



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,  
GOZDARSTVO IN PREHRANO  
DIREKTORAT ZA KMETIJSTVO



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,  
GOZDARSTVO IN PREHRANO

Podpisnik: Leon Ravnikar  
Izdajatelj: Republika Slovenija  
Serijska številka: 4c 3a 04 14 00 00 00 00 66 7b ff  
Datum in čas podpisa: 09:12, 27.10.2020  
Ref. št. dokumenta: 3504-120/2020/4

Sektor za urejanje kmetijskega prostora in  
zemljiške operacije

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 65  
F: 01 478 90 33  
E: gp.mkgp@gov.si  
www.mkgp.gov.si

Številka: 3504-120/2020/4  
Datum: 26. 10. 2020

CELEIA PROJEKT d.o.o.  
Cesta na Ostrožno 6  
3000 Celje

**Zadeva:** Smernice za pripravo OPPN za ureditev ŠRP pri Planinskem domu Šmohor  
**Zveza:** vloga za izdajo smernic z dne 12. 10. 2020

Stranka, CELEIA PROJEKT d.o.o., Celje, je po pooblastilu Občine Laško, ki jo zastopa župan Franc Zdolšek, 12. 10. 2020 pri Ministrstvu za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljevanju: ministrstvo) zaprosila za podajo smernic za izdelavo odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (v nadaljevanju: OPPN) za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor na zemljiščih s parc. št. 811/6, 811/3, 821/7, 820/1, 819/2, 818/4, 818/6 in 821/8(delno), vse v k. o. Slivno (1023), in priložila:

- pooblastilo št. 3504-2/2020 z dne 25. 9. 2020,
- sklep o začetku priprave OPPN in
- izhodišča za izdelavo OPPN.

Za potrebe postopka je ministrstvo pridobilo lokacijsko informacijo Občine Laško, št. 3504-02/2020) z dne 19. 10. 2020, iz katere je razvidno, da je v Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Laško (Uradni list RS, št. 3/18; v nadaljevanju: OPN) del zemljišča s paro. št. 811/6 v k. o. Slivno (1023) v območju obravnavanega OPPN po podrobnejši namenski rabi opredeljen kot najboljša kmetijska zemljišča (K1).

Po pregledu predložene ureditvene in prometne situacije ministrstvo ugotavlja, da stranka na K1 načrtuje piknik prostor z žarom, mizo in klopmi, kar po OPN ni dopustno.

Po Zakonu o kmetijskih zemljiščih (ZKZ, (Uradni list RS, št. 71/11 - uradno prečiščeno besedilo, 58/212, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17) gradnja piknik prostorov na kmetijskih zemljiščih ni dovoljena.

Za realizacijo obravnavanega OPPN za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor mora lokalna skupnost ustrezno uskladiti OPN z določbami ZKZ.

Lepo pozdravljeni!

Pripravil:  
Igor Ritonja  
sekretar

Leon Ravnikar  
vodja Sektorja za urejanje kmetijskega  
prostora in zemljiške operacije

Vročiti po elektronski pošti:  
– naslovnici



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,  
GOZDARSTVO IN PREHRANO**  
DIREKTORAT ZA GOZDARSTVO IN LOVSTVO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 91 44  
F: 01 478 90 21  
E: [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si)  
[www.mkgp.gov.si](http://www.mkgp.gov.si)

CELEIA PROJEKT D.O.O.  
Cesta na Ostrožno 6  
3000 Celje

Številka: 3401-23/2008/65  
Datum: 29. 10. 2020

**Zadeva: Smernice s področja gozdarstva in lovstva za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor**

Na podlagi prvega odstavka 119. člena in petega odstavka 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) izdaja Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano naslednje

**smernice za izdelavo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor, IDP 552/19, izdelan septembra 2019**

– področji gozdarstva in lovstva

Ureditveno območje športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor (v nadaljevanju OPPN) obsega pretežno površine, ki že sedaj po dejanski rabi niso gozdne površine. Samo del ureditev, povezanih s pustolovskim parkom ter deloma območje parkirišča sta na površinah dejanske rabe gozdno zemljišče.

Gozdne površine so uvrščene med večnamenske lesnoproizvodne gozdove z naslednjimi poudarjenimi funkcijami gozdov: hidrološka funkcija in turistična funkcija, obe na 1. stopnji poudarjenosti ter rekreacijska funkcija in funkcija pridobivanja drugih gozdnih dobrin, obe na 2. stopnji poudarjenosti.

Za kvalitetno oblikovanje rekreacijskih površin bo potrebno v kar največji možni meri ohraniti obstoječe gozdno drevje. Del drevja bo glede na idejni projekt vključenega v rekreacijsko infrastrukturo (adrenalinski park), hkrati pa sklenjen gozdni rob tvori ugodno kuliso za samo izgled celotne površine. V ta namen je pri načrtovanju predvidene prostorske ureditve in kasnejši izvedbi potrebno upoštevati naslednje usmeritve:

- Celotno površino predvidene prostorske ureditve, poraščeno z gozdnim drevjem ter sosednje površine v pasu ene sestoje višine odraslega gozdnega drevja (okvirna višina, določena iz Lidar snemanja je 28 m) je potrebno pred umeščanjem objektov v prostor pregledati in odstraniti morebitno oslabele ali suho drevje. Poudarjamo, da gre za

odstranitev samo posameznih dreves, ki bi lahko imela kasneje negativni vpliv na rekreacijsko infrastrukturo.

- Za potrebe gospodarjenja z gozdovi je potrebno ohraniti dostope do gozda. Osnovni dostop predstavlja obstoječa prometnica proti lovskemu domu, kamor je možno spraviti posekan les. Dostop na to prometnico je potrebno ohraniti, zato priporočamo, da se na severnem in vzhodnem robu predvidene prostorske ureditve planum izravna s planumom raščenih tal gozdnih površin izven območja ureditve. Lahko pa se ohrani tudi možnost spravila preko rekreacijskih površin z oblikovanjem ustrezno utrjene in široke izvozne poti.
- Po oblikovanju rekreacijskih površin je primerno urediti tudi gozdni rob. Pri tem se za zasaditev uporabi avtohtone grmovne in drevesne vrste. Priporočamo uporabo cvetočih grmovnih in drevesnih vrst, izogibati pa se je potrebno invazivnih vrst.
- V območju načrtovanega pustolovskega parka je potrebno najprej določiti ciljna drevesa za umeščanje rekvizitov nanje. Pri tem je potrebno upoštevati navodila arboristov. Praviloma naj se na posamezno drevo ne načrtuje več tras oziroma naj se le te oblikuje na način, ki bo po potrebi omogočal prestavitev trase (ob primeru sušenja dreves).
- Pri oblikovanju prehodov v območju pustolovskega parka in v ostalih območjih, kjer so načrtovani prehodi preko gozdnih površin, je potrebno načrtovati utrditve gozdnih tal. Pri tem naj se v kar največji možni meri uporabi naravne gradbene materiale. Z usmerjanjem gibanja obiskovalcev je potrebno zagotoviti vzdržno stanje na gozdnih tleh.
- Odvajanje meteornih vod z območja rekreacijskih površin kot tudi z območja parkirnih površin je potrebno izvesti tako, da za iztoki ne bodo nastajali erozijski pojavi. Priporočamo utrditve s kamnitimi zložbami in ozelenitve površin pod iztokom. Iztoke, ki bodo speljani na plane površine brez odvodnikov v obstoječe vodotoke, je potrebno oblikovati tako, da se voda razprši po površini.
- Zaradi občutljivosti gozdnih tal in možnih negativnih pojavov predlagamo, da se v okviru projektiranja celotnega igrišča predvidi tudi možnost zaprtja dela le tega. Posebej gre za zapiranje dela igrišča v času povečane razmočenosti tal.
- Upravitelj športno rekreacijskih površin je odgovoren tudi za vzdrževanje ustreznega stanja okoliških gozdnih površin. Predvsem gre tu za odstranjevanje morebitnih smeti, ureditev prehodov izven načrtovanih poti ter odpravljanje morebitnih negativnih pojavov (erozija tal), nastalih zaradi umestitve in obratovanja športno rekreacijskih površin.

