

OBČINA LAŠKO
OBČINSKI SVET LAŠKO
Mestna ulica 2, Laško

Številka: 007-10/2011
Datum: 14.12.2011

Na podlagi 21. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 99/07, 17/10, 45/11) in 28. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02) je Občinski svet Laško na svoji 9. seji, dne 14.12.2011, sprejel naslednje

S K L E P E :

1. Občinski svet Laško sprejme Odlok o proračunu Občine Laško za leto 2013 v predloženi vsebini.
2. Občinski svet Laško sprejme Načrt razvojnih programov za obdobje 2012 – 2015 v predloženi vsebini.
3. Občinski svet Laško sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Laško v letu 2013 v predloženi vsebini.



Župan Občine Laško
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

1. Uradni list RS
2. Občini Laško:
 - županu
 - ✓ občinskemu svetu 2x
 - uradu za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance
3. V zadevo

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/2007–UPB2, 76/2008, 79/2009 in 51/2010), prvega, četrtega in petega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010), 6. do 10. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011) in 21. člena Statuta Občine Laško (Ur. list RS, št. 99/2007, 17/2010 in 45/2011) je Občinski svet Laško na svoji 9. redni seji, dne 14. decembra 2011, sprejel naslednji

N A Č R T RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE LAŠKO V LETU 2013

1. Za realizacijo odhodkov proračuna Občine Laško za leto 2013 iz naslova nabave nepremičnega premoženja se odkupijo nepremičnine vključene v Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja 2013 (TABELA A) v skupni vrednosti 486.000 €.

A) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Zemljišča

Zap. št.	SM v pro	Okvirna lokacija	Okvirna velikost v m ²	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva	Ekonomska utemeljenost	Proračun
1	05680	Zg. Rečica (Krašovec ali RTH)	6.690	stavbno zemljišče	171.000 €	stanovanjska gradnja	2013
2	05680	Marija Gradec (Bartol I. del)	21.966	stavbno zemljišče	315.000 €	individualna stanovanjska gradnja	2013
Skupaj program 2013					486.000 €		

2. Za realizacijo prihodkov proračuna Občine Laško za leto 2013 iz naslova prodaje nepremičnega premoženja se prodajo nepremičnine vključene v Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem 2013 (TABELA B1) v skupni vrednosti 285.000 €.

B) NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

B1) Načrt razpolaganja z zemljišči

Zap. št.	Identifikacijski oznaki – k.o. in parc. št.	Velikost v m ²	Vrsta nepremičnine	Orientacijska vrednost	Predvidena metoda razpolaganja	Ekonomska utemeljenost	Proračun
1	1039 - Rimske Toplice, parc. št. 1382/4, 1383/1, 1383/2, 1384/1 Območje za šport Rimske Toplice (1/2 površin)	4.700	stavbno zemljišče	178.600 €	1) javna dražba, 2) neposredna pogodba	maksimalna kupnina	2013
2	1039 - Rimske Toplice, parc. št. 1380/2, 1381, 164/1.S, 1375,		stavbno zemljišče		1) javna dražba, 2) neposredna pogodba		

parc. št. 1376, 1377/1 (1/2 površin) Kompleks centralno storitvenih dejavnosti Rimske Toplice	2.800	106.400 €	maksimalna kupnina	2013
Skupaj 2013		285.000 €		

3. Vrednost nepremičnin se določi na podlagi cenitve, ki na dan sklenitve pravnega posla, ne sme biti starejše od devet mesecev.
4. Župan Občine Laško je pooblaščen, da odloči in sklene posamezen pravni posel ravnanja z nepremičnim premoženjem skladno z veljavnim načrtom ravnanja v posameznem proračunskem letu.
5. V primeru nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko župan sklene pravni posel, ki ni predviden v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, če je ocenjena vrednost nepremičnine nižja od 30.000 €. Skupna vrednost tako sklenjenih poslov v proračunskem letu ne sme presegati 30% vrednosti posameznega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem.
6. Sklepi začnejo veljati takoj.



ŽUPAN OBČINE LAŠKO
Franc ZDOLŠEK

Številka: 007-09/2011
Datum: 14. 12. 2011

Dostavljeno:

- Občina Laško:
 - župan
- Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance:
 - vodja,
 - proračun,
 - pravna služba,
 - stanovanjske zadeve.
- Urad za GJS OP
 - vodja,
 - pravnik
- v zadevo