



Občina Laško

Mestna ulica 2, 3270 Laško

ŽUPAN

Številka: 3500-0001/2021

Datum: 8. 9. 2021

Predlagatelj:
Franc Zdolšek, župan

OBČINSKI SVET

Predlagam, da Občinski svet Laško obravnava naslednjo

ZADEVO: Odlok o spremembah in dopolnitvah Občinskega prostorskega načrta občine Laško – SD OPN2 – skrajšani postopek

Gradivo pripravil:

Oddelek za gospodarske javne službe, okolje in prostor
IUP d.o.o., Inštitut za urejanje prostora – Občinski urbanist

Finančne obveznosti:

Predlagani sklep ne predstavlja dodatne finančne obveznosti za proračun Občine Laško.

Predstavnik predlagatelja na seji bo:

Andrej Kaluža, vodja Oddelka za gospodarske javne službe, okolje in prostor
Aleksandra Geršak Podbreznik, občinska urbanistka

Gradivo obravnavali:

Odbor za urejanje prostora in komunalne dejavnosti: 15. 9. 2021

Pristojnost in pravna podlaga:

- 21. člen Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 79/15-UPB1, 68/18, 61/19)
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 6/17)

Predlagam, da Občinski svet Laško v zvezi s predloženo zadevo sprejme naslednji sklep:

1. Občinski svet Laško sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Laško – SD OPN2 po skrajšanem postopku.
2. Občinski svet Laško sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Laško – SD OPN2 v predloženi vsebini.



Župan Občine Laško
Franc Zdolšek

OBRAZLOŽITEV PREDLOGA ODLOKA:

1. Splošno

Občina Laško ima sprejet Občinski prostorski načrt občine Laško, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 3/18 (v nadaljnjem besedilu: OPN Laško).

Po sprejemu odloka OPN Laško je Ministrstvo za infrastrukturo (dopis št. 350-1/2021/57 (02731606), z dne 3. 3. 2021) v postopku nadzora nad zakonitostjo Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Laško opozorilo Občino Laško, da je območje nadzemnega pridobivalnega prostora v enoti urejanja prostora ZM-4 znatno manjše, kot je pridobivalni prostor Zidani Most glede na pridobljeno rudarsko pravico, opredeljeno v Rudarski knjigi, ki jo vodi Ministrstvo za infrastrukturo. S strani Ministrstva za infrastrukturo je bil podan poziv, da se celotno območje pridobivalnega prostora Zidani Most s podeljeno rudarsko pravico popravi v OPN. Z območjem pridobivalnega prostora se uskladita meji EUP ZM-4 in ZM-5.

Priprava in sprejem Odloka o spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta občine Laško v nadaljevanju: SD OPN2) **se pripravlja zaradi vzpostavitve zakonitosti OPN na podlagi opozorila pristojnega organa v postopku nadzora nad zakonitostjo občinskih splošnih aktov v skladu s predpisi o državni upravi in lokalni samoupravi.**

Občina Laško neskladja odpravlja s predmetnimi SD OPN2, ki se sprejemajo po kratkem postopku SD OPN, kot je predpisan v 124. členu ZUreP-2 (Uradni list RS, št.61/17).

2. Pravna podlaga

Pravna podlaga je:

- druga alineja prvega odstavka 124. člena Zakona o urejanju prostora (ZureP-2, Uradni list RS, št.61/17), kjer je opredeljeno, da se kratek postopek sprememb in dopolnitev izvede v primerih, ko gre za »vzpostavitev zakonitosti OPN na podlagi opozoril pristojnih organov v postopku nadzora nad zakonitostjo občinskih splošnih aktov v skladu s predpisi o državni upravi in lokalni samoupravi« .

3. Postopek izdelave prostorskega akta – kratek postopek

Občina Laško je Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja z dopisom št. 3500-01/2018 z dne 29. 3. 2021 seznanila glede postopka nadzora nad zakonitostjo Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Laško ter na sestanku preko spleta dne 13. 4. 2021.

Po posvetu z Ministrstvom za okolje in prostor, se zaradi vzpostavitve zakonitosti OPN na podlagi opozorila pristojnega organa sprejemajo SD OPN po kratkem postopku, kot je predpisan v 124. členu ZUreP-2.

