



OBČINA LAŠKO

Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance

Številka: 3521-01/2014-04 05
Datum: 24. 6. 2015

Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, v skladu s 46. do 49. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014), v povezavi s 3. odstavkom 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010, 75/2012 in 47/2013-ZDU-1G, 50/2014, 90/2014-ZDU-1I, 14/2015-ZUUJFO) in veljavnega Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2012 s programom razpolaganja **na spletni strani <http://www.lasko.si/>** in oglasni deski Občine Laško, od dne **24. 6. 2015 do vključno dne 8. 7. 2015**, objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Predmet oddaje je III. etaža poslovne stavbe poslovne stavbe št. 300 k.o. 1026 Laško, stoječe na parc. št. 256 k.o. 1026 Laško, na naslovu Valvasorjev trg 1, 3270 Laško.

Objekt in posledično III. etaža sta v solasti Občine Laško (delež 3731/5000) in Turističnega društva Laško (delež 1269/5000). Občina Laško in Turistično društvo Laško bosta javnemu zavodu Center za šport, turizem, informiranje in kulturo Laško (skrajšano STIK) za eno leto oddala v neposredni najem III. etažo v skupni izmeri 397,20 m².

Izhodiščna letna najemnina, ki jo je ocenil pooblaščen sodni cenilec za gradbeništvo, znaša 9.979,00 € netto. Najemnina se veže na dejanski dosežen dobiček in se v skladu s sprejetim proračunom Občine Laško in program Turističnega društva Laško usmeri v programe s področja pospeševanja razvoja turizma.

Najemnik bo poleg najemnine dolžan kriti obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj, in druge stroške dogovorjene s pogodbo.

Zavarovalne police, ki jih sklepa najemnik morajo biti vinkulirane v korist solastnikov objekta.

Najemna pogodba za nedoločen čas bo sklenjena po poteku najmanj 15 dni od dneva objave te namere na spletni strani in oglasni deski Občine Laško.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe ustavi postopek oddaje v najem.



Jože Senica,
podžupan

Dostavljeno:

- oglasna deska
- JZ STIK Laško, Trg Svobode 6, 3270 Laško
- Turistično društvo Laško, Valvasorjev trg 1, 3270 Laško
- spletna stran
- v zadevo

m 11