**Pri izdelavi izvedbenih projektov je potrebno poleg usmeritev upoštevati še naslednje projektne pogoje:**

- Na podlagi v idejnim projektu predstavljene lokacije objekta ugotavljamo, da je le ta od obstoječega gozdnega roba oddaljena manj kot eno sestožno višino odraslega gozdnega drevja. Glede na rastiščne razmere ocenjujemo, da lahko odraslo gozdno drevje na lokaciji doseže višine do 28 metrov. Investitorju predlagamo, da pred začetkom gradbenih del izvede pregled površine ni odstrani oslabele in suho drevje. S tem bo možno natančneje določiti tudi drevesa, ki bodo ključna za postavitev rekreacijske infrastrukture.
- Poseg v gozd mora biti tako izveden, da bo povzročena minimalna škoda na gozdnem rastišču in na tleh. Posegi neposredno ob koreničnikih stoječega gozdnega drevja niso sprejemljivi. Praviloma je tam, kjer se s posegom planum spremeni, potrebno posekati vse drevje v pasu do dva metra od roba odkopne brežine. V kolikor so na terenu viseča drevesa v smeri gradbišča, je lahko ta oddaljenost še večja.
- Dostopne prometnice na se izdelajo z upoštevanjem položaja večjih dreves. V kolikor je možno, naj se v kar največji možni meri ohranijo vsa debelejša drevesa.
- Komunalno opremo objekta naj se izvede preko negozdnih površin. Po gozdnih površinah pa v trasi dostopnih poti.

- Gradnja dodatnih začasnih in pomožnih objektov v gozdu ali na gozdnem robu ni dovoljena. To določilo velja tudi za postavitev objektov za potrebe gradnje.
- Deponiranje gradbenega materiala, gradbenih odpadkov in morebitnih viškov odkopane zemlje v gozdu ali v gozdnem prostoru ni dovoljeno.
- Panje ter viške zemlje iz izkopa, ki bodo nastal pri gradnji, se ne sme odlagati v gozd ali v gozdni prostor (prvi odstavek 18. čl. Zakona o gozdovih - dejanje, ki lahko povzroči slabljenje gozdnega drevja). Obsipanje stoječega gozdnega drevja v času gradnje ali po dokončni ureditvi objekta ni dovoljeno. Prav tako ni dovoljeno razprostiranje viškov odkopane zemlje po površinah, ki so pomlajene. Viške odkopane zemlje, ki jih ni možno uporabiti za oblikovanje funkcionalnih površin ali zasutja, je potrebno odpeljati na urejene deponije gradbenega materiala.
- Vse razgaljene površne, ki so nastale kot posledica posega, je potrebno po končanih gradbenih delih ozeleniti in s tem zavarovati pred erozijo. V kolikor so dela končana v času, ko ozelenitev ni možna (zima, poletje) ali z ozelenitvijo ni možno zagotoviti ustreznega varovanja (strmina), je potrebno izvesti mehanske ukrepe zaščite (varovanje s prekrivanjem z juto, greentex - om, mrežami).
- Pri poseku in spravilu lesa je potrebno upoštevati določila Pravilnika o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov (Ur. l. RS št. 55/94, 95/04, 110/08 in 83/13) in Uredbo o varstvu pred požarom v naravnem okolju (Ur. l. RS št. 20/14).
- Drevje se lahko poseka šele po pridobitvi gradbenega dovoljenja in izdani upravni odločbi.
- Drevje za krčitev označi in posek evidentira krajevno pristojni delavec Zavoda za gozdove Slovenije, KE Laško (54. čl. Pravilnika o načrtih za gospodarjenje z gozdovi in upravljanje z divjadjo, Ur. l. RS št. 91/10). Delavec je dosegljiv na sedežu Zavoda za gozdove Slovenije, Krajevni enoti Laško, Trubarjeva 35 v Laškem ali na telefon 03 573 00 11.

### Obrazložitev:

Projektant CELEIA PROJEKT d.o.o. je dne 12. 10. 2020 z dopisom 25. 9. 2020 pozval Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, pristojno za področji gozdarstva in lovstva, da mu poda smernice za načrtovanje Občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor.

Po pregledu dokumentacije in strokovnega mnenja Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Celje, št. 3407-182/2020-3 z dne 19. 10. 2020, izdajamo zgoraj navedene smernice in projektne pogoje.

Pripravila:  
Marjetka Jošt  
višja svetovalka

mag. Robert Režonja  
generalni direktor

Poslano:  
- Naslovniku (elektronsko)



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Savinje

Mariborska c. 88, 3000 Celje

T: 03 428 88 00

E: gp.drav-ce@gov.si

www.dv.gov.si

Številka: 35020-135/2020 – 2

Datum: 1. 12. 2020

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s tretjim in petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdr-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

**KONKRETNE SMERNICE**

**s področja upravljanja z vodami**

**za pripravo Odloka o podrobnem prostorskem načrtu za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor, v občini Laško**

**I.**

Pri pripravi prostorskega akta Odloka o podrobnem prostorskem načrtu za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor (v nadaljevanju OPPN), za katerega je bil s strani župana sprejet sklep o začetku priprave OPPN za ureditev turistično rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor št. 3504-2/2020 z dne, 2. 9. 2020 (v nadaljevanju: Sklep) in Izhodišča za pripravo odloka o podrobnem prostorskem načrtu za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinske domu Šmohor, št. 552/19, september 2019 izdelal Celeia projekt d.o.o., Cesta na Ostrožno 6, 3000 Celje (v nadaljevanju: Izhodišča), je treba upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami ter naslednje konkretne smernice oz. usmeritve:

1. Osnutek/predlog OPPN mora vsebovati predvidene rešitve in ukrepe, upoštevajoč splošne in konkretne smernice s področja upravljanja z vodami.
2. Ureditveno območje predmetnega prostorskega akta je erozijsko in potencialno plazljivo. Pred nadaljnjim načrtovanjem je potrebno pridobiti mnenje geomehanika in zaključke geomehanskega poročila dosledno upoštevati. Raba prostora mora biti načrtovana skladno s 87. in 88. členom Zakona o vodah, ki določa erozijska ter plazljiva območja ter omejuje oz. prepoveduje posege na teh območjih. Odvod odpadnih padavinskih voda mora biti načrtovan in izveden tako, da ne bo nenadzorovanega odvajanja voda po erozivnih oz. plazljivih zemljiščih in tako, da ne bo ogrožena stabilnost zemljišč.
3. Območje OPPN se po podatkih Direkcije RS za vode nahaja na širšem vodovarstvenem območju – VVO III za zajetji Ramšak in Li-2/94 (Liboje), določenem z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov za območje Celja in Žalca (Uradni list RS, št. 25/16; v nadaljevanju: Uredba) in na širšem, III. varstvenem pasu s higiensko tehničnim režimom zavarovanja ter na ožjem, II. varstvenem pasu s strogim režimom zavarovanja za zajetje Štenge, določenima z Odlokom o varstvu virov pitne vode na območju Občine Laško (Uradni list RS, št. 38/99 in 21/02; v nadaljevanju: Odlok), zato je treba pri načrtovanju objektov in ureditev dosledno upoštevati omejitve in pogoje iz navedenih Uredbe in Odloka, kar mora biti iz OPPN jasno razvidno. Prikaz

vodovarstvenih območij mora biti sestavni del OPPN in skladen z določili Pravilnika o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Uradni list RS, št. 64/04, 5/06, 58/11 in 15/16).