Kratek postopek se izvede po postopku, ki je v občini predpisan za sprejetje drugih občinskih odlokov, pri čemer:

- občina objavi predlog sprememb OPN v prostorskem in informacijskem sistemu in javnosti omogoči dajanje predlogov in pripomb na objavljeno gradivo v roku, ki ni krajši od 15 dni;
- se glede potrditve smiselno uporabljajo določbe 115. člena tega zakona, pri čemer pa ministrstvo preveri zgolj, ali je predlog sprememb OPN pripravljen v predpisani obliki in ali so izpolnjeni pogoji za uporabo kratkega postopka iz tega člena, kar stori v 15 dneh.

Občina Laško je predlog sprememb SD OPN2 objavila v prostorskem in informacijskem sistemu občine in na občini Laško ter javnosti omogočila dajanje predlogov in pripomb na objavljeno gradivo.

Gradivo je bilo javno razgrnjeno od 4. maja 2021 do 18. maja 2021:

- v prostorih Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, v predverju **Župana**;
- na spletni strani občine Laško.

V času javne razgrnitve ni bilo pripomb. Župan je sprejel stališče do pripomb št. 3500-01/2021, z dne 20. 5. 2021.

Po končani javni razgrnitvi je občina dne 3. 6. 2021 (in dopolnitve 9. 7. 2021) posredovala gradivo predlog sprememb SD OPN2 na Ministrstvo za okolje in prostor (MOP), ki v 15 dneh preveri tehnično ustreznost in upoštevanje kriterijev po zakonu.

O ugotovitvah MOP seznanili občino in ji posreduje identifikacijsko številko prostorskega akta. Po prejemu sklepa MOP-a, da je gradivo primerno lahko občina pripravi gradivo za obravnavo na občinskem svetu.

MOP je izdal **Sklep** št. 35032-20/2021-2550 z dne 13. 7. 2021, da se ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Laško – SD OPN2 (Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 2480), ki se pripravljata v okviru kratkega postopka sprememb in dopolnitev OPN **potrdi**.

Po prejemu sklepa ministrstva bo občina posredovala predlog SD OPN2 v obravnavo in sprejem občinskemu svetu.

Veljavno gradivo nato občina pošlje ministrstvu, da ga objavi kot veljaven prostorski akt na naslovu: <https://dokumenti-pis.mop.gov.si/javno/veljavni/>.

4. Sodelovanje nosilcev urejanja prostora

V skladu z določili 124. člena ZUreP-2 se kratkega postopka ne sme uporabljati za spremembe in dopolnitve OPN, ki bi terjale sodelovanje nosilcev urejanja prostora ali bi bilo treba zanje izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

V danem primeru, gre za uskladitev območja gospodarske cone (IG), v manjšem obsegu drugih kmetijskih zemljišč (K2) in namenske rabe gozd (G) v območje z namensko rabo pridobivalni prostor (LN). Ministrstvo za kmetijstvo gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo in lovstvo je z dopisom št. 3401-84/2008/29, z dne 24. 9. 2020 in prehodno podanim mnenjem številka 3404-11/2016/4 z dne 18. 5. 2016, da je spremembo namenske rabe možno izvesti, ko bo sprejeta sprememba Uredbe o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom. Uredba je bila v decembru 2020 spremenjena. Sodelovanje nosilcev urejanja ni potrebno.

5. Obrazložitev

SD OPN2 obsegajo tekstualni del in grafični del.

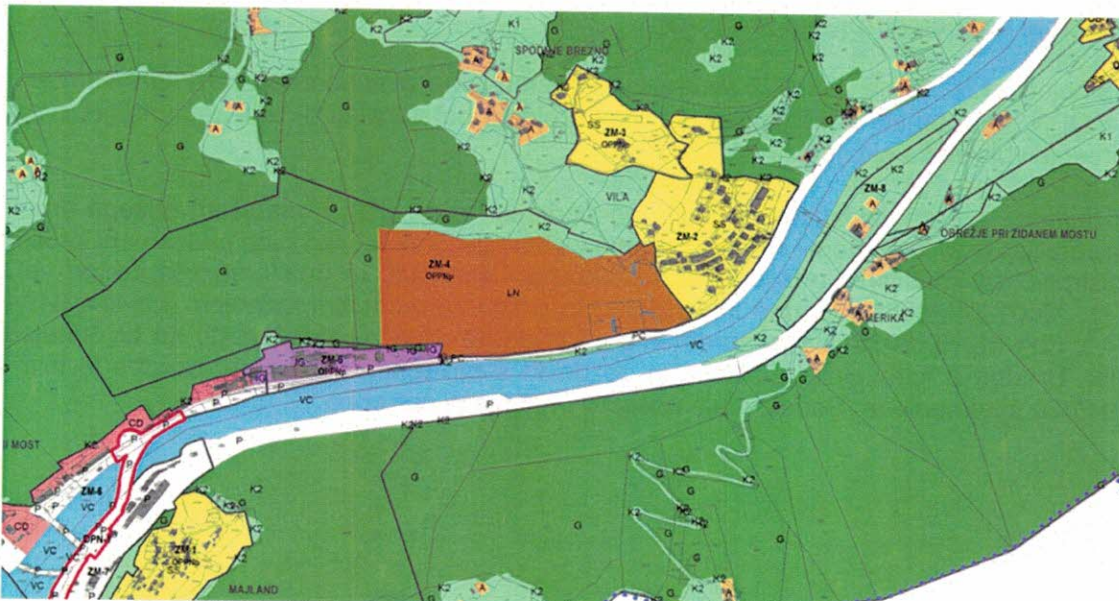
V tekstualnem delu, se v Prilogi 2, Podrobnejši PIP za posamezna območja EUP in PIP na območjih predvidenih OPPN se za EUP ZM-4 in ZM-5 spremeni in se po novem glasi:

	ZM-4	OPPN p	G, LN	<ul style="list-style-type: none"> do izdelave OPPN so dovoljeni posegi v skladu s pridobljenim dovoljenjem za izkoriščanje rudnin v kamnolomu v Zidanem Mostu zagotoviti postopno sanacijo območja na podlagi izdelanega OPPN (za območje pridobivalnega prostora) sočasno z eksploatacijo je predvidena sprotna sanacija in rekultivacija etaž kamnoloma. Sanacija vključuje tehnično sanacijo-oblikovanje brežin etaž tako, da se čim bolj prilagajajo okoliškemu terenu in zagotavljajo stabilnost etaž in biološko sanacijo-zagotavljanje primernih rastiščnih razmer in zasaditev EUP obsega pridobivalni prostor, kmetijska in gozdna zemljišča, ki predstavljajo raziskovalni prostor kamnoloma
	ZM-5	OPPN p	LN, P	<ul style="list-style-type: none"> do izdelave OPPN so na območju dovoljeni posegi skladno s 126. členom odloka in posegi v skladu s pridobljenim dovoljenjem za izkoriščanje rudnin v kamnolomu v Zidanem Mostu

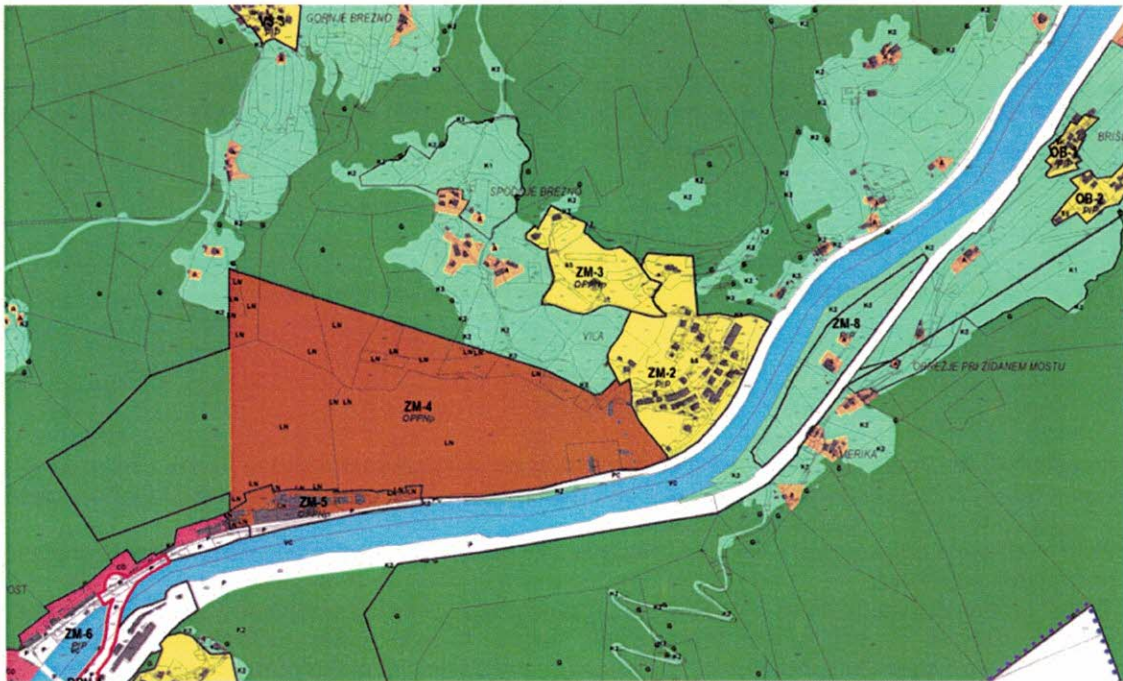
V grafičnem delu izvedbenega dela OPN, se spremeni:

