stavbno zemljišče	2.420 €	Cestna infrastruktura.
13	05680 - 420600	parc. št. 60/3, k.o. 1038 Plazovje	13	stavbno zemljišče	260 €	Cestna infrastruktura.
14	05680 - 420600	parc. št. 541/2, k.o. 1026 Laško	941	stavbno zemljišče	3.238 €	Komunalna infrastruktura.

3. Za realizacijo prihodkov proračuna Občine Laško za leto 2012 iz naslova prodaje nepremičnega premoženja se B1) Načrt razpolaganja z zemljišči dopolni z nepremičninami z zaporednima številkami 6 in 7, oziroma z naslednjimi podatki:

Zap. št.	Identifikacijski oznaki – k.o. in parc. št.	Velikost v m ²	Vrsta nepremičnine	Orientacijska vrednost (v EUR)	Predvidena metoda razpolaganja	Ekonomska utemeljenost
6	parc. št. 1118/1 in 1118/2, k.o. 1022 Rečica	738	stavbno zemljišče	5.573 €	objava namere in neposredna pogodba	Maksimalna kupnina.
7	del parc. št. 109/3 in 115/3, obe k.o. 1025 Reka	200	stavbno zemljišče	1.000 €	objava namere in neposredna pogodba	Maksimalna kupnina.

4. Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2012 št.: 007-09/2011, z dne 14. 12. 2011, s Sklepom o spremembah in dopolnitvah načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2012 - I. dopolnitev, št.: 007-09/2011, z dne 25. 4. 2012, začnejo veljati takoj.

ŽUPAN OBČINE LAŠKO
Franc ZDOLŠEK