4. V predmetnem prostorskem načrtu je potrebno tekstualno in grafično prikazati obstoječo in načrtovano komunalno infrastrukturo, zlasti rešitev oskrbe s pitno vodo in odvoda padavinskih odpadnih voda. Prikazana mora biti celotna infrastruktura, vključno z iztoki v grape - vodotoke.
5. Komunalna infrastruktura mora biti načrtovana v skladu z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19), Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12 in spremembe), Uredbo in Odlok. Odtok iz utrjenih povoznih in parkirnih površin je treba ustrezno urediti, tako, da ne bo prihajalo do onesnaževanja in iztokov nevarnih snovi v podtalje. Priporočamo ureditev odtoka s povoznih in parkirnih površin preko ustreznega lovilca olj, katerega velikost, vgradnja, obratovanje in vzdrževanje je skladno z SIST EN 858-2.
6. Skladno z določili 92. člena ZV-1 je treba v čim večji možni meri zmanjšati hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v vodotok.
7. V primeru načrtovanja odvajanja odpadnih padavinskih voda v vodotok je potrebno upoštevati erozijsko delovanje voda. Iztočna glava mora biti oblikovana pod naklonom brežine vodotoka. Na območju iztokov mora biti brežina ustrezno zavarovana pred vodno erozijo.
8. V primeru fazne gradnje, morajo biti posamezne faze funkcionalno zaključene celote, faznost pa načrtovana na način, da ne bo povzročil škodljiv vpliv na vodni režim ali stanje voda.
9. V času gradnje so investitorji dolžni zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na območju posega, da bo preprečeno onesnaženje podzemne vode in površinskih voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v podzemno vodo in v vodotoke.
10. Med gradnjo ni dovoljeno odlagati gradbenega in izkopanega materiala na vodna ali priobalna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov, na poplavno ogrožena območja, na nestabilna mesta ali na mesta, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja.
11. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.
12. Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja oz. mnenja, ki ga izda Direkcija RS za vode.

## II.

Pri pripravi OPPN je treba upoštevati vse podatke, ki so dostopni na spletišču eVode na naslovu <http://www.evode.gov.si/>.

## III.

Izvedba OPPN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.



## **Obrazložitev:**

Občina Laško je javno objavila Sklep ter po pooblaščenju naslovni organ z dopisom z dne, 25. 9. 2020, ki ga je naslovni organ prejel 12. 10. 2020 pozvala, da v skladu s 110. členom ZUreP-2, poda konkretne smernice.

Posredovano gradivo vsebuje Izhodišča za izdelavo OPPN in pooblastilo.

ZV-1 v petem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju. Razlog za pripravo OPPN Šmohor je oživitev Planinskega doma na Šmohorju in s tem povečanje turistične ponudbe Občine Laško. Predvidena je rekonstrukcija, prizidava in energetska sanacija obstoječega objekta ter izvedba potrebnih infrastrukturnih objektov, za izvajanje turističnih in športnih aktivnosti na širšem območju Planinskega doma na Šmohorju.

Območje, ki je predmet obravnave je po podatkih Vodnega katastra vodovarstveno, erozijsko in potencialno plazljivo, ni pa poplavno ogroženo. Na območju urejanja prostora ni vodotokov. Umeščanje prostorskih ureditev oz. načrtovanje namenske rabe prostora mora biti skladno z določili Uredbe in Odloka. Odvajanje odpadnih voda z območja ureditev mora biti načrtovano v skladu z veljavnimi predpisi s področja varstva okolja in skladno z določili Uredbe ter Odloka.

**Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v I. točki navedenih konkretnih smernic, utemeljena.**

Pri pripravi OPPN je treba upoštevati vse podatke, ki so dostopni na spletišču eVode.

**Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v II. točki navedeni podatkov, utemeljena.**

DRSV v konkretnem postopku sodeluje tudi kot državni nosilec urejanja prostora pri celoviti presoji vplivov na okolje, zato zaradi ekonomičnosti postopka v tem dokumentu podaja tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe OPPN na okolje z vidika upravljanja z vodami in predlagan obseg in natančnost vsebin in informacij, ki morajo biti vključena v okoljsko poročilo.

Izvedba Odloka o podrobnem prostorskem načrtu za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor, v občini Laško, verjetno ne bo pomembno vplivala na okolje s stališča urejanja voda.

**Glede na navedeno je III. točka mnenja utemeljena.**

Pripravila:  
Mihaela Švab  
sekretarka



Nataša Kovač  
vodja Sektorja območja Savinje

Vročiti:

- Celeia projekt d.o.o., Cesta na Ostrožno 6, 3000 Celje (priporočeno)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana (po e-pošti)



Nacionalni inštitut  
za javno zdravje

CENTER ZA  
ZDRAVSTVENO  
EKOLOGIJO

Trubarjeva 2  
SI-1000 Ljubljana  
t +386 1 2441 400  
f +386 1 2441 447

[www.nijz.si](http://www.nijz.si)

[info@nijz.si](mailto:info@nijz.si)

ID DDV:

SI 44724535

TRR:

Številka: 350-90/2020-2(256)  
Ljubljana, dne 10. 11. 2020

REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE  
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE  
Štefanova ulica 5  
1000 Ljubljana

Zadeva: Konkretna smernice za segment varovanje zdravja ljudi za plan Občinski podrobni prostorski načrt za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor, občina Laško

Skladno z vašo vlogo št. 350-121/2020-2 z dne 13. 10. 2020 vam posredujemo konkretne smernice za segment varovanje zdravja ljudi po 110. in 119. členu Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17) za plan Občinski podrobni prostorski načrt za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor.

Zahtevek za izdelavo mnenja izvira iz vloge družbe Celela projekt d.o.o., z dne 25. 09. 2020, ki jo je kot nosilcu urejanja prostora posredovala Ministrstvu za zdravje in je bila priložena vaši vlogi.

Za izdelavo mnenja smo v pregled prejeli naslednjo dokumentacijo:

- izhodišča za pripravo odloka o podrobnem prostorskem načrtu za ureditev športno rekreacijskih površin pri planinskem domu Šmohor. Izdelovalec: Celela projekt d.o.o., Cesta na Ostrožno 6, 3000 Celje; št. projekta: 552/19; datum: september 2019.

Kot izhodišče za izdelavo mnenja smo uporabili naslednjo zakonodajo in kriterije:

- 4. člen Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo, 114/06 – ZUTPG, 91/07, 76/08, 62/10 – ZUPJS, 87/11, 40/12 – ZUJF, 21/13 – ZUTD-A, 91/13, 99/13 – ZUPJS-C, 99/13 – ZSVarPre-C, 111/13 – ZMEPIZ-1, 95/14 – ZUJF-C, 47/15 – ZZSDT, 61/17 – ZUPŠ in 64/17 – ZZDej-K)
- Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur.l. RS, št. 9/2009
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17)
- Kriteriji za ugotavljanje sprejemljivosti planov s stališča pristočnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja v postopkih celovite presoje vplivov na okolje (Verzija 2), ki so objavljeni na spletni strani Ministrstva za zdravje (<http://www.mz.gov.si/>)



## PODATKI O PLANU

### a) Značilnosti plana

Na obravnavanem območju investitor namerava izvesti celovito prenovu Doma na Šmohorju (rekonstrukcija, prizidava in energetska sanacija), ureditev pustolovskega parka, ureditev parkirišča, ureditev postajališča za avtodome, ureditev igrišč, ureditev šotorišča in ureditev preostalih površin. Enota urejanja prostora ima oznako ŠO-1 in je namenjena turistični dejavnosti. Ureditev turistično rekreacijski površin na Šmohorju je predvideno na parcelah št.: 811/6, 811/3, 821/7, 820/1, 819/2, 818/4, 818/6, k.o. Silvno.

