

Na podlagi 18. in 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2; v nadaljevanju: ZPNačrt) ter na podlagi 13. in 37. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 79/15 – UPB1) je župan Občine Laško sprejel

S K L E P

o začetku priprave Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Laško – SD OPN 1

1. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo)

(1) S tem sklepom se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Laško, ki je bil sprejet z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Občine Laško (Uradni list RS, št. 3/18); v nadaljevanju: OPN Laško.

(2) Po sprejetju OPN Laško se je Občina Laško s ciljem zasledovati razvoj in na podlagi kritičnega pogleda na izvajanje plana, ter analize strokovnih podlag in novih spoznanj, skladno s šestim odstavkom 47. člena Zakona o prostorskem načrtovanju, ali posamezne razvojne potrebe izpolnjujejo pogoje za vključitev v OPN Laško, odločila, da pristopi k prvim spremembam in dopolnitvam OPN Laško.

2. člen

(območje, predmet načrtovanja in vrsta postopka)

(1) Spremembe in dopolnitve določil posameznih členov odloka se bodo nanašale na celotno območje Občine Laško. Na osnovi izdelanih strokovnih podlag, izraženih interesov pripravljavca SD OPN 1 ter na podlagi smernic nosilcev urejanja prostora se območje SD OPN 1 lahko tudi zmanjša oziroma poveča z namenom, da se zagotovijo celovite urbanistične in funkcionalne ureditve, v skladu s prostorsko zakonodajo in drugimi določili občinskega prostorskega načrta (OPN).

(2) Predmet SD OPN 1 so posamične spremembe in dopolnitve vsebin znotraj stavbnih zemljišč, ki se nanašajo na meje med namenskimi rabami, kategorije namenskih rab, pogoje za postavitve objektov in druge prostorske izvedbene pogoje za posege v prostor; obravnava in vključitev predlogov in pobud lastnih razvojnih potreb ter razvojnih potreb drugih pravnih oseb (Kamnolom Gratex, Kamnolom Apnenec) oziroma individualnih pobud; ponovno presojo načinov urejanja prostora, predvsem načrtovanje s posebnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji (PIP) in občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti (OPPN); tematske spremembe in dopolnitve vsebin, ki se nanašajo na izboljšanje posameznih vsebin; jasnejši opis posameznih delov besedilnega in grafičnega dela ter odprava vsebinskih neskladij med posameznimi deli ter uskladitve z že sprejetimi akti v skladu s 56.a členom ZPNačrt. V skladu z 61. členom ZPNačrt ter 3.č členom novele Zakona o kmetijskih zemljiščih in uveljavitvijo "OPPN za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih" (Uradni list RS, št. 17/14), sprememba osnovne namenske rabe na zemljiščih, ki jih obravnava OPPN.

(3) SD OPN 1 se pripravi v vsebini, obliki in natančnosti, kot je predpisana za občinski prostorski načrt. Zaradi vsebine predlaganih sprememb in dopolnitev postopek ne izpolnjuje pogojev za izvedbo po skrajšanem oziroma kratkem postopku, zato bo priprava potekala v skladu z določili ZPNačrt po postopku kot je predpisan za pripravo OPN.

3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Pri strokovnih rešitvah se upoštevajo strokovne podlage, prikaz stanja prostora za območje sprememb, splošne smernice državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora (v nadaljevanju: NUP) in njihove razvojne potrebe, usmeritve iz državnih in občinskih strateških dokumentov ter izražene razvojne pobude. Strokovne preveritve bodo izdelane za vse spremembe oziroma dopolnitve, s čimer bodo le-te obrazložene in utemeljene.

4. člen

(faze postopka priprave SD OPN 1)

(1) Priprava SD OPN 1 bo potekala po naslednjih fazah:

1. Faza – analize

- celovita analiza območja sprememb;
- priprava gradiva za pridobitev posebnih smernic NUP;
- pridobitev posebnih smernic;
- analiza posebnih smernic in izdelava zahtevanih elaboratov, študij ipd.;
- analiza, obrazložitve in utemeljitve razvojnih potreb (lastnih, NUP in drugih oseb – pobude).

2. Faza: izdelava osnutka SD OPN 1:

- izdelava osnutka SD OPN 1 na podlagi strokovnih podlag in izbrane variantne rešitve;
- pridobitev prvega mnenja NUP;
- pridobitev odločbe o ne/potrebnosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje.

