



OBČINA LAŠKO

Urad za gospodarske javne službe, okolje in prostor

Štev: 007-18/11

Datum: 23.7.2014

Zapisnik o javni obravnavi

1.)

dopolnjenega osnutka odloka o Občinskem prostorskem podrobnejšem načrtu za del stanovanjskega območja KS 3 Rečica - Debro
(Savaprojekt, družba za razvoj, projektiranje, konzalting d.d. pod št. 12047-00, junij 2014)

2.)

Okoljskega poročila, (IPSUM, št.: 276/12, april 2013, dopolnjen 2014)

Vso tekstualno gradivo, kakor tudi grafično, je bilo dostopno ves čas javne razgrnitve od 30. 6. 2014 do 30.7. 2014 na spletnih straneh občine Laško na naslovu www.lasko.si. V predverju Urada župana Občine Laško, je bila nameščene knjiga pripomb in pobud, kjer so občani lahko v času javne razgrnitve podali svoje pripombe.

Javna obravnava se je odvijala v prostorih Sindikalnega doma v Hudi Jami, Huda jama 1, v sredo, 23. Julija 2014, s pričetkom ob 18. uri.

Uvodni pozdrav in predstavitev javnih objav in lokacij razgrnjenega dokumenta je v skladu z javno objavljenim sklepom predstavil Vodja urada za GJSOP Andrej Kaluža.

Dopolnjen osnutek odloka OPPN je predstavil Blaž Špiler (predstavniki sestavljalca OPPN). Povedal je tudi vzroke, priprave tega prostorskega dokumenta. Območje obdelave je po strateških dokumentih že vseskozi opredeljeno za stanovanjsko gradnjo, ni bil pa predpisan način urejanja. S tem dokumentom, se podajajo osnovne poteze za umestitev stanovanjskih objektov v prostor s pripadajočo infrastrukturo. K pripravi tega prostorskega dokumenta, se je pristopilo tudi zaradi privolitve lastnika zemljišč.

Poudaril je, da obstaja možnost, da se do končnega sprejetja OPPN, še lahko spremeni zaradi medresorskih usklajevanj in zavzetja stališč do pripomb.

Okoljsko poročilo je predstavila Tina Vrhovc (predstavnica IPSUM – a d.o.o.), ki je poudarila, da je bilo s strani Sektorja za celovito presojo vplivov na okolje Ministrstva za Kmetijstvo in okolje pridobljeno pozitivno mnenje na predviden akt. Sestavni del zapisnika je tudi »Podpisna lista« iz katere izhaja, da je bilo prisotno 12 občanov.

Na javni obravnavi je bilo občanom odgovorjeno na njihova zastavljena vprašanja, na določena vprašanja, pa se bo odgovorilo s podajo zavzetih stališč do pripomb:

Vprašanja in pripombe občanov:

1. Franc Vindišar

- Podal je pripombo v zvezi z varianto poteka tretje razvojne osi, katera bi potekala ob območju, ki ga obravnava obravnavan OPPN. Izrazil je odklonilno stališče na prostorski dokument, saj v neposredni bližini poteka varianta tretje razvojne osi mimo Laškega.
- Zanimalo ga je, koliko je stal OPPN in okoljsko poročilo, koliko so izdelovalci seznanjeni s potekom 3 razvojne osi.
- Zahteval je, da se pridobi podpisan in ožigosan dopis Ministrstva v zvezi z aktivnostmi tretje razvojne osi, ki je bil posredovan občini v maju 2014.

Navzoči razlagalci so mu povedali da bodo pogodbene vrednosti dokumentov podali v zavzetih stališčih do pripomb.

2. Franci Vindišar

Zanimal se je za širino cest na obravnavanem območju, predlagal umestitev hodnikov za pešce, kabliranje daljnovoda 2x110 kV ob priliki izgradnje infrastrukturnih ureditev za obravnavano območje.