Območje spada v I. stopnjo varstva pred hrupom. Območje obravnave v celoti spada v III. vodovarstveni režim.

### b) Ugotovitve v zvezi s planom

Obravnavano območje predvidenega OPPN:

- v celoti leži na vodovarstvenem območju (blagi vodovarstveni režim) – VVO III, jugovzhodno meji ali sega na ožje VVO II s strogim vodovarstvenim režimom 2.
- ni oskrbovano s pitno vodo iz javnega vodovoda,
- ni komunalno opremljeno (ni javne kanalizacije, ni čistilne naprave za komunalne odpadne vode, je le greznica, za katero pa ni znano ali ustreza zahtevam pripadajoče zakonodaje)

## KONKRETNE SMERNICE

Glede na značilnosti plana, za plan Občinski podrobni prostorski načrt za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor, podajamo naslednje konkretne smernice:

### 1. VAROVANJE VIROV PITNIH VODA

Vir pitne vode na vodovarstvenem območju je treba varovati v skladu z določili Odloka o varstvu virov pitne vode na območju Občine Laško (UL RS št.38/99) in drugih novejših državnih predpisov s tega področja, kot je Pravilnik o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Uradni list RS, št. 64/04, 5/06, 58/11 in 15/16).

V okolici je podeljenih tudi več vodnih dovoljenj za lastno oskrbo s pitno vodo (npr.: Številka zadeve: 35526-15031/2004), oddaljeno okoli 350 m, ki nimajo določenih vodovarstvenih območij.

Varovati je treba vse obstoječe in predvidene vire pitne vode pred onesnaženjem, zlasti z nevarnimi snovmi, tudi tiste, ki nimajo določenih vodovarstvenih območij, zaradi varovanja zdravstveno ustrezne pitne vode v zadostnih količinah in s tem varovanje zdravja ljudi.

### 2. OSKRBA Z ZDRAVSTVENO USTREZNO PITNO VODO V ZADOSTNIH KOLIČINAH

Oskrbo z zdravstveno ustrezno pitno vodo v zadostnih količinah je treba urediti v skladu z določili Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Laško (UL RS št.88/11).

### 3. RAVNANJE S KOMUNALNO IN ONESNAŽENO PADAVINSKO ODPADNO VODO

Ravnanje s komunalno in padavinsko odpadno vodo mora biti v skladu z določili Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19) in Odloka o varstvu virov pitne vode na območju Občine Laško (UL RS št.38/99), OPERATIVNI PROGRAM OSKRBE S PITNO VODO za obdobje od 2015 do 2020, Ministrstvo

za okolje in prostor, Ljubljana, 2015 (dostopno 05. 11. 2020 na: [https://skupnostobccln.si/wp-content/uploads/2015/10/op\\_oskrba\\_pitna\\_voda\\_2015\\_2020.pdf](https://skupnostobccln.si/wp-content/uploads/2015/10/op_oskrba_pitna_voda_2015_2020.pdf)) .

#### 4. HRUP / KAKOVOST ZVOČNEGA OKOLJA |

OPPN se nahaja v območju I. stopnje varstva pred hrupom zato je treba upoštevati, da je to mirno območje v naravnem okolju. Ohrani naj se kakovostna zvočna krajina z omejitvijo obremenjevanja okolja s hrupom. Omeji naj se cestni promet oziroma zniža naj se hitrost vožnje, da bo obremenitev s hrupom čim manjša. Pri postavitvi toplotnih črpalk in/ali prezračevalnih naprav naj se te v prostor umestijo tako, da bo onesnaževanje s hrupom čim manjše. Po možnosti naj se zagotovi zvočna izolacija. V okolju naj se ne postavljajo zvočniki, s katerih se predvaja glasba. Zagotovi naj se, da bo v okolju v največji možno užitvi v miru in naravni zvočni krajini. Območje I. stopnje varstva pred hrupom je namenjeno predvsem zaščiti naravnega okolja in sprostitvi.

Pripravili:

Andrej Uršič, univ. dipl. biol.

ANDREJ  
URŠIČ

Digitalno podpisal  
ANDREJ URŠIČ  
Datum: 2020.11.10  
07:14:02 +01'00'

dr. Sonja Jeram, univ. dipl. biol.

SONJA  
JERAM

Digitalno podpisal  
SONJA JERAM  
Datum: 2020.11.10  
07:14:20 +01'00'

za Ivanka Gale, dr. med., spec. hig. in jav. zdrav.

ANDREJ  
URŠIČ

Digitalno podpisal  
ANDREJ URŠIČ  
Datum: 2020.11.10  
07:14:21 +01'00'

Natalija Kranjec, dipl. san. inž. (UN)



za Peter Otorepec, dr. med. spec. higijene in MDPŠ  
Predstojnik

V vednost:

- naslov
- arhiv, tu



IRENA VENINŠEK PERPAR

Digitalno podpisal IRENA VENINŠEK PERPAR  
Datum: 2020.11.10 10:16:49 +01'00'



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00  
F: 01 369 59 01  
E: gp.mk@gov.si  
www.mk.gov.si

REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Podpisnik: Jelka Pirkovič  
Izdajatelj: Republika Slovenija  
Številka certifikata: 53 05 da 9a 00 00  
Potek veljavnosti: 27.03.2025  
Čas podpisa: 09:41, 09.11.2020  
Ref. št. dokumenta: 35012-156/2020/

Celeia projekt d.o.o.  
Cesta na Ostrožno 6  
3000 Celje

[celeiaprojekt@siol.si](mailto:celeiaprojekt@siol.si)

Številka: 35012-156/2020/4  
Datum: 9. 11. 2020

Na podlagi poziva podjetja CELEIA PROJEKT d.o.o., Cesta na Ostrožno 6, 3000 Celje (v nadaljevanju: CELEIA PROJEKT d.o.o.), izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 110. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg); v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

**MNENJE O VERJETNOSTI  
POMEMBNEJŠIH VPLIVOV PLANA NA KULTURNO DEDIŠČINO**

**IN**

**KONKRETNE SMERNICE ZA**

**OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA UREDITEV ŠPORTNO REKREACIJSKIH  
POVRŠIN PRI PLANINSKEM DOMU ŠMOHOR**

**1. Podatki o vlogi**

Podjetje Celeia projekt d.o.o. je z vlogo, brez številke z dne 25. 9. 2020, prejeto dne 13. 10. 2020, pozvala Ministrstvo, da izda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in konkretne smernice za Občinski podroben prostorski načrt za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor v Občini Laško (v nadaljevanju: OPPN za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor).

Vlogi je bilo priloženo naslednje gradivo:

- Sklep o začetku priprave OPPN za ureditev turistično rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor, št. 3504-2/2020 z dne 2. 9. 2020,
- Izhodišča za pripravo Odloka o podrobnem prostorskem načrtu za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor, izdelal Celeia projekt d.o.o., št. projekta 552/19, september 2019.

