

**OBČINA LAŠKO**  
**ŽUPAN**  
**Mestna ulica 2, Laško**

Številka: 4224-3/2014  
Datum: 5. 11. 2014

**O B Č I N S K I   S V E T**

Predlagam, da občinski svet na seji obravnava naslednjo

**ZADEVO:    PREDLOG SKLEPA O DOLOČITVI VREDNOSTI TOČKE ZA ODMERO  
NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA ZA LETO 2015**

**Gradivo pripravil:** Urad za gospodarske javne službe, okolje in prostor

**Predstavnik predlagatelja na seji:** Luka Picej, višji svetovalec

**Gradivo obravnaval:**

Odbor za urejanje prostora in komunalne dejavnosti dne 12. 11. 2014  
Odbor za gospodarski razvoj občine dne 12. 11. 2014

**Pristojnost in pravna podlaga:**

- 21. člen Statuta Občine Laško (Ur. l. RS, št. 99/07, 17/10, 45/11),
- 107. člen Poslovnika občinskega sveta občine Laško (Ur. l. RS, št. 2/08),
- Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Laško (Ur. l. RS, št. 114/03, 1/05, 99/07),
- Odločba ustavnega sodišča,
- Zakon o davku na nepremičnine (Ur. l. RS, št. 101/13).

**Predlog sklepa:**

**Občinski svet Laško sprejema predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2015.**

**Obrazložitev:**

S sklepom št. 4224-02/2014 z dne, 15.4.2014 je bila sprejeta vrednost točke za obračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2014. S tem sklepom je občinski svet po razpravi potrdil vrednosti za leto 2014, ki so tako znašale:

- za stanovanjske površine 0,0166 EUR,
- za pravne osebe 0,0277:EUR.

Ustavno sodišče RS je z odločbo v mesecu marcu 2014 in z njenimi posledicami razveljavilo Zakon o davku na nepremičnine (Ur. list RS, št. 101/13), pri čemer je v tretji točki določilo, da se do drugačne zakonske ureditve obdavčitve nepremičnin, uporabljajo predpisi iz prve do pete alineje 33. člena Zakona o davku na nepremičnine.

Z razveljavitvijo Zakona o davku na nepremičnine, ki je v 33. členu med drugim določil prenehanje veljavnosti prej navedenega zakona, se je ponovno vzpostavila pravna podlaga za odmero nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč (NUSZ).

Vrednosti višine točk, ki jih predlagamo za leto 2015 so enake, kakor so bile v letu 2014.

Ker vse do danes ni konkretno opredeljeno, ali bodo občine v letu 2015 še vedno preko FURS izdajale odločbe o nadomestilu za uporabo stavbena zemljišča ali pa bo obremenitev potekala iz naslova davka na nepremičnine predlagamo sprejetje tega sklepa.

Župan Občine Laško  
Franc Zdolšek

**Priloga:**

- Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2015

## P R E D L O G

Na podlagi 11. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Laško (Uradni list RS, št. 114/03, 1/05, 99/07) in 21. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 99/07, 17/10, 45/11), 107. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni list RS, št. 2/08) je Občinski svet Laško na svoji \_\_\_\_ . redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

### **SKLEP**

#### **o določitvi vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2015**

I.

Vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Laško za leto 2015 znaša za stanovanjske površine 0,0166 EUR in poslovne površine 0,0277 EUR.

II.

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati 8 dan po objavi.

Številka: 4224-3/2014

Laško, dne \_\_\_\_\_

Župan Občine Laško  
Franc Zdolšek