Predstavniki pripravljalcev gradiv, so pojasnili, da bodo proučili možnost umestitve hodnikov za pešce. Občina je glede kabliranja daljnovoda 2x110 kV na pristojno ministrstvo že v preteklosti podala pobudo. V odgovoru Ministrstva bi bilo za kabliranje potrebno izpeljati državni prostorski načrt in zatem s strani lokalne skupnosti zagotoviti sredstva. Ministrstvo je v svojem odgovoru podalo še, da ima preko 300 takšnih pobud v celi RS za kabliranje.

3. Marko Pavčnik

Zanimalo ga je, kaj bo s kapelico ob stari cesti v Rečico in kaj je predvideno za zemljišče pod Sončno ulico v njegovi lasti.

Odgovorjeno mu je bilo, da kapelica ostaja na istem mestu. Na zemljišču pod Sončno ulico, pa obstaja prostorski dokument, ki predvideva že od leta 1997 pozidavo stanovanjskih blokov.

Zanimal se je, kdo bo gradil infrastrukturo in kaj bo sprejetje prostorskega dokumenta pomenilo zanj v povezavi na davek na nepremičnine, kot lastnika kompleksa.

Pojasnjeno mu je bilo, da infrastrukturo lahko gradi lastnik, določena gospodarska družba, ki vidi svoj poslovni interes ali lokalna skupnost.

Ob sprejetju tega odloka in po izgradnji infrastrukture bo temu primerna tudi vrednost davka na nepremičnine po zakonu, kateri se še dopolnjuje in spreminja.

4. Matjaž Pikel

S strani Matjaža Pikla je bila Občinskim službam predana izjava g. Petra Kraševca, katera je tudi priloga in sestavni del tega zapisnika.

5. Franc Vindišar

Zahteval je, da se pri nadaljnjih dopolnitvah razgrnjenih in obravnavanih dokumentov obvezno prikažejo tudi vplivi tretje razvojne osi na obravnavano območje.

Javna obravnava je bila zaključena ob 19:30 uri.

Priloga:
Podpisna lista,
Izjava g. Petra Kraševca

Zapisal in povzel: Luka Picej

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke with a vertical line crossing it near the middle and a small loop at the end.



OBČINA LAŠKO
PODPISNA LISTA

Na javni obravnavi 23. julija 2014 dopolnjenega osnutka odloka
Občinskega podrobnejšega prostorskega načrta za del
stanovanjskega območja KS 3 Rečica – Debro

Zap. št.	Priimek in ime	Naslov	Podpis
1.	Matjaž Pihl - KS Rečica		
2.	Kreže Robert		
3.	Kreže Svetko		
4.	Povčnik Marko		
5.	Povčnik Antonija		
6.	Mučič Fran	součestnik	
7.	Uroš Tulej	OBČINA LAŠKO	
8.	Jana Picej	OBČINA LAŠKO	
9.	KALUŽA Andrej	OBČINA LAŠKO	
10.	TINA VRHOVEC	IPVM d.o.o.	
11.	VRAŠIJEV IUVAN	SP. REČICA 189	
12.	BLAŽ ŠPILER	SAVAPROJEKT DO REČICA	

Najdi Vključi skupno rabo v E-poštna sporočila

Pomoč Odjava

PIKL MATJAŽ
PIKL MATJAŽ

Nabiralnik

Premakni v

Dejanja

1

Od: peter.krasovec <peter.krasovec@gmail.com>

Tor, 22. jul 2014, 20:44

Zadeva: Re:

Za: PIKL Matjaž <matjaz.pik1@siol.net>

Iskanja
Oznake

Spoštovani predsednik!