## **2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in arheološke ostaline**

### **2.1. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino**

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ŽVKDS OE Celje. Na območju urejanja ter v območju vplivov novih posegov, ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine. **Menimo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.**

### **2.2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na arheološke ostaline**

Skladno z drugim odstavkom 74. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNorg) je treba v postopkih priprave in sprejemanja planov presoati tudi vplive plana na arheološke ostaline. V primeru, da bi se s planom določal ali načrtoval poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju: Uredba PVO), in obstoječi podatki ne omogočajo presoje vplivov na arheološke ostaline, je za tak plan treba izvesti predhodne arheološke raziskave za oceno potenciala. Podrobnejše usmeritve glede predhodnih arheoloških raziskav in presoje vplivov plana na arheološke ostaline so opredeljene v splošnem delu smernic za načrtovanje občinskih podrobnih prostorskih aktov z vidika varstva kulturne dediščine, točka 6, objavljenem na:

[http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat\\_za\\_kulturno\\_dediscino/Nepremicna\\_dediscina/Prostor/OPPN\\_smernice\\_splosni\\_del\\_verzija4\\_P.pdf](http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat_za_kulturno_dediscino/Nepremicna_dediscina/Prostor/OPPN_smernice_splosni_del_verzija4_P.pdf).

V primeru, da se s planom načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje na podlagi Uredbe PVO, **menimo, da obstaja verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na arheološke ostaline.**

## **3. Konkretna smernica**

V samem območju urejanja ni enot nepremične kulturne dediščine. Konkretnih smernic za načrtovanje, ki bi izhajale iz varstvenih režimov, nimamo.

Lep pozdrav,

Pripravila:  
Barbara Hace  
Višja svetovalka II

dr. Jelka Pirkovič  
v. d. generalne direktorice  
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovnik
- MOP, Direktorat za okolje, SSPVO, [gp.mop@gov.si](mailto:gp.mop@gov.si)
- ŽVKDS OE Celje, [tajnistvo.ce@zvkd.si](mailto:tajnistvo.ce@zvkd.si)



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA CELJE

Vodnikova ul. 3/3000 Celje  
T 03 42 60 343  
E zrsvn.oee@zrsvn.si  
www.zrsvn.si

Številka: 1-III-2/2-O-21/LS  
Datum: 07. 01. 2021

**CELEIA PROJEKT d. o. o.**  
Cesta na Ostrožno 6

3000 Celje

**Zadeva: Naravovarstvene smernice za Občinski podrobní prostorski načrt za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor**

Na osnovi vaše vloge z dne 25. 09. 2020, ki smo jo prejeli dne 05. 01. 2021 izdajamo v skladu s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - ZON-UPB2, 61/06 - Zdru-1, 32/08-odlUS, 8/10 - ZSKZ - B, 46/14, 21/18 - ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju ZON) naravovarstvene smernice pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor.

Vlogi je bilo priloženo:

- Izhodišča za pripravo Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor, št. projekta: 552/19 - OPPN, september 2020, načrtovalec: CELEIA PROJEKT d. o. o., Celje;
- Pooblastilo Občine Laško št.: 3504-2/2020, z dne 25.9.2020;
- Sklep o začetku priprave OPPN.

Območje priprave OPPN za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor je v Občinskem prostorskem načrtu Občine Laško opredeljeno z enoto urejanja prostora ŠO-1 in je namenjeno turistični dejavnosti.

Namen OPPN je določitev podrobnejše vsebine dejavnosti, namenjenih športnim in turističnim aktivnostim ter možnosti ponovne oživitve Doma na Šmohorju.

V okviru OPPN se načrtuje:

- Rekonstrukcija, prizidava in energetska sanacija obstoječega Doma na Šmohorju;
- Ureditev pustolovskega parka;
- Ureditev parkirišča;
- Ureditev postajališča za avtodome;
- Ureditev igrišč;
- Ureditev šotorišča;
- Ureditev preostalih površin (ureditev prireditvenega prostora z otroškimi igrali, ureditev piknik prostorov, urejanje zelenih površin in urbane opreme).

Okvirna površina območja priprave OPPN obsega 13,04 ha.

V postopku priprave OPN Občine Laško smo v izdanih Naravovarstvenih smernicah za pripravo Strategije prostorskega razvoja in Prostorskega reda Občine Laško (št.:1-III-261/3-O-06/LS, z dne 29. 08. 2006) med drugim podali tudi varstvene usmeritve za razvoj turizma in rekreacijo. Izvajanje turističnih in rekreativnih

dejavnosti sicer ni v nasprotju s cilji varstva narave, pomembno pa je, da se izvaja v obsegu in na način, da se ob tem zagotavlja ohranjanje lastnosti, zaradi katerih je območje opredeljeno za naravovarstveno pomembno.

## 1 UVOD

Naravovarstvene smernice so strokovno gradivo, s katerim se za območje, ki ima na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, opredelijo varstvene usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo naravnih vrednot in zavarovanih območij ter ohranjanje biotske raznovrstnosti.

## 2 SPLOŠNI DEL

Vsebina splošnega dela naravovarstvenih smernic, določena v 98. členu ZON, je prikazana v splošnih naravovarstvenih smernicah in delno upoštevana že v priloženem gradivu - *Izhodišča za pripravo Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor*.

Po pregledu izhodišč za načrtovanje ureditev na območju, ki je predmet priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor ugotavljamo:

- Neposredno na območju ni evidentiranih naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost (ekološko pomembno območje, območja Natura 2000).
- Ureditve, ki se načrtujejo na jugovzhodnem delu ureditvenega območja, bi lahko imele vpliv na habitat mogočne lipe, ki sicer raste izven območja obravnave, vendar v neposredni bližini meje OPPN. Drevo ima status naravne vrednote lokalnega pomena, z imenom: Šmohor – lipa (ID 5866) (Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15, 7/19)).
- V skladu s 3. točko 23. člena Uredbe o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah (Uradni list RS, št. 46/04, 109/04, 84/05, 115/07, 96/08, 36/09, 102/11, 15/14, 64/16 in 62/19) je ugotovljeno, da so ekstenzivni suhi travniki ter grmi in drevesa na gozdnih obronkih in gozdnih jasah ugodeno življenjsko okolje zavarovanih vrst. Po dostopnih podatkih za obravnavano območju sta bili doslej evidentirani dve zavarovani vrsti metuljev: veliki mravljiščar (*Phengaris arion*), scopolijev zlatook (*Lopinga achine*). Načrtovane ureditve bi lahko imele negativen vpliv na habitat zavarovanih vrst vezanih na suhe travnike in gozdni rob, zato v nadaljevanju podajamo varstvena priporočila.

## 3 POSEBNI DEL

Splošne in podrobnejše naravovarstvene usmeritve so podane v splošnih naravovarstvenih smernicah, zato v nadaljevanju podajamo le konkretna varstvene usmeritve in priporočila, ki se jih pri pripravi prostorskega akta povzame kot prostorsko izvedbene pogoje za načrtovanje podrobnejše namenske rabe prostora, ureditev in izvajanje dejavnosti.

V primeru izvedbe celovite presoje vplivov na okolje naj se upoštevajo omilitveni ukrepi, določeni v okoljskem poročilu.