3. Faza: izdelava dopolnjenega osnutka SD OPN 1:

- pregled in analiza mnenj (izdelava izdelovalec in priloži h gradivu za dopolnjen osnutek);
- izdelava dopolnjenega osnutka SD OPN 1;
- priprava gradiva in obrazložitve za javno razgrnitev na sedežu pripravljavca, krajevne skupnosti in obravnavo na odborih občinskega sveta in Občinskem svetu Občine Laško;
- javna razgrnitev in javne obravnave;
- prva obravnava na odborih občinskega sveta in na seji Občinskega sveta OL;
- proučitev pripomb iz javne razgrnitve, javne obravnave in obravnave na občinskem svetu ter priprava predloga stališč do podanih pripomb in predlogov;
- sprejem stališč do pripomb.

4. Faza: izdelava predloga SD OPN 1:

- izdelava predloga SD OPN 1 v skladu s sprejetimi stališči do pripomb in predlogov in obrazložitvijo, kako so bila pri njegovi pripravi upoštevana prva mnenja NUP;
- pridobitev drugega mnenja NUP.

5. Faza: izdelava usklajenega predloga SD OPN 1 in sprejem:

- dopolnitev prostorskega akta in izdelava usklajenega predloga SD OPN 1;
- predstavitev in obravnava usklajenega predloga SD OPN 1 na Občinskem svetu OL in njegovih odborih v drugi obravnavi ter sprejem predloga SD OPN 1;
- objava v Uradnem listu RS in spletnih straneh Občine;
- priprava končnih elaboratov sprejetega prostorskega akta.

(2) V primeru poteka postopka celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) se aktivnosti s tega področja smiselno vključijo v faze izdelave SD OPN 1 ter izvajajo skladno z določili Zakona o varstvu okolja (ZVO-1, (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 – ZNOrg) in ZPNačrt, posledično pa se podaljšajo roki izdelave in sprejem SD OPN 1.

5. člen

(nosilci urejanja prostora)

(1) Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice in mnenja k načrtovanim prostorskim ureditvam s svojega delovnega področja, so:

– za področje razvoja poselitve:

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

– za področje kmetijstva:

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana

– za področje gozdarstva, lovstva in ribištva:

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana

Zavod za gozdove Slovenije, OE Celje

– za področje rabe in upravljanja z vodami:

Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana

– za področje ohranjanja narave:

Zavod za varstvo narave, OE Celje

– za področje varstva kulturne dediščine:

Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana

– za področje cestnega in železniškega prometa in za področje avtocest:

Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

Občina Laško, Urad za gospodarske javne službe, Mestna ulica 2, Laško

– za področje trajnostne mobilnosti:

Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

– za področje pomorskega in zračnega prometa:

Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

– za področje rudarstva:

Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

– za področje energetike:

Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

ELES, d.o.o., Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana

Adriaplin d.o.o., Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana

Elektro Celje, d.d., Vrnčeva 2a, 3000 Celje

– za področje zaščite in reševanja:

9

Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana

– za področje obrambe:

Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova c. 61, 1000 Ljubljana

– za področje vojnih in prikritih grobišč:

Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja, Kotnikova 28, 1000 Ljubljana

– za področje blagovnih rezerv:

Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana

– za področji oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja odpadnih voda ter za področje ravnanja z odpadki:

JKP Laško, d.o.o., Podšmihel 1e, 3270 Laško

– za telekomunikacije:

Telekom Slovenije d.d., Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja Celje – Novo mesto, Lava 1, 3000 Celje

Telemach d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana

Drugi udeleženci v postopku priprave

– za področje varstva okolja:

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana

– za področje zdravja:

Ministrstvo za zdravje, Štefanova 5, 1000 Ljubljana.

(2) V kolikor se izkaže, da je to potrebno, se v postopku priprave SD OPN 1 pridobijo tudi mnenja organov, ki niso naštetih v prejšnjem odstavku.

(3) Nosilci urejanja prostora morajo v skladu s 47.a in 51. členom ZPNačrt podati prvo in drugo mnenje k osnutku oziroma predlogu prostorskega akta v 30 dneh od prejema poziva. Pristojni nosilci urejanja prostora, ki v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, v prvem mnenju podajo tudi svoje mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov občinskega prostorskega načrta na okolje z vidika njihove pristojnosti. Če bi bilo za SD OPN 1 treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, se pristojni državni nosilci urejanja prostora v drugem mnenju opredelijo tudi do sprejemljivosti vplivov plana na okolje s stališča svoje pristojnosti.

6. člen

(objava in začetek veljavnosti)

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi. Sklep se objavi na spletnih straneh Občine Laško, pošlje pa se tudi ministrstvu pristojnemu za prostor in sosednjim občinam.

Št. 3500-01/2018

Laško, dne 15. maja 2018




Župan
Občine Laško
Franc Zdolšek

K