



OBČINA LAŠKO

OBČINA LAŠKO Mestna ulica 2 3270 Laško telefon: (03) 733 8700 fax: (03) 733 8740

## POBUDA ZA IZVEDBO LOKACIJSKE PREVERITVE

LP 02/2020

### 1. PODATKI O POBUDNIKU

**OBČINA LAŠKO**

IME IN PRIIMEK / NAZIV PRAVNE OSEBE

**MESTNA ULICA 2**

NASLOV / SEDEŽ PODJETJA

**3270 LAŠKO**

POŠTA IN POŠTNA ŠTEVILKA

KONTAKTNI TELEFON, E-POŠTA

ZASTOPNIK/POOBlašČENEC (če podaja pobudo v imenu pobudnika)

NASLOV, KONTAKTNI TELEFON, E-POŠTA POOBlašČENCA

### 2. NAMEN LOKACIJSKE PREVERITVE – ustrezno označiti

(Na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) se podaja pobuda za izvedbo postopka lokacijske preveritve za enega od treh možnih namenov)

<input type="checkbox"/>	A.	DOLOČANJE OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI POSAMIČNI POSELITVI (128. člen ZUreP-2)
<input checked="" type="checkbox"/>	B.	<b>INDIVIDUALNO ODPSTAPANJE OD PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV</b> (129. člen ZUreP-2)
<input type="checkbox"/>	C.	OMOGOČANJE ZAČASNE RABE PROSTORA (130. člen ZUreP-2)



### 3. SEZNAM ZEMLJIŠČ, NA KATERA SE LOKACIJSKA PREVERITEV NANAŠA

Parcelna številka	Katastrska občina (k.o.)	Lastnik zemljišča
345/3	Laško	Občina Laško

### 4. PODROBNEJŠI PODATKI GLEDE NA NAMEN LOKACIJSKE PREVERITVE

<b>A.</b>	<b>DOLOČANJE OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI POSAMIČNI POSELITVI</b>
	Površina izvorno določenega območja stavbnih zemljišč, kot je določena v OPN (m <sup>2</sup> )
	Površina, za katero se območje stavbnih zemljišč poveča / zmanjša (m <sup>2</sup> )
	Površina območja stavbnih zemljišč po povečanju ali zmanjšanju (m <sup>2</sup> )
	Odstotek povečanja ali zmanjšanja stavbnih zemljišč glede na površino stavbnih zemljišč, določeno v OPN (%)
<b>B.</b>	<b>INDIVIDUALNO ODSTOPANJE OD PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV</b>
	Okoliščine zaradi katerih investicijska namera na zadosti prostorskemu izvedbenemu pogoju:
<input type="checkbox"/>	fizične lastnosti zemljišča, neprimerna parcelna struktura, pozidanost ali raba sosednjih zemljišč in druge omejujoče okoliščine v zvezi z lokacijo, na katere investitor ne more vplivati in onemogočajo izvedbo investicije, ali pa terjajo nesorazmerne stroške na strani investitorja ali občine
<input type="checkbox"/>	nameravana uporaba gradbenih materialov ter tehničnih in tehnoloških rešitev, ki med pripravo in sprejetjem prostorskega izvedbenega akta niso bile poznane ali uporabljene, pa so ustrezne ali primernejše od predpisanih z vidika doseganja ciljev urejanja prostora, varstva okolja, učinkovite rabe energije ipd.
<input type="checkbox"/>	medsebojna neskladnost prostorskih izvedbenih pogojev, določenih v prostorskem izvedbenem aktu, ki je občina še ni uredila s spremembami in dopolnitvami tega akta
<input checked="" type="checkbox"/>	gre za rekonstrukcijo ali prizidavo obstoječega objekta, ki pomeni spremembo gabaritov, oblike, namembnosti ali zunanjšega videza obstoječega objekta zaradi uskladitve z bistvenimi zahtevami, kot jih za objekte določajo predpisi, ki urejajo graditev
<input type="checkbox"/>	gre za nadomestno gradnjo, ki pomeni manjše odstopanje glede lege, gabaritov, oblike, namembnosti in zunanjšega videza objekta, ki ga nadomešča, če je to potrebno zaradi varovanja javnega interesa
<input type="checkbox"/>	investicijska namera predvideva izvedbo pomožnih objektov, ki jih prostorski izvedbeni pogoji ne dopuščajo, če se z njimi dosega boljša funkcionalnost obstoječih objektov
<b>C.</b>	<b>OMOGOČANJE ZAČASNE RABE PROSTORA</b>
	Predlagan čas izvajanja začasne rabe

**5. PODATKI O ŽE PRIDOBLENIH UPRAVNIH DOVOLJENJIH NA OBMOČJU LOKACIJSKE PREVERITVE** (gradbena dovoljenja, uporabna dovoljenja, inšpekcijske odločbe idr.)

**X** NA OBMOČJU POBUDE JE ŽE ZGRAJEN OBJEKT Z VELJAVNIM UPRAVNIM DOVOLJENJEM (označiti, če je)

.....  
ŠTEVILKA IN DATUM IZDANEGA UPRAVNEGA DOVOLJENJA

(izpolni se le, če je na območju pobude že zgrajen objekt z veljavnim upravnim dovoljenjem)

**6. PODATKI O ELABORATU LOKACIJSKE PREVERITVE**

NASLOV ELABORATA:	<i>ELABORAT LOKACIJSKE PREVERITVE NA OBMOČJU UREDITVENEGA NAČRTA STAREGA MESTNEGA JEDRA LAŠKO - PRIZIDAVA K OŠ PRIMOŽA TRUBARJA V LAŠKEM</i>
ŠT. PROJEKTA:	<i>25/19</i>
IZDELOVALEC ELABORATA:	<i>RAZVOJNI CENTER PLANIRANJE d.o.o. CELJE</i>
DATUM IZDELAVE ELABORATA:	<i>JANUAR 2020</i>
IZDELOVALEC ELABORATA IME IN PRIIMEK:	<i>IRENA POVALEJ</i>
ZAPS IDENT. ŠT. IZDELOVALCA	<i>ZAPS 1494 A</i>

**7. OBVEZNE PRILOGE** – ustrezno označiti

<input checked="" type="checkbox"/>	ELABORAT LOKACIJSKE PREVERITVE
<input type="checkbox"/>	POBLASTILO POBUDNIKA, V KOLIKOR POBUDO PODAJA NJEGOV ZASTOPNIK OZ. POOBLAŠČENEC
<input type="checkbox"/>	SOGLASJE LASTNIKA/SOLASTNIKA, ČE POBUDNIK NI IZKLJUČNI LASTNIK ZEMLJIŠČA

**SEZNANITEV POBUDNIKA:**

1. Pogoj za obravnavo elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi je plačilo nadomestila za stroške postopka, za kar bo pobudniku/investitorju izdan Sklep o določitvi stroškov lokacijske preveritve v skladu z Odlokom o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Občini Laško (Uradni list RS, št. 36/19).
2. Plačilo nadomestila ne zagotavlja potrditve sklepa o lokacijski preveritvi.
3. Občina Laško lahko zahteva dopolnitev te pobude ali elaborata lokacijske preveritve zaradi strokovnih ugotovitev Občine ali zahtev nosilcev urejanja prostora, ki v postopku podajo mnenje o ustreznosti elaborata.

**IZJAVA POBUDNIKA:**

Podpisani/a izjavljam, da sem k pobudi priložil označene priloge in potrjujem, da so navedeni podatki resnični.

Datum:

.....



Pobudnik/zastopnik/pooblaščenec

.....  
Ime in priimek

.....  
Podpis

.....