Hvala za obvestilo, zaradi zdravstvenih težav se žal ne bom uspel udeležiti te javne obravnave. Dajem pa naslednjo izjavo:

"Odločno protestiram, da hočejo svetnike KS Rečica zopet peljati žejne čez vodo. Sklep sveta, da se v prvi varianti načrta črta alineja "večji gradbeno komunikacijski" objekti so sicer spoštovali in jo brisali. S priloženim okoljskim poročilom, ki so ga šele sedaj predstavili, pa so jasno dali vedeti, da jim je za mnenje ljudi in KS Rečica bolj malo mar. Tako lahko takšne poteze načrtovalcev ŽRO razumem le kot norčevanje iz ljudi in zato: **ODLOČNO PROTESTIRAM IN ZAVRAČAM OBA PREDSTAVLJENA DOKUMENTA.**"

Predsednik to mojo izjavo lahko na zboru tudi prebereš. Hvala še enkrat in lep pozdrav Peter

Dne 22. jul. 2014 17:17 je oseba "Matjaž Pikl" <matjaz.pik1@siol.net> napisala:

Spoštovani, jutri je druga obravnava za naselje Sončna pot ob 18 uri v Sindikalnem domu!!! Organizator Občina Laško, povejte še ostalim!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

<http://www.lasko.si/images/novice/2014/KS3-javno-naznanilo.pdf>

Premakni v

Dejanja

1



OBČINA LAŠKO

Urad za gospodarske javne službe okolje in prostor

File:DPNpobuda10122012
Številka:007-18/2011
Datum:11.12.2012

Ministrstvo za infrastrukturo in prostor
Minister Zvonko Černač
Langusova 4
1000 Ljubljana

Zadeva:Pobuda za pričetek postopka DPN-a za prestavitev oz. kabliranje DV 2x110kV
Laško-Hrastnik-Trbovlje v območju naselja Debro in Rečica v Laškem

Občina Laško je v vsej svoji razgibanosti v poseljenem delu, kjer so največja naselja, to je Laško, Rimske Toplice in Zidani Most utesnjena v ozki dolini, kjer je vodotok I. reda, ki poplavlja – Savinja, glavna žel. proga Dunaj – Trst in glavna cesta G1-5 Celje-Drnovo.

Preko še ne pozidanih površin v navedenih središčih, so nameščeni drogovi ELES-a in Elektra Celja. S tem se omejuje širitev razvoja stanovanjske in gospodarske dejavnosti.

Na območju Sp. Rečice in Debra vodimo aktivnosti za sprejem OPPN-ja. Preko tega območja poteka daljnovod 2x110 kV v lasti ELES-a.

Predlagamo, da se pristopi k aktivnostim DPN, s končnim ciljem prestavitev oz. kabliranja DV 2x110 kV Laško-Hrastnik-Trbovlje v območju naselja Debro in Rečica v Laškem.

Naprošamo vas, da nas sproti obveščate o vseh aktivnostih.

S spoštovanjem

Luka Picej, višji svetovalec
za okolje in prostor



Župan Občine Laško
Franc Zdošek

Dostavljeno:

- naslovu, priporočeno s povratnico
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za infrastrukturo, Langusova 4, 1000Ljubljana, priporočeno s povratnico
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za prostor, Langusova 4, 1000Ljubljana, priporočeno s povratnico
- ELES, Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana, priporočeno s povratnico
- Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, v vednost
- vodja urada GJSOP
- v zadevo

Mestna ulica 2, 3270 Laško
Tel.: +386 (0)3 733-87-00
Fax: +386 (0)3 733-87-40
Slovenija

	Prejeto	Prepisano	Primerjano	Odposlano
Datum				11.12.12
Podpis				



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 39
E: gp.mzp@gov.si
www.mzp.gov.si



Občina Laško
Urad za gospodarske javne službe,
okolje in prostor
Mestna ulica 2
3270 Laško



OBČINA LAŠKO
LAŠKO

Prejeto:	20-12-2012	Sig. z.:	0501
Številka zadeve:	007-18/2011-30	Pril.:	
		Vred.:	

Številka: 35001-151/2012-MOP/4-01021359
Datum: 18. 12. 2012

Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt KS3 Rečica-Debro - pojasnilo
Zveza: Vaš dopis št. 007-18/2011 z dne 11. 12. 2012

Občina Laško je z dopisom št. 007-18/2011 z dne 11.12.2012, (knjižen 12.12.2012), Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direktorat za prostor (dalje: ministrstvo), obvestila, da pripravlja Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) KS3 Rečica-Debro, pri čemer je iz objave na spletni strani ministrstva ugotovila, da se del območja navedenega OPPN prekriva z območjem Državnega prostorskega načrta (DPN) – tretja razvojna os (v pripravi).

