

OBČINA LAŠKO
ŽUPAN
Mestna ulica 2, LAŠKO

Številka: 4121-1/2013
Datum: 19. 3. 2013

O B Č I N S K I S V E T

Predlagam, da občinski svet na seji obravnava naslednjo

ZADEVO: SOGLASJE K NAJEMU KREDITA JP KOMUNALE LAŠKO

Gradivo pripravila: JP Komunala Laško

Predstavniki predlagatelja na seji:

- Tomaž Novak, direktor podjetja

Pristojnost in pravna podlaga:

- 10. g. člen Zakona o financiranju občin (UL RS 123/2006; 101/2007; 57/2008; 94/2010; 36/2011 in 40/2012)
- 17. člen Statuta Komunale Laško

Predlog sklepa:

Občinski svet daje soglasje k najemu kredita JP Komunale Laško v letu 2013 ali 2014 v višini do 100.000 € za potrebe sofinanciranja investicij za večstanovanjske objekte.

Obrazložitev:

Na osnovi 10. g člena Zakona o financiranju občin in 17. Člena Statuta Komunale Laško ima Občina Laško kot lastnik in ustanovitelj preko Občinskega sveta, ki opravlja funkcijo skupščine podjetja pristojnost za dajanje soglasja k najemu kredita.

Komunala Laško kot upravnik večstanovanjskih stavb v Občini Laško skladno s Stanovanjskim zakonom, za lastnike stanovanj zbira sredstva rezervnega sklada za investicije, ki jih lastniki izvajajo na večstanovanjskih objektih. V letu 2013 se predvideva na štirih večstanovanjskih objektih izdelava fasad s toplotno izolacijo. Pri objektih, kjer sredstva rezervnega sklada ne zadostujejo za celotno investicijo najamemo kredit in ga odplačujemo iz mesečnih vplačil objekta v rezervni sklad. Kredit najamemo v tujem imenu, kreditojemalec pa smo mi. Sredstva za poplačilo kredita so neproračunski viri, zato se skladno s prvim odstavkom 10. g člena, izdano soglasje ne šteje v obseg zadolževanja občine, saj občina izda le soglasje, ni pa porok pri kreditu. Računamo, da bo pri posameznih objektih kredit znašal okoli 20.000 €, skupno torej do 100.000 €.

Župan Občine Laško
Franc Zdolšek