



OBČINA LAŠKO
Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance

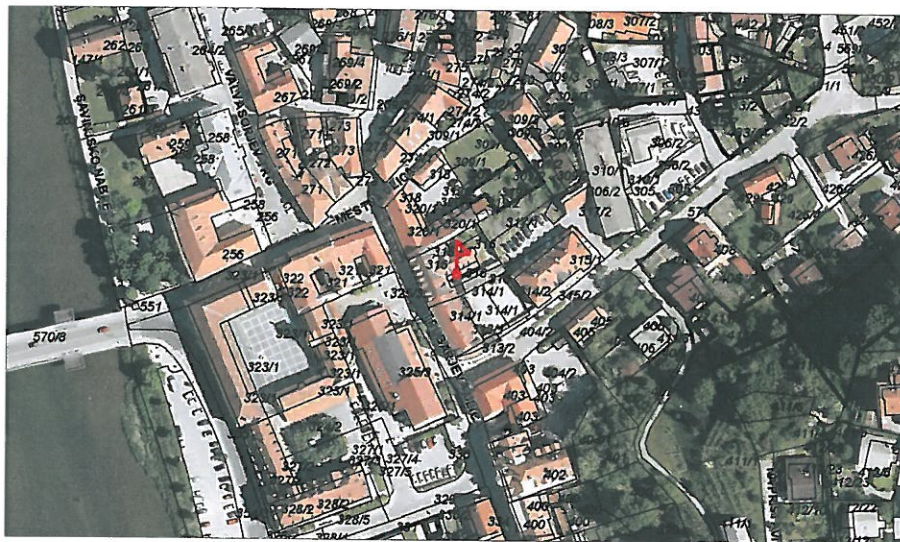
Številka: 3528-04/2016-04 05
Datum: 21. 6. 2016

Občina Laško, Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance, Mestna ulica 2, 3270 Laško, na podlagi prvega odstavka 40. člena in 46. do 49. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014), v povezavi z 28. členom in tretjim odstavkom 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013-ZDU-1G, 50/2014, 90/2014-ZDU-1I, 14/2015-ZUUJFO in 76/2015) in veljavnega Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2016 s programom razpolaganja, objavlja

N A M E R O
ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, od dne 21. 6. 2016 do vključno dne 6. 7. 2016.

Predmet oddaje v najem je pisarniški poslovni prostor v mansardi objekta na Trubarjevi ulici 3 v Laškem, v Laškem, stavba št. 407, k.o. 1026 Laško, v izmeri 4,5 m² uporabne popravljene neto tlorisne površine.



Za oddajo poslovnega prostora bo z Združenjem šoferjev in avtomehanicov Laško, Trg svobode 3, 3270 Laško, sklenjena neposredna najemna pogodba za nedoločen čas.

Izhodiščna najemnina bo izračunana v skladu z Odlokom o splošnih pogojih Občine Laško pri dodeljevanju stanovanj, oddajanju poslovnih prostorov in ostalih nepremičnin ter določanju najmnin (Ur. list RS, št. 65/2010, 45/2011 in 28/2015) in ob upoštevanju stanja poslovnega prostora.

Pogodba bo sklenjena po poteku 15 dni od dneva objave te namere na spletni strani in oglasni deski Občine Laško.

V pogodbi o oddaji stvarnega premoženja v najem se bo določila obveznost najemnika, da krije poleg najmnine tudi obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za

uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita s pogodbo. Zavarovalne police, ki jih sklepa uporabnik, mora vinkulirati v korist občine.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe ustavi postopek oddaje poslovnega prostora v najem.



Franc Zdolšek,
župan

Dostavljeno:

- oglasna deska
- spletna stran
- Združenje šoferjev in avtomehaničev Laško, Trubarjeva ulica 3, 3270 Laško - R
- v zadevo