



Občina Laško

Mestna ulica 2, 3270 Laško

ODDELEK ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI

Številka: 430-211/2021-10503

Datum: 29. 7. 2022

Občina Laško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja na podlagi 87. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/06 – ZEN, 45/08 – ZVEtL, 57/08, 62/10 – ZUPJS, 56/11 – odl. US, 87/11, 40/12 – ZUJF, 14/17 – odl. US, 27/17, 59/19, 189/20 – ZFRO in 90/21), Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04, 34/04, 62/06, 11/09, 81/11, 47/14 in 153/21), v skladu z določili Javnega razpisa za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem za obdobje 2022-2024 na območju Občine Laško, številka: 430-211/2021-10503 z dne 2. 12. 2021, objava oglasna deska, Laški bilten št. 87/15. december 2021 in spletna stran <https://lasko.si/narocila/7001-javni-razpis-za-dodelitev-neprofitnih-stanovanj> in Prednostnih list za oddajo neprofitnih stanovanj v najem, LISTA A (prosilci niso zavezani plačati varščino) in LISTA B (prosilci zavezani plačati varščino), številka: 430-211/2021-10503 z dne 17. 6. 2022, naslednja seznama, **dokončno**

I.

PREDNOSTNO LISTO

prosilcev za oddajo neprofitnih stanovanj v najem – LISTA A (prosilci niso zavezani plačati varščino)

Zap. št.	Ime in priimek	Število članov	Lista	Število točk
1.	Metka Kaluder	4	A-INV	670
2.	Tamara Mesarec	4	A	590
3.	Erika Lapornik	2	A	560
4.	Mojca Seme	3	A	540
5.	Klemen Mlakar	4	A	540
6.	Slavica Skerbiš	2	A	510
7.	Mojca Korošec	2	A	510
8.	Žiga Rogač	1	A	510
9.	Hajra Zulić	5	A	510
10.	Marjeta Jevšenak	2	A	500
11.	Tatjana Ojsteršek	2	A	450
12.	Jožef Maček	1	A	420
13.	Mateja Ferme	3	A	390
14.	Bojana Apotekar	2	A	390
15.	Simona Tovornik	3	A	380
16.	Vesna Malgaj	1	A	380
17.	Suzana Savković	1	A	380
18.	Jasmina Guček	1	A	370
19.	Sabina Zagorec	4	A	370
20.	Patricia Vetric	2	A	370
21.	Mihec Kragolnik	1	A	370
22.	Vanja Grant	1	A	350
23.	Nina Legan	4	A	320
24.	Petra Vogrinc	1	A	315
25.	Irenca Tovornik	1	A	310
26.	Zorica Miljević	2	A	290
27.	Marko Novak	1	A	260

Prednostna lista A je zaključena z zaporedno številko 27.

II.
PREDNOSTNO LISTO
prosilcev za oddajo neprofitnih stanovanj v najem – LISTA B
(prosilci zavezani plačati varščino)

Zap. št.	Ime in priimek	Število članov	Lista	Število točk
1.	Marina Bezgovšek	1	B	470
2.	Tamara Tosič	4	B	450
3.	Jožef Oblak	1	B	420
4.	Kristijan Žveplan	4	B	410
5.	Alenka Zuodar	4	B	400
6.	Picej Andrej	2	B	395

Prednostna lista B je zaključena z zaporedno številko 6.

III.

Udeleženci razpisa, ki so dosegli enako število točk glede na oceno stanovanjskih in drugih razmer so uvrščeni na dokončni prednostni listi (seznama upravičencev) glede na uvrstitev prosilcev v prednostne kategorije prosilcev, ob upoštevanju naslednjega vrstnega reda: prosilci z daljšo dobo stalnega bivanja na območju Občine Laško; mlade družine; uvrstitev na prejšnjih razpisih; prosilci z daljšo delovno dobo; izobrazba prosilca. V primeru, ko so bili prosilci po prvo opredeljeni kategoriji še vedno izenačeni, se je postopek nadaljeval z naslednjo prednostno kategorijo.

IV.

Občina Laško je razpisala **oddajo v najem okvirno 20 neprofitnih najemnih stanovanj**, ki bodo uspelim upravičencem oddana v najem v letih 2022, 2023 in 2024. Število oddanih stanovanj bo odvisno od števila izpraznjenih in na novo pridobljenih stanovanj na območju celotne Občine Laško, ki bodo na razpolago v letih 2022, 2013 in 2024, oziroma do zaključka novega razpisa. Občina Laško bo stanovanja dodeljevala upoštevač prednostni vrstni red po posameznih seznamih odvisno od oblike družin in velikosti razpoložljivih stanovanj.

Od razpisanega okvirnega števila stanovanj bo glede na dokončni prednostni listi predvidoma:

- 13 stanovanj namenjenih za oddajo v najem proslcem, ki so glede na socialne razmere oproščeni plačila varščine in so se uvrstili na listo A;
- 6 stanovanj namenjenih za oddajo v najem proslcem, ki presegajo mejo dohodka, določeno v 9. členu pravilnika, in so zavezanci za plačilo varščine ter so se uvrstili na listo B;
- 1 stanovanje namenjeno za oddajo v najem invalidnim osebam, ki so trajno vezane na uporabo invalidskega vozička.

V kolikor na posamezni listi ni dovolj upravičencev ali niso zainteresirani za najem primerne stanovanja, se stanovanja, ki so namenjena za to listo, oddajajo po drugi listi.

V.

Z uspelimi upravičenci bodo sklenjene najemne pogodbe za nedoločen čas in z neprofitno najemnino. Uspeli upravičenec, ki neupravičeno zavrne dodeljeno primerno stanovanje ali ki se na ponovni poziv k sklenitvi najemne pogodbe ne odzove, oziroma stanovanje po podpisu najemne pogodbe ne prevzame se črta iz seznama upravičencev, pridobljena upravičenja pa prenehajo. Prav tako se črta iz seznama tudi uspeli upravičenec, ki poda izjavo, da neprofitnega stanovanja ne potrebuje ali ne želi več.

VI.

Dokončni prednostni listi - seznama upravičencev po katerih se bodo dodeljevala razpoložljiva stanovanja se javno objavi na spletni strani <http://www.lasko.si> in oglasni deski Občine Laško. Krajše obvestilo se objavi tudi v avgustovski številki Laškega biltena.



Franc Zoolšek,
Župan Občine Laško

Objaviti:

- oglasna deska,
- spletna stran in
- Laški bilten št. 91/16. avgust 2022

Dostavljeno:

- v zadevo