V zvezi s tem občina ministrstvu postavlja naslednji vprašanji:

1. Kakšne posledice in omejitve so zaradi objave »Državni prostorski akti v pripravi« glede na postopek sprejemanja OPPN?
2. Ali so tudi za obstoječo pozidavo kakšne omejitve na tem območju?

Na vaši vprašanji vam odgovarjamo naslednje:

V postopku priprave OPPN za stanovanjsko pozidavo KS3 Rečica-Debro ste ugotovili, da območje OPPN na zahodnem delu sovpada z območjem DPN za državno cesto med AC A1 in AC A2 pri Novem mestu (v pripravi). Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za prostor, ki je koordinator priprave tega DPN, sprašujete kaj to sovpadanje pomeni za obstoječe stanje in predvidene ureditve na tem območju.

Tukajšnje ministrstvo pojasnjuje, da prikaz območja DPN v pripravi formalno ne pomeni nikakršnih omejitev. Pravni režim, ki pomeni omejitev, je bodisi sprejeta Uredba o DPN ali ukrep o začasnem zavarovanju prostora, ki pa v postopku priprave DPN (še) ni bil uveljavljen.

Kljub dejstvu, da na območju, ki je predmet načrtovanja z OPPN zaradi priprave DPN ni pravnega režima, ki bi omejeval posege, pa je prav, da tako pripravljavec OPPN, kakor tudi lastniki nepremičnin na tem območju dobijo informacijo o DPN v pripravi, ker v primeru sprejetja uredbe o DPN le ta postane nadrejeni prostorski akt, ki lahko pomeni tudi spremembo prej veljavnih pravnih režimov.

V postopku priprave DPN smo trenutno v fazi Študije variant, ki se zaključi s predlogom najustreznejše variante. Študija variant bo zaključena predvidoma do poletja 2013. Sledijo recenzije, javna razgrnitev in javne obravnave ter potrditev predloga najustreznejše variante na vladi.

Ne glede na potrditev variante na vladi je potrebno pojasniti, da je načrtovanje v fazi Študije variant generalna umestitev načrtovane ureditve v prostor na način, ki je sprejemljiv za vse interese, ki v tistem prostoru že obstajajo. Podrobno, na parcelo natančno načrtovanje, sledi v fazi do predloga DPN. Šele po sprejemu uredbe pa lahko govorimo o novem, zavezujočem pravnem režimu na določenem območju.

Pripravili:

mag. Milena HAZLER-PAPIČ
Podsekretarka

mag. Lenča ŠOLAR
Sekretarka



Luka IVANIČ
Vodja sektorja za prostorsko načrtovanje
na lokalni ravni
DIREKTORAT ZA PROSTOR

Poslati po pošti:

- Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško (navadno)

V vednost:

- Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za okolje, Dunajska 22, 1000 Ljubljana (navadno)



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO IN PROSTOR

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 39
E: gp.mzp@gov.si
www.mzp.gov.si



OBČINA LAŠKO
LAŠKO

Občina Laško
g. Franc Zdolšek, župan
Mestna ulica 2

3270 LAŠKO

Prejeto:	04-01-2013	Obj. z.:	0301
Številka zadeve:	007-18 2011-32	Pril.:	
		Vred.:	

Številka: 360-1/2012-DE/31
Datum: 31. 12. 2012

Zadeva: Pobuda za pričetek postopka DPN za prestavitev oziroma kabliranje obstoječega DV 2 x 110 kV Laško-Hrastnik-Trbovlje na območju naselij Sp. Rečica in Debro v Laškem
Zveza: vaš dopis številka 007-18/2011 z dne 11. 12. 2012