### 3.1 Konkretna usmeritve za varstvo naravne vrednote

S ciljem ohranjanja drevesne naravne vrednote Šmohor – lipa (ID 5866) naj se prostorske ureditve načrtujejo ob upoštevanju:

- **omilitvenih ukrepov**, ki so za enoto urejanja ŠO-1 navedeni v Odloku o Občinskem prostorskem načrtu Občine Laško (Uradni list RS, št. 2/18):

- V območju, ki je enako tlorisu obsega krošnje dreves se ne izvajajo izkopi in gradbena dela, v to območje se ne posega z gradbeno mehanizacijo ter ne deponira materiala.
- Na rastišče se ne postavlja objektov ali naprav. V primeru, da drugih prostorskih možnosti ni, se manjše objekte, kot so odri, kioski, spominska obeležja, vodnjaki, svetilke, klopi in podobno, postavlja v primerni oddaljenosti na način, da se ekološke razmere na rastišču ne spremenijo ter da je njena vidna podoba čim manj spremenjena.



- Vej, debel, drevesne skorje in korenin se ne lomi, seka, obsekava ali drugače poškoduje, razen če gre za sanacijske ukrepe na drevesu.
- Na deblo, korenine in veje dreves se ne obeša, pritruje ali postavlja tujih teles, kot so plakati, obvestila, svetilke, nosilci žičnih vodov, table, omarice, antene in podobno.

- **varstvenih usmeritev:**

- Parkirišča naj se uredijo na način in z uporabo materialov, da bo omogočena vodoprepustnost tal (pesek, tlakovci ipd.). Asfaltiranje in betoniranje na območju rastišča se ne izvaja.
- Zemeljski izkopi se izvajajo tako, da ne bo prišlo do poškodb debel in vej ter koreninskega sistema grmovja in dreves, ki raste izven delovišča. Morebitne poškodbe je treba sproti sanirati.

### 3.2 *Konkretna priporočila za varstvo habitata zavarovanih vrst*

S ciljem ohranjanja ugodnih življenjskih pogojev zavarovanih vrst naj se upošteva naslednja varstvena priporočila:

- V postopku priprave plana naj se območje preveri z vidika habitata zavarovanih vrst ter njihova prisotnost. Rabo prostora in dejavnosti naj se načrtuje z upoštevanjem usmeritev za ohranjanje ugodnega stanja habitata prostoživečih vrst.
- Naravne reliefne značilnosti zemljišča naj se ohranijo v čim večji meri. Robovi in nasutja, ki nastanejo zaradi načrtovanih ureditev, naj se sanirajo in prilagodijo terenu v okolici. Prehodi v okoliški prostor naj se uredijo tako, da ne bodo predstavljali ovire pri prehajanju prostoživečih vrst.
- Zemeljska dela (izravnave, nasipavanja, utrjevanje) za izvedbo ureditev naj se izvaja v čim manjšem obsegu. Dela naj se izvajajo tako, da ne bo prišlo do poškodb debel in vej ter koreninskega sistema grmovja in dreves. Morebitne poškodbe je treba sproti sanirati.
- Višinske premostitve naj se izvedejo v obliki zatravljenih brežin. Umetnih ostrih ovir (škarpe, oporni zidovi) naj se ne ustvarja v prostoru, prehodi naj bodo mehki.
- Gradbene odpadke in odvečni izkopni material se v času gradnje začasno deponira na za ta namen urejenem odlagališču izven travnatih in gozdnih zemljišč ter se ne nasipava po okoliških travnikih in v gozdnem prostoru.
- Ureditve na območju naj ne načrtujejo tako, da bo omogočen prehod prostoživečih vrst ter da ne bodo predstavljale pasti za prostoživeče vrste živali, npr. odprti jaški, ograje, kanali, večje dimenzije visečih mrež z majhnimi odprtinami ipd.
- Razgaljene površine naj se po končanih delih zatravi s senenim drobirjem z okoliških travnikov. Tujerodnih in rastišču neustreznih rastlinskih vrst naj se ne vnaša. Za zasaditev z grmi in drevesi naj se uporabi avtohtone vrste (leska, dren, trdoleska, lipa, hrast, jesen, javor).
- Za ureditev zelenih površin naj se uporabi le avtohtono rastlinje, vnos tujerodnih vrst naj se ne izvaja, pri zasaditvi se upošteva naravni izgled.
- Travnikov naj se ne gnoji z mineralnimi gnojili.
- Na območju naj se ne uporablja herbicidov in pesticidov.
- Košnja travniških površin na obrobem pasu ureditvenega območja naj bo čim manj intenzivna.
- Travnikov naj se ne požiga.
- Za vzdrževanje travnatih površin naj se ne uporablja namakalnih naprav.
- Na območju naj se izvajajo ukrepi za preprečitev razraščanja tujerodnih invazivnih rastlinskih vrst.
- Obstoječe drevje in gozdne površine naj se v čim večji meri ohrani in vključi v krajinsko zasnovno območje. Na drevju naj se izvajajo le najnujnejši sanitarni posegi, iz sestoja pa se odstranijo le drevesa, ki predstavljajo grožnjo obiskovalcem. Pri izvedbi del naj se posamezna drevesa zaščititi pred poškodbami. Ohranjanje naj se obstoječ vrstno in višinsko strukturiran gozdni rob.
- Ponoči naj se rekreacijskih površin ne osvetljuje, v primeru osvetljevanja objektov pa naj se osvetljuje časovno omejeno in z dodatnimi tehničnimi rešitvami, ki prostorsko omejujejo svetlobo proti tlam, uporablja naj se svetlobo valovne dolžine, ki je najmanj moteča za živali.
- Priporočamo, da se izdelata načrt krajinske ureditve, v katerem se določijo lokalnim rastiščnim razmeram prilagojene drevesne in grmovne vrste ter urbana, varovalna in druga oprema, ki se bo v čim večji meri skladala z naravno kuliso (naravni materiali, barve zemeljskih tonov). Rekreacijske in športne aktivnosti naj se usmerja tudi v spoznavanje in doživljanje narave. Z orodji za interpretacijo naj se uredi točke za

predstavitev naravovarstvenih vsebin. Načrt interpretacije naj bo sestavni del enotne podobe ureditvenega območja.

#### 4 POGOJI

V postopku sprejemanja prostorskega akta je treba pridobiti mnenje o sprejemljivosti prostorske ureditve z vidika varstva narave - **naravovarstveno mnenje**. Brez naravovarstvenega mnenja ali obvestila, da izdelava naravovarstvenih smernic ni potrebna, ni mogoče sprejeti prostorskega akta (šesti odstavek 97. člena ZON).

Naravovarstveno mnenje izda organizacija, pristojna za ohranjanje narave, ko prejme zahtevo pripravljavca akta. Tej zahtevi je treba priložiti **končni predlog tega akta** ter ustrezno **obrazložitev**, kako je pripravljavec ob pripravi akta upošteval naravovarstvene smernice (sedmi odstavek 97. člena ZON).

Besedilo končnega predloga prostorskega akta naj smiselno povzame oz. vključi določila varstva narave, ki so podana v naravovarstvenih smernicah.

V postopku pridobitve naravovarstvenega soglasja in gradbenega dovoljenja se upošteva 105. člen ZON.

Morebitna vprašanja in dodatna pojasnila v zvezi z vsebino naravovarstvenih smernic naslovite na Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Celje (tel. 03/4260 343).

S spoštovanjem!

Pripravila:  
Ljudmila Strahovnik, prof. geog.  
naravovarstvena svetnica



Vodja OE CE:  
Tanja Kosar Starič, univ. dipl. biol.  
naravovarstvena svetnica

Poslati:

- naslovnik, e-naslov: [barbara.krsek@outlook.com](mailto:barbara.krsek@outlook.com)
- arhiv.



ZAVOD za GOZDOVE  
SLOVENIJE

Območna enota Celje

**CELEIA PROJEKT d.o.o.**  
**Cesta na Ostrožno 6**

**3000 CELJE**

Številka: **3407 – 182/2020-3**

Datum: 19. 10. 2020

**Zadeva: Smernice za izdelavo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor, IDP 552/19, izdelan septembra 2019**

**Zveza: vloga z dne 25. 9. 2020, prejeta 12. 10. 2020**

Na podlagi vloge CELEIA PROJEKT d.o.o., Cesta na Ostrožno 6, 3000 CELJE Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Celje na podlagi 118. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17 – ZUreP-2) ter v povezavi z 21. členom Zakona o gozdovih (Ur. l. RS, št. 30/93, 56/99 – ZON, 67/02, 110/02 – ZGO-1, 115/06 – ORZG40, 110/07, 106/10, 63/13, 101/13 – ZDavNepr, 17/14, 24/15, 9/16 – ZGGLRS in 77/16) daje naslednje

### **SMERNICE**

#### **za izdelavo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor**

Ureditveno območje športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor (v nadaljevanju OPPN) obsega pretežno površine, ki že sedaj po dejanski rabi niso gozdne površine. Samo del ureditev, povezanih s pustolovskim parkom ter deloma območje parkirišča sta na površinah dejanske rabe gozdno zemljišče.

Gozdne površine so uvrščene med večnamenske lesnoproizvodne gozdove z naslednjimi poudarjenimi funkcijami gozdov: hidrološka funkcija in turistična funkcija, obe na 1. stopnji poudarjenosti ter rekreacijska funkcija in funkcija pridobivanja drugih gozdnih dobrin, obe na 2. stopnji poudarjenosti.

Za kvalitetno oblikovanje rekreacijskih površin bo potrebno v kar največji možni meri ohraniti obstoječe gozdno drevje. Del drevja bo glede na idejni projekt vključenega v rekreacijsko infrastrukturo (adrenalinski park), hkrati pa sklenjen gozdni rob tvori ugodno kuliso za samo izgled celotne površine. V ta namen je pri načrtovanju predvidene prostorske ureditve in kasnejši izvedbi potrebno upoštevati naslednje usmeritve:

- **Celotno površino predvidene prostorske ureditve, poraščeno z gozdnim drevjem ter sosednje površine v pasu ene sestoje višine odraslega gozdnega drevja (okvirna višina, določena iz Lidar snemanja je 28 m) je potrebno pred**

Ljubljanska 13, 3000 CELJE

Tel.: +386 (0)3 42-55-180, fax.: +386 (0)3 42-55-190, [www.zgs.gov.si](http://www.zgs.gov.si), e-pošta: [OECelje@zgs.gov.si](mailto:OECelje@zgs.gov.si)

umeščanjem objektov v prostor pregledati in odstraniti morebitno oslabele ali suho drevje. Poudarjamo, da gre za odstranitev samo posameznih dreves, ki bi lahko imela kasneje negativni vpliv na rekreacijsko infrastrukturo.

- Za potrebe gospodarjenja z gozdovi je potrebno ohraniti dostope do gozda. Osnovni dostop predstavlja obstoječa prometnica proti lovskemu domu, kamor je možno spraviti posekan les. Dostop na to prometnico je potrebno ohraniti, zato priporočamo, da se na severnem in vzhodnem robu predvidene prostorske ureditve planum izravna s planumom raščenih tal gozdnih površin izven območja ureditve. Lahko pa se ohrani tudi možnost spravila preko rekreacijskih površin z oblikovanjem ustrezno utrjene in široke izvozne poti.
- Po oblikovanju rekreacijskih površin je primerno urediti tudi gozdni rob. Pri tem se za zasaditev uporabi avtohtone grmovne in drevesne vrste. Priporočamo uporabo cvetočih grmovnih in drevesnih vrst, izogibati pa se je potrebno invazivnih vrst.
- V območju načrtovanega pustolovskega parka je potrebno najprej določiti ciljna drevesa za umeščanje rekvizitov nanje. Pri tem je potrebno upoštevati navodila arboristov. Praviloma naj se na posamezno drevo ne načrtuje več tras oziroma naj se le te oblikuje na način, ki bo po potrebi omogočal prestavitve trase (ob primeru sušenja dreves).
- Pri oblikovanju prehodov v območju pustolovskega parka in v ostalih območjih, kjer so načrtovani prehodi preko gozdnih površin, je potrebno načrtovati utrditve gozdnih tal. Pri tem naj se v kar največji možni meri uporabi naravne gradbene materiale.
- Odvajanje meteornih vod z območja rekreacijskih površin kot tudi z območja parkirnih površin je potrebno izvesti tako, da za iztoki ne bodo nastajali erozijski pojavi. Priporočamo utrditve s kamnitimi zložbami in ozelenitve površin pod iztokom. Iztoke, ki bodo speljani na plane površine brez odvodnikov v obstoječe vodotoke, je potrebno oblikovati tako, da se voda razprši po površini.
- Zaradi občutljivosti gozdnih tal in možnih negativnih pojavov predlagamo, da se v okviru projektiranja celotnega igrišča predvidi tudi možnost zaprtja dela le tega. Posebej gre za zapiranje dela igrišča v času povečane razmočenosti tal.
- Upravitelj športno rekreacijskih površin je odgovoren tudi za vzdrževanje ustreznega stanja okoliških gozdnih površin. Predvsem gre tu za odstranjevanje morebitnih smeti, ureditev prehodov izven načrtovanih poti ter odpravljanje morebitnih negativnih pojavov (erozija tal), nastalih zaradi umestitve in obratovanja športno rekreacijskih površin.

Pri izdelavi izvedbenih projektov je potrebno poleg usmeritev upoštevati še naslednje projektne pogoje:

- Na podlagi v idejnem projektu predstavljene lokacije objekta ugotavljamo, da je le ta od obstoječega gozdnega roba oddaljena manj kot eno sestožno višino odraslega gozdnega drevja. Glede na rastiščne razmere ocenjujemo, da lahko odraslo gozdno drevje na lokaciji doseže višine do 28 metrov. Investitorju predlagamo, da pred začetkom gradbenih del izvede pregled površine ni odstrani oslabele in suho drevje. S tem bo možno natančneje določiti tudi drevesa, ki bodo ključna za postavitve rekreacijske infrastrukture.
- Poseg v gozd mora biti tako izveden, da bo povzročena minimalna škoda na gozdnem rastju in na tleh. Posegi neposredno ob koreninikih stoječega gozdnega drevja niso sprejemljivi. Praviloma je tam, kjer se s posegom planum spremeni, potrebno posekati vse drevje v pasu do dva metra od roba odkopne brazine. V kolikor so na terenu viseča drevesa v smeri gradbišča, je lahko ta oddaljenost še večja.

