



OBČINA LAŠKO

Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance

Številka: 3521-01/2014-04 05

Datum: 2. 12. 2016

Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja skladno z določbami prvega odstavka 40. člena in 46. do 49. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16), v povezavi s tretjim odstavkom 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) in Odlokom o proračunu Občine Laško za leto 2016 s programom razpolaganja, naslednjo

N A M E R O ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, od dne 5. 12. 2016 do vključno dne 20. 12. 2016.

Predmet oddaje je III. etaža poslovne stavbe poslovne stavbe št. 300 k.o. 1026 Laško, stoječe na parc. št. 256 k.o. 1026 Laško, na naslovu Valvasorjev trg 1, 3270 Laško.

Objekt in posledično III. etaža sta v solasti Občine Laško (delež 3731/5000) in Turističnega društva Laško (delež 1269/5000). Občina Laško in Turistično društvo Laško bosta javnemu zavodu Center za šport, turizem, informiranje in kulturo Laško (skrajšano STIK) oddala v neposredni najem III. etažo v skupni izmeri 397,20 m².

Izhodiščna letna najemnina, ki jo je ocenil pooblaščen sodni cenilec za gradbeništvo, znaša 9.138,00 € neto. Najemnik bo poleg najemnine dolžan kriti obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj, in druge stroške dogovorjene s pogodbo.

Zavarovalne police, ki jih sklepa najemnik morajo biti vinkulirane v korist solastnikov objekta.

Pogodba bo sklenjena po poteku 15 dni od dneva objave te namere na spletni strani in oglasni deski Občine Laško.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe ustavi postopek oddaje poslovnega prostora v najem.



Franc Zdošek,
župan

Dostavljeno:

- oglasna deska in spletna stran
- JZ STIK Laško, Trg Svobode 6, 3270 Laško
- Turistično društvo Laško, Valvasorjev trg 1, 3270 Laško
- v zadevo