



OBČINA LAŠKO

**STROKOVNA PODLAGA
ZA PARKIRIŠČE ZA AVTODOME V RIMSKIH TOPLICAH**

Številka projekta 06/22
Februar 2022



**Razvojni center
PLANIRANJE d.o.o. CELJE**

SPLOŠNI PODATKI

NAZIV NALOGE: **STROKOVNA PODLAGA ZA PARKIRIŠČE ZA
AVTODOME (PzA) V RIMSKIH TOPLICAH**

FAZA: STROKOVNA PODLAGA – IDEJNA ZASNOVA

NAROČNIK: OBČINA LAŠKO

IZDELOVALEC:

 **Razvojni center
PLANIRANJE d.o.o. Celje**
3000 Celje, Ulica XIV. divizije 14
telefon: 03/42 74 230
e-mail: info@rcpl.si

ŠT. PROJEKTA:

06/22

ODGOVORNI URBANIST:
Identifikacijska številka

RADOVAN ROMIH
univ.dipl.inž.kraj.arh.
ZAPS 0834K A

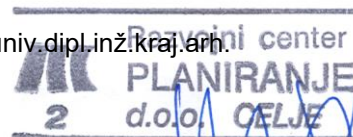


DOKUMENTACIJO PRIPRAVILI:

RADOVAN ROMIH, univ.dipl.inž.kraj.arh.
SELMA ČOSIČ, dipl.inž.gradb.

DIREKTOR:

RADOVAN ROMIH, univ.dipl.inž.kraj.arh.



ŠTEV. IZVODOV:

nepooblaščno kopiranje in
razmnoževanje ni dovoljeno

4 tiskani izvodi
1 digitalni izvod
1 arhivski izvod

IZDELANO:

FEBRUAR 2022

VSEBINA**I. TEKSTUALNI DEL**

1	Uvodna pojasnila	4
1.1	Predmet projekta.....	4
1.2	Obstoječe stanje	4
1.3	Cilji, izhodišča in kriteriji	6
2	Območja varovanj in omejitev	7
2.1	Zavarovana območja narave.....	7
2.2	Kulturna dediščina	7
2.3	Vode.....	7
2.4	Prometna in gospodarska javna infrastruktura.....	7
3	Predlog zasnove	8
3.1	Parkirišče za avtodome.....	8
3.2	Oprema parkirišča.....	9
3.3	Urbana oprema	9
3.4	Ozelenitev in ostale ureditve	10
3.5	Gospodarska javna infrastruktura	10

II. GRAFIČNI DEL

1	Prikaz širšega območja	M 1:5000
2	Izrez iz OPN z mejo ureditvenega območja	M 1:5000
3	Izrez iz OPPN z mejo ureditvenega območja	M 1:1000
4	Zasnova ureditve	M 1:500
5	Zasnova ureditve priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo	M 1:500
6	Prečni prerezi	M 1:250/250

I. TEKSTUALNI DEL

1 UVODNA POJASNILA

1.1 PREDMET PROJEKTA

Občina Laško želi na utrjeni površini ob obstoječi regionalni cesti urediti parkirišče za približno 10 avtomobov s potrebno opremo za oskrbo z elektriko in vodo. Dovoz bo po obstoječi regionalni cesti R3-680/1223 Rimske Toplice–Jurklošter. Velikost načrtovanih parkiršč za avtodome je 10,00 x 5,00 m.

Povzetek planskih usmeritev

V veljavnem OPN Laško Uradni list RS, št. 03/18 (v nadaljevanj OPN) je na obravnavanem območju opredeljena enota urejanja prostora (EUP) z oznako stavbno zemljišče – območja cest z oznako PC.

Povzetek iz veljavnega OPPN

V okviru posodobitve slovenskega železniškega omrežja in spremljajočih ureditev je bil v letu 2018 izdelan Občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljevanju OPPN) za infrastrukturo Rimske Toplice – izvennivojsko križanje regionalne ceste R3-680/1223 in železniške proge v Rimskih Toplicah in umestitev nove lokacije mostu čez Savinjo, vključno s cesto v navezavi na most in pripadajočimi križišči (Uradni list RS, št. 35/2018). Skladno z OPPN je predvidena:

- odstranitev obstoječega mostu in izgradnja novega mostu preko reke Savinje,
- rekonstrukcija odseka regionalne ceste R3 680/1223 Rimske Toplice–Jurklošter (v nadaljevanju regionalna cesta) in
- navezava regionalne ceste na glavno cesto G1–5 Šmarjeta–Zidani Most (v nadaljevanju glavna cesta).

1.2 OBSTOJEČE STANJE

Obravnavano območje, namenjeno izgradnji PzA se nahaja na desnem bregu reke Savinje, med glavno cesto na jugu, obstoječo regionalno cesto na vzhodu, predvideno regionalno cesto na zahodu in reko Savinjo na severu. Vzhodno od obravnavanega območja se nahaja obstoječe geotermalno kopališče Rimske Toplice.

Po južni strani, vzporedno z glavno cesto poteka preko območja od severa proti jugozahodu obstoječi srednje napetostni elektro vod, telekomunikacijski vod in kanalizacija. Vhodno od območja ob obstoječi regionalni cesti poteka obstoječi vodovod.

Območje obsega naslednje zemljiške parcele št.: 1483/7, 1380/4, 1380/6, 1382/6, vse k. o. Rimske Toplice. Površina ureditvenega območja strokovne podlage obsega približno 0,215 ha.



Slika 1: Širši prikaz v prostoru z oznako predvidene lokacije (vir: <http://www.geopedia.si>)



Slika 2: Pogled z juga s smeri Zdravilišča Rimske Toplice z oznako predvidene lokacije (vir: [google.com /maps](https://www.google.com/maps))



Slika 3: Pogled z jugovzhoda s smeri Zidanega Mostu (vir:google.com /maps - Street View Map)

1.3 CILJI, IZHODIŠČA IN KRITERIJI

Zaradi vse večjega povpraševanja po parkirnih mestih za avtodome načrtuje občina Laško v Rimskih Toplicah izgradnjo parkirnih mest za avtodome z ustrezno infrastrukturo. Pri lokaciji so bili upoštevani naslednji kriteriji glede umestitve enot v prostor.

- uporabniku prijazna umestitev ter dostopnost,
- bližina turističnih, rekreacijskih in podobnih objektov,
- prometna varnost,
- bližina gospodarske javne infrastrukture oziroma potrebna prestavitve le te.

2 OBMOČJA VAROVANJ IN OMEJITEV

Razvoj novih dejavnosti in načrtovanih posegov je treba uskladiti z obstoječimi in predvidenimi možnimi omejitvami v prostoru, ki izhajajo iz varstvenih režimov.

2.1 ZAVAROVANA OBMOČJA NARAVE

Na območju obravnave oziroma kontaktnem območju je območje:

- Natura 2000, Savinja Celje–Zidani Most ID SI3000376.
- Naravna vrednota, Levi pritok Save pri Zidanem Mostu (269)
- EPO, Zasavsko hribovje (12100)

2.2 KULTURNA DEDIŠČINA

Na robu območja obravnave se nahajata naslednji enoti kulturne dediščine:

- Globoko pri Rimskih Toplicah – Železniška postaja (profana stavbna dediščina, EŠD 18081),
- Zdraviliški park v Rimskih Toplicah (vrtno arhitekturna dediščina, EŠD 7906).

2.3 VODE

- Na območju obravnave ni vodovarstvenega območja.
- Območje obravnave je na desnem bregu Savinje, ki je vodotok 1. reda s priobalni pasom ki je 15 m od meje vodnega zemljišča. Načrtovana ureditev ne posega na vodno ali priobalno zemljišče.

2.4 PROMETNA IN GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

Preko območja obravnave potekata državni cesti:

- Glavna cesta G1-5 Celje–Zidani Most (G1-5/0329 Šmarjeta–Rimske Toplice in G1-5/0330 Rimske Toplice–Zidani Most) z varovalnim pasom 15 m.
- Regionalna cesta R3-680/1223 Rimske Toplice–Jurklošter. Obstoječa regionalna cesta poteka južno od obravnavanega območja do mostu preko Savinje, ki se odstrani. Načrtovana je nova trase regionalne ceste severno od območja obravnave.

Preko območja potekajo ostali vodi in naprave gospodarske javne infrastrukture (v nadaljevanju GJI), ki so z OPPN predvideni za prestavitev, zavarovanje, odstranitev in izgradnjo.

3 PREDLOG ZASNOVE

3.1 PARKIRIŠČE ZA AVTODOME

Predvidena je ureditve desetih parkirnih mest za avtodome velikosti 10,00 x 5,00 m, tlakovanih s tlakovci ali travnimi ploščami. Orientacija parkirnih mest je pravokotno na dovozno cesto v smer proti Savinji. Zaradi prilagajanja 15 m priobalnega pasu je vzdolžna linija zalomljena. Dovoz se uredi iz opuščenega dela trase regionalne ceste po asfaltirani ali makadamski dovozni cesti širine 7,00 m. Južno ob dovozni cesti je plato s samočistilno rešetko in stebričkom za odpadne vode.



Slika 4: Primer urejenega parkirišča za avtodome – asfaltiran cestni priključek, makadamska dovozna cesta, zatravljeni parkirni prostori, utrjeni s travnimi ploščami.

3.2 OPREMA PARKIRIŠČA

Parkirišče za avtodome bo opremljeno s stebričkom za oskrbo avtodomov z elektriko in stebričkom za oskrbo avtodomov z vodo.



Slika 5: Levo - primer terminala za električno energijo posaje, desno – primer terminala za vodo

Za zbiranje in odvajanje odpadnih vod se parkirišče za avtodome opremi s samočistilno rešetko, vgrajeno na ploščadi (za odvajanje »sive vode«) ter s stebričkom za zbiranje in odvajanje odpadne vode (WC).



Slika 6: Primer ploščadi s talno rešetko in stebričkom za odpadne vode

3.3 URBANA OPREMA

Območje bo opremljeno z elementi urbane opreme:

- informacijski pano,
- dvojna klop z mizo,
- koš za ločeno zbiranje odpadkov.

Elementi bodo izbrani skladno s katalogom urbane opreme občine.



Slika 7: Levo - primer dvojne klopi z mizo, desno – primer koša za ločeno zbiranje odpadkov

Celotno območje PzA bo ograjeno, ograja bo ozelenjena. Vhod bo zaprt z dvizžno rampo ali drsnimi vrati.

3.4 OZELENITEV IN OSTALE UREDITVE

Predidena je ozelenitev robnih delov z drevesi in grmovnicami v smislu prostorastoče živice, uporabijo se avtohtone vrste okoliške krajine. Ostale netlakovane površine se zatravijo.

3.5 GOSPODSARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

Prometna ureditev

Promet se odvija po obstoječih in rekonstruiranih kategoriziranih cestah. Dovoz do obravnavanega območja je iz glavne ceste preko obstoječega priključka ter po delu opuščene regionalne ceste.

Območje ureditve delno posega v 15 m varovalni pas glavne ceste G1-5 Celje–Zidani Most (G1-5/0329 Šmarjeta–Rimske Toplice in G1-5/0330 Rimske Toplice–Zidani Most). Vse ureditve se načrtujejo tako, da prometna varnost na glavni cesti ne bo ogrožena.

Napajanje z električno energijo

Napajanje z električno energijo je predvideno z navezavo na TP z predvidenim dovodnim NN kablom. Načrtuje se novo odjemno mesto. Načrtovana poraba je 17 kW (varovalni element 3x25A). Pred izgradnjo parkirišča za avtodome se po potrebi zavaruje obstoječi 20kV kablovod.

Oskrba s pitno vodo

Za oskrbo avtodomov z vodo se uredi nov priključek po pogojih upravljavca.

Kanalizacija

Za oskrbo avtodomov z vodo se uredi nov priključek po pogojih upravljavca.

Odvodjanje

Padavinske vode se bodo iz novih utrjenih površin disperzijsko odvajale preko prečnih in vzdolžnih sklonov v bližnji odprt jarek.