- Dostopne prometnice na se izdelajo z upoštevanjem položaja večjih dreves. V kolikor je možno, naj se v kar največji možni meri ohranijo vsa debelejša drevesa.
- Komunalno opremo objekta naj se izvede preko negozdnih površin. Po gozdnih površinah pa v trasi dostopnih poti.
- Gradnja dodatnih začasnih in pomožnih objektov v gozdu ali na gozdnem robu ni dovoljena. To določilo velja tudi za postavitve objektov za potrebe gradnje.
- Deponiranje gradbenega materiala, gradbenih odpadkov in morebitnih viškov odkopane zemlje v gozdu ali v gozdnem prostoru ni dovoljeno.
- Panje ter viške zemlje iz izkopa, ki bodo nastal pri gradnji, se ne sme odlagati v gozd ali v gozdni prostor (prvi odstavek 18. čl. Zakona o gozdovih - dejanje, ki lahko povzroči slabljenje gozdnega drevja). Obsipanje stoječega gozdnega drevja v času gradnje ali po dokončni ureditvi objekta ni dovoljeno. Prav tako ni dovoljeno razprostiranje viškov odkopane zemlje po površinah, ki so pomlajene. Viške odkopane zemlje, ki jih ni možno uporabiti za oblikovanje funkcionalnih površin ali zasutja, je potrebno odpeljati na urejene deponije gradbenega materiala.
- Vse razgaljene površine, ki so nastale kot posledica posega, je potrebno po končanih gradbenih delih ozeleniti in s tem zavarovati pred erozijo. V kolikor so dela končana v času, ko ozelenitev ni možna (zima, poletje) ali z ozelenitvijo ni možno zagotoviti ustreznega varovanja (strmina), je potrebno izvesti mehanske ukrepe zaščite (varovanje s prekrivanjem z juto, greentex - om, mrežami).
- Pri poseku in spravilu lesa je potrebno upoštevati določila Pravilnika o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, pravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov (Ur. l. RS št. 55/94, 95/04, 110/08 in 83/13) in Uredbo o varstvu pred požarom v naravnem okolju (Ur. l. RS št. 20/14).
- Drevje se lahko poseka šele po pridobitvi gradbenega dovoljenja in izdani upravní odločbi.
- Drevje za krčitev označi in posek evidentira krajevno pristojni delavec Zavoda za gozdove Slovenije, KE Laško (54. čl. Pravilnika o načrtih za gospodarjenje z gozdovi in upravljanje z divjadjo, Ur. l. RS št. 91/10). Delavec je dosegljiv na sedežu Zavoda za gozdove Slovenije, Krajevni enoti Laško, Trubarjeva 35 v Laškem ali na telefon 03 573 00 11.

#### **O b r a z l o ž i t e v :**

Projektant CELEIA PROJEKT d.o.o. je dne 12. 10. 2020 z dopisom 25. 9. 2020 pozval Zavod za gozdove Slovenije, Območno enoto Celje, pristojnega za področje gozdarstva, da mu poda smernice za načrtovanje za izdelavo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za ureditev športno rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor.

Po pregledu dokumentacije in terenskega ogleda Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Celje posreduje naslednje ugotovitve:

- Območje predvidene prostorske ureditve se nahaja neposredno ob obstoječem turističnem objektu in predstavlja popestritev ponudbe na sami lokaciji.
- Gozdne površine ne predstavljajo pomembnejših delov habitatov a prostoživeče živalske in rastlinske vrste. S samo izgubo površin oziroma z negativnimi vplivi bistvenega posega v življenjske razmere tako ne pričakujemo.


- Pri izvedbi posega je potrebno upoštevati posamezne usmeritve zaradi kvalitetnejšega oblikovanja igralnih površin v gozdu (ohranjanje drevja, ustvarjanje pestre strukture) ter pri blaženju morebitnih negativnih vplivov na sosednjih površinah zlasti zaradi pričakovanega točkovno povečanega iztoka meteornih vod z ureditvenih površin.
- Z usmerjanjem gibanja obiskovalcev je potrebno zagotoviti vzdržno stanje na gozdnih tleh.

Lep pozdrav.

Pripravil:

Andrej Strniša, univ. dipl. inž. gozd.,  
višji koordinator za področje gozdarstva




  
Aleksander Ratajc, univ. dipl. inž. gozd.,  
vodja OE Celje

Poslano:

- Republika Slovenija, Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, Dunajska 22, 1000 LJUBLJANA – po e-pošti na naslov: [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si) ter [Marjetka.Jost@gov.si](mailto:Marjetka.Jost@gov.si);
- CELEIA PROJEKT d.o.o., Cesta na Ostrožno 6, 3000 CELJE - priporočeno s povratnico
- Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 LAŠKO – po e-pošti na naslov: [obcina@lasko.si](mailto:obcina@lasko.si)
- KE Laško – po e-pošti



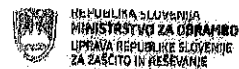


REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OBRAMBO**

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 33 22  
F: 01 431 81 17  
E: gp.dgzs@urszr.si  
www.sos112.si



Podpisnik: Darko But  
Izdajatelj: dgov-ca  
Številka certifikata: ODAC882EAE  
Potek veljavnosti: 22. 12. 2020  
Čas podpisa: 27. 10. 2020 14:19

Številka: 350-177/2020-2 - DGZR  
Datum: 27. 10. 2020

Na podlagi vloge Celeia projekt, d. o. o., Cesta na Ostrožno 6, Celje, ki po pooblastilu zastopa Občino Laško, Mestna ulica 2, Laško (v nadaljevanju vlagatelj), z dne 25. 9. 2020, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 119. člena v povezavi s petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, 61/17) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) naslednje

**SMERNICE**  
**za izdelavo OPPN za ureditev turistično rekreacijskih površin**  
**pri Planinskem domu Šmohor**

Vlagatelj je z vlogo, z dne 25. 9. 2020, ki smo jo prejeli 12. 10. 2020, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu v zakonitem roku 30 dni poda smernice za izdelavo OPPN za ureditev turistično rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor. Vlagatelj je hkrati z vlogo dostavil osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta (tekstualni in grafični del).

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Pri pripravi OPPN za ureditev turistično rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor je treba s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti in upoštevati je treba vse naravne omejitve kot so poplavnost in visoka podtalnica, erozivnost ter plazovitost terena ter temu primerno načrtovati in opredeliti potrebne ukrepe, ki morajo biti upoštevani pri izvedbi prostorskega akta oziroma navesti ustrezne hidrološke in geološke raziskave glede poplavnosti, visoke podtalnice ter erozivnosti in plazovitosti, iz katerih izhajajo potrebni ukrepi (v odloku je treba opredeliti ali območje urejanja leži oziroma ne leži na ogroženem območju). Glede posegov v prostor in dejavnosti na območja poplav in z njimi povezane erozije je treba upoštevati določbe Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08);
- opredeliti je treba projektni pospešek tal (potresna varnost) ter temu primerno načrtovati tehnične rešitve gradnje;
- opredeliti je treba ali obstaja možnost razlitja nevarnih snovi in temu primerno načrtovati način gradnje.

Pri pripravi OPPN za ureditev turistično rekreacijskih površin pri Planinskem domu Šmohor je treba s področja varstva pred požarom smiselno upoštevati naslednje smernice:

- opredeliti je treba morebitne ukrepe zaradi požarne ogroženosti okolja;
- opredeliti je treba dopustna požarna tveganja, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov v objektih na predvidenem področju, ki bodo namenjeni poslovni in storitveni dejavnost ter možnosti širjenja požara na morebitna sosednja poselitvena območja ter požarna tveganja zaradi požarne ogroženosti naravnega okolja;
- opredeliti je treba ukrepe za izpolnitev zahtev varstva pred požarom podanih v 22. in 23. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ)) in pri tem upoštevati tudi določila:
  - 3. člena Pravilnika o požarni varosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve potrebnih odnikov od meje parcel in med objekti ter potrebnih protipožarnih ločitev z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte;
  - 6. člena Pravilnika o požarni varosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) in zahteve od 3. do 12. člena II. in III. poglavja Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Uradni list SFRJ, št. 30/1991, Uradni list RS, št. 83/05) – zaradi zagotovitve virov vode za gašenje;
  - 6. člena Pravilnika o požarni varosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ) – zaradi zagotovitve neoviranih in varnih dovozov, dostopov ter delovnih površin za intervencijska vozila.

Pripravila:  
Irena Zupančič  
višja svetovalka I



Danko Butar  
sekretar  
generalni direktor

Poslano:

- Celeia projekt, d. o. o., Cesta na Ostrožno 6V9000 Celje.