Spoštovani župan,

Dne 13.12.2012 smo od vas prejeli zgoraj navedeni dopis, v katerem ste navedli da želite začeti aktivnosti za prestavitev obstoječega daljnovoda 2 x 110 kV Laško-Hrastnik-Trbovlje (v nadaljevanju DV), ki poteka preko še ne pozidanih površin. Omenjeni DV je v lasti in upravljanju podjetja ELES. Kot razlog za širitev pozidave na območje koridorja tega DV navajate prostorsko utesnjenost v ozki dolini Savinje ter omejitve, ki jih nalaga druga infrastruktura v tej dolini.

V zvezi z vašo željo vam posredujemo naslednja stališča, ki jih je resorno ministrstvo oziroma Direktorat za energijo zagovarjal ob vseh dosedanjih podobnih primerih.

Naprej moramo omeniti, da je takih želja in predlogov v Sloveniji ogromno. Kot veste je v Sloveniji veliko razpršene poselitve, poleg tega pa je Slovenija majhna država, zato zmanjkuje »praznega prostora«. Pričakujemo da bo teh in takih želja v prihodnje še več. Zato je že od vsega začetka naše stališče, da se koridorji obstoječih DV skrbno varujejo in se ne opuščajo ali ne predstavljajo. Seveda se pa novi daljnovodi umeščajo prvenstveno v ali ob te obstoječe koridorje, prioriteta pa je tudi rekonstrukcija enosistemskih DV v dvo ali večsistemske DV.

Poleg tega moramo omeniti tudi finančno plat takih želja. Kot veste se vse investicije na prenosnem in na distribucijskem omrežju električne energije izvajajo iz sredstev, ki jih javna podjetja dobijo iz omrežnine. Višino omrežnine določa neodvisna Agencija za energijo. Ta sredstva pa žal ne zadoščajo niti za izgradnjo nujno potrebnih vzdrževanj in novih investicij, tako da denarja za take prestavitve enostavno ni. Lokalne skupnosti pa teh prestavitev obstoječih DV tudi niso pripravljene financirati.

Kot eno izmed možnosti, ki bi vsaj delno zadovoljila vaše želje po širitvi pozidave, navajate še kabliranje obstoječega DV. Tukaj naletimo na enak finančni problem, kot pri prestavitvah DV, pri tem pa je investicija na enoto dolžine še 4 do 7 krat višja (odvisno od terena po katerem poteka

trasa) kot pri nadzemnem vodu. Kabliranje DV se zaradi nižjih investicijskih stroškov izvaja predvsem na nivoju srednje napetosti (10 in 20 kV), na nivoju 110 kV pa žal še ne, oziroma samo v gosto naseljenih mestnih območjih.

Pred pripravo tega dopisa, smo kontaktirali tudi vodstvo ELES-a in preverili, če je bila iz njihove strani do sedaj mogoče dana kakšna obljuba o prestatitvi trase tega DV ali o kabliranju tega DV. Po njihovih zagotovilih o takšnih rešitvah z lokalnimi skupnostmi ni bilo nobenega dogovora.

Po veljavnem ZUPUDPP (Ur. list RS, št. 80/2010 (106/2010 popr.) in 57/2012) je lahko pobudnik za pričetek DPN za prestatitev DV samo pristojno ministrstvo, oziroma znotraj njega Direktorata za energijo. Sporočamo vam, da zaradi zgoraj navedenih razlogov tega ne nameravamo storiti.

Upamo da boste naša pojasnila in odgovore sprejeli z razumevanjem in vas lepo pozdravljamo.

Pripravil:

Cveto Kosec
Sekretar



Julijan Fortunat
Generalni direktor
DIREKTORATA ZA ENERGIJO



V vednost:

- MzIP, Kabinet ministra Zvoneta Černača
- ELES, Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana