



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Savinje

Mariborska c. 88, 3000 Celje

T: 03 428 88 00

E: gp.drsv-ce@gov.si

www.dv.gov.si

Številka: 35020-32/2020 - 2

Datum: 25. 3. 2020

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s tretjim in petim odstavkom 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

**K O N K R E T N E S M E R N I C E**  
**s področja upravljanja z vodami**  
**za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o ureditvenem načrtu**  
**starega mestnega jedra Laško**

I.

Pri pripravi sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta starega mestnega jedra Laško (v nadaljevanju: SD UN), za katerega je bil s strani župana sprejet sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta starega mestnega jedra Laško št. 350-03/2020 (ID 1593) z dne, 11. 3. 2020 (v nadaljevanju: Sklep) in Pobuda in projektna naloga za izdelavo SD UN, št. 14/20, iz marca 2020, ki jo je izdelal Razvojni center Planiranje d.o.o., Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje (v nadaljevanju: Pobuda), je treba upoštevati Splošne smernice s področja upravljanja z vodami ter naslednje konkretne smernice oz. usmeritve:

1. V dokumentaciji za pridobitev mnenja mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in prikazana zunanja ureditev na območju predmetnega prostorskega akta v ustreznem merilu, iz katere bo razvidna dispozicija posameznih objektov s pripadajočimi povoznimi in manipulativnimi površinami, vsa obstoječa in nova komunalna infrastruktura ter predvidena rešitev odvoda komunalnih odpadnih, padavinskih in zalednih voda.
2. Odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda mora biti usklajeno z Zakonom o vodah, Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12 in spremembe).
3. Odtok iz utrjenih povoznih in parkirnih površin je treba ustrezno urediti, tako, da ne bo prihajalo do onesnaževanja in iztokov nevarnih snovi v podtalje. Priporočamo ureditev odtoka s povoznih in parkirnih površin preko ustreznega lovilca olj, katerega velikost, vgradnja, obratovanje in vzdrževanje je skladno z SIST EN 858-2.
4. Skladno z določili 92. člena ZV-1 je treba v čim večji možni meri zmanjšati hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom.
5. Predvidena ureditev ne sme poslabšati stabilnosti površin, tako v fazi gradnje kot v fazi uporabe.

6. V primeru fazne gradnje, morajo biti posamezne faze funkcionalno zaključene celote, faznost pa načrtovana na način, da ne bo povzročen škodljiv vpliv na vodni režim ali stanje voda.
7. V času gradnje so investitorji dolžni zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na območju posega, da bo preprečeno onesnaženje podzemne vode in površinskih voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v podzemno vodo in v vodotoke.
8. Med gradnjo ni dovoljeno odlagati gradbenega in izkopanega materiala na vodna ali priobalna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov, na poplavno ogrožena območja, na nestabilna mesta ali na mesta, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja.
9. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

## II.

Pri pripravi SD UN je treba upoštevati vse podatke, ki so dostopni na spletišču eVode na naslovu <http://www.evode.gov.si/>.

## III.

Izvedba SD UN verjetno ne bo pomembneje vplivala na okolje z vidika upravljanja z vodami.

### **O b r a z l o ž i t e v:**

Občina Laško je javno objavila Sklep in Pobuda ter naslovni organ z dopisom z dne 18. 3. 2020 pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 119. člena v povezavi s petim odstavkom 110. člena ZUreP-2, poda konkretne smernice.

Javno objavljeno gradivo vsebuje Pobudo in projektno nalogo za izdelavo SD UN starega mestnega jedra Laško, št. 14/20, iz marca 2020, ki jo je izdelal Razvojni center Planiranje d.o.o., Ulica XIV. divizije 14, 3000 Celje

ZV-1 v petem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda smernice k načrtovanim prostorskim ureditvam v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju.

Predmet pobude je sprememba prostorskega akta za potrebe gradnje dodatnih površin za obstoječi zdravstveni dom ter ureditev pripadajoče zunanje površine in površin za parkiranje (garažna hiša).

Območje, ki je predmet obravnave ni vodovarstveno, poplavno ogroženo, erozijsko ali plazljivo. Prav tako ne gre za umeščanje posegov na vodnem ali priobalnem zemljišču. Odvajanje odpadnih voda z območja ureditev mora biti načrtovano v skladu z veljavnimi predpisi s področja varstva okolja.

**Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v I. točki navedenih konkretnih smernic, utemeljena.**

Pri pripravi SD UN je treba upoštevati vse podatke, ki so dostopni na spletišču eVode.

**Glede na navedeno je zahteva po upoštevanju v II. točki navedeni podatkov, utemeljena.**

DRSV v konkretnem postopku sodeluje tudi kot državni nosilec urejanja prostora pri celoviti presoji vplivov na okolje, zato zaradi ekonomičnosti postopka v tem dokumentu podaja tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe SD UN na okolje z vidika upravljanja z vodami in predlagan obseg in natančnost vsebin in informaciji, ki morajo biti vključena v okoljsko poročilo.

Izvedba sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta starega mestnega jedra Laško, v občini Laško, verjetno ne bo pomembno vplivala na okolje s stališča urejanja voda.

**Glede na navedeno je III. točka mnenja utemeljena.**

Pripravila:  
Mihaela Švab  
sekretarka



  
Alenka Zupančič  
vodja Sektorja območja Savinje

Vročiti:

- Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško (po e-pošti),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Hajdrihova 28c, 1000 Ljubljana (po e-pošti)