

OBČINA LAŠKO
ŽUPAN

Mestna ulica 2, Laško

Številka: 430-34/2012-48

Datum: 5. 12. 2016

O B Č I N S K I S V E T

Predlagam, da občinski svet na seji obravnava naslednjo

ZADEVO: Zaključno poročilo o izvedbi energetske sanacije Osnovne Šole Primoža Trubarja in telovadnice v Laškem in Vrtca Laško

Gradivo pripravil: Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance

Predstavniki predlagatelja na seji:

- Mag. Andrej Flis, urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance

Gradivo so obravnavali:

- Odbor za družbene dejavnosti in društva, dne 1. 12. 2016.
- Odbor za gospodarski razvoj, dne 30. 11. 2016.

Pristojnost in pravna podlaga:

- 21. člen Statuta občine Laško (Ur. list RS, št. 79/2015);

Predlog sklepa:

Občinski svet Laško potrjuje zaključno poročilo »Energetska sanacija Osnovne Šole Primoža Trubarja in telovadnice v Laškem in Vrtca Laško«.

Obrazložitev:

Energetska sanacija Osnovne Šole Primoža Trubarja in telovadnice v Laškem

Na podlagi javnega naročila, izvedenega po odprtem postopku, objavljenega na portalu javnih naročil, št. objave JN7380/2014 z dne 8. 7. 2014, je bil na podlagi javnega odpiranja ponudb dne 1. 8. 2014 kot najugodnejši izvajalec za razpisana dela izbran ponudnik CBE INŽENIRING d.o.o., Letališka cesta 33, 1000 Ljubljana. Pogodbena vrednost del je znašala 477.807,28 EUR z DDV. Dne 23. 9. 2014 je bila podpisana gradbena pogodba št. 430-15/2014.

Uvedba v delo je bila dne 29. 9. 2014. Rok za dokončanje del je bil tri meseca od uvedbe v delo. Zamenjala so se vsa vhodna vrata in okna na telovadnici šole ter vrata na lupini stavbe osnovne šole in del oken. Izdelala se je nova toplotno izolacijska fasada na objektu šole in telovadnice v debelini 16 cm. Prav tako se je izoliral strop telovadnice iz steklene volne v debelini 30 cm. V mansardi šole se je vgradila toplotna izolacija iz steklene volne debeline 20 cm. Sanirala se je obstoječa hidroizolacija ter izvedla toplotna izolacija vkopanih sten iz XPS debeline 16 cm.

Za časa izvajanja del je bil zagotovljen ustrezen strokovni gradbeni nadzor. Strošek storitve strokovnega nadzora brez DDV znaša 10.650,00 € oziroma 12.993,00 € z DDV.

Sklenjeni so bili trije aneksi k pogodbi št. 430-15/2014, in sicer:

- Aneks št. 1 dne 3. 12. 2014, v katerem so se določili nominirani podizvajalci, s katerimi je izvajalec del sodeloval.

- Aneks št. 2, dne 23. 12. 2014 s katerim se je zaradi neugodnih vremenski razmer podaljšal rok za dokončanje del do 30.3.2015, ter
- Aneks št. 3 z dne 17.2.2015, za dodatna dela v višini 39.088,90 EUR brez DDV, ki jih prej ni bilo mogoče predvideti. Ta dela predstavljajo neupravičen stroške.

Vrednost vseh gradbeno obrtniški in inštalacijskih del je znašala 430.734,21 € brez DDV, oziroma 525.495,75 € z DDV. Skupna vrednost celotne investicije vključujoč tudi stroške strokovnega nadzora pa 538.488,75 € z DDV.

Energetska sanacija Vrtca Laško

Na podlagi javnega naročila, izvedenega po odprtem postopku, objavljenega na portalu javnih naročil, št. objave JN5777/2013 z dne 16. 5. 2013, je bil na podlagi javnega odpiranja ponudb dne 7. 6. 2013 kot najugodnejši izvajalec za razpisana dela izbran ponudnik NGD d.o.o., Letališka c. 16, 1000 Ljubljana. Pogodbena vrednost del je znašala 310.342,38 EUR z DDV. Dne 19. 7. 2013 je bila podpisana gradbena pogodba št. 430-12/2013.

Uvedba v delo je bila dne 26. 7. 2013. Rok za dokončanje del je bil tri meseca od uvedbe v dela. Zamenjala so se vsa vhodna vrata in okna na lupini stavbe. Izdelala se je nova toplotno izolacijska fasad na objektu iz 16 cm stiropora in toplotna izolacija podstrešja v debelini 20 cm iz kamene volne ter toplotna izolacija stropa kleti iz 10 cm kamene volne. Zamenjal se je tudi kotel za ogrevanje s kotlom na lesno biomaso ter uredil sistem prezračevanja.

Za časa izvajanja del je bil zagotovljen ustrezen strokovni gradbeni nadzor. Strošek storitve strokovnega nadzora brez DDV znaša 2.940,00 € oziroma 3.586,82 € z DDV.

Sklenjeni je bil en aneks k pogodbi št. 430-12/2013, in sicer:

- Aneks št. 1 dne 25. 9. 2013, s katerim se je podaljšal rok za dostavo bančne garancije.

Občina Laško je za izvedbo investicije uspešno pridobila nepovratna sredstva Evropskega kohezijskega sklada. Operacija je bila tako sofinancirana iz Operativnega programa razvoja okoljske in prometne infrastrukture za obdobje 2007-2013, 6. razvojne prioritete »Trajnostna raba energije«, 1. prednostne usmeritve »Energetska sanacija javnih stavb«.

Tabela 1: Povzetek vrednosti

Objekt	Energetska sanacija			Skupaj	Dodatno	SKUPAJ
	Občina Laško	Kohezijski sklad EU	% sof. upr. str.			
OŠ Primoža Trubarja Laško in telovadnica	252.076,98	286.411,77	85%	490.800,25	47.688,50	538.488,75
Vrtec Laško	84.108,74	229.820,46	100%	313.929,20	0,00	313.929,20

Župan Občine Laško
Franc Zdolšek