karta 3, Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev v M 1:5000, list G24-37

karta 4, Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture v M 1:5000, list G24-37



Slika 1: Obstoječe stanje, veljavni OPN Občine Laško



Slika 2: Predlog spremembe OPN Občine Laško

Pripravila:

Aleksandra Geršak Podbreznik,
univ.dipl.inž.arh., MA
Občinska urbanistka




Andrej Kaluža
vodja oddelka za gospodarske javne službe,
okolje in prostor

Priloge:

- Predlog Odloka

PREDLOG

Na podlagi 124. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljevanju: ZUreP-2) in na podlagi 21. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 79/15 – UPB1, 68/18 in 61/19) je Občinski svet Občine Laško na _____ seji dne _____ sprejel

ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskega načrta občine Laško – SD OPN2

1. člen (splošno)

(1) S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta Občine Laško (v nadaljevanju: SD OPN2). Spreminja in dopolnjuje se Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Laško (Uradni list RS, št. 3/18, 51/21 – tehnični popravek).

(2) Priprava in sprejem odloka o SD OPN2 se izvede zaradi nadzora zakonitosti nosilcev urejanja prostora in poteka po kratkem postopku.

(3) SD OPN2 se nanaša na odpravo neskladij, na poziv Ministrstva za infrastrukturo v postopku nadzora nad zakonitostjo Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Laško. Območje nadzemnega pridobivalnega prostora kamnoloma Zidani Most se uskladi s pridobivalnim prostorom s pridobljeno rudarsko pravico. Uskladi se osnovna oziroma podrobnejša namenska raba prostora v OPN kot območje pridobivalnega prostora.

(4) Ta prostorski akt je v prostorskem informacijskem sistemu objavljen pod identifikacijsko številko: 2480.

2. člen

(5) SD OPN2 obsegajo tekstualni del (odlok) in grafični del. SD OPN2 so izdelane v digitalni in analogni obliki.

(6) V grafičnem delu izvedbenega dela OPN se spremeni:

- karta 3, Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev v M 1:5000, list G24-37
- karta 4, Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture v M 1:5000, list G24-37.

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE

3. člen

Priloga 2: Podrobnejši PIP za posamezna območja EUP in PIP na območjih predvidenih OPPN se za naslednji EUP spremeni tako, da se celotno besedilo za posamezno EUP po novem glasi:

ZM-4	OPPNp	G, LN	<ul style="list-style-type: none">• do izdelave OPPN so dovoljeni posegi v skladu s pridobljenim dovoljenjem za izkoriščanje rudnin v kamnolomu v Zidanem Mostu• zagotoviti postopno sanacijo območja na podlagi izdelanega OPPN (za območje pridobivalnega prostora)• sočasno z eksploatacijo je predvidena sprotna sanacija in rekultivacija etaž kamnoloma. Sanacija vključuje tehnično sanacijo-oblikovanje brežin etaž tako, da se čim bolj prilagajajo okoliškemu terenu in zagotavljajo stabilnost etaž in biološko sanacijo-zagotavljanje primernih rastiščnih razmer in zasaditev• EUP obsega pridobivalni prostor, kmetijska in gozdna zemljišča, ki predstavljajo raziskovalni prostor kamnoloma
ZM-5	OPPNp	LN, P	<ul style="list-style-type: none">• do izdelave OPPN so na območju dovoljeni posegi skladno s 126. členom odloka in posegi v skladu s pridobljenim dovoljenjem za izkoriščanje rudnin v kamnolomu v Zidanem Mostu

4. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 3500-0001/2021
Datum: _____

Župan Občine Laško
Franc Zdolšek