

Številka: 478-41/2017-10503

Datum: 4. 10. 2017

Občina Laško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja skladno z določbami 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16), v povezavi s peto alinejo 23. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) in Odlokom o proračunu Občine Laško za leto 2017 s programom razpolaganja, naslednjo

N A M E R O ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, **od dne 4. 10. 2017 do vključno dne 19. 10. 2017.**

Opis predmeta prodaje: Predmet prodaje sta nepremičnini v k.o. 1039 Rimske Toplice, parcela 987/15 (ID 1404327) v izmeri 93 m² in parcela 991/4 (ID 3914024) v izmeri 57 m². Po osnovni namenski rabi sta zemljiški parceli stavbno zemljišče.



Izhodiščna cena za nepremičnini, ki sta predmet prodaje znaša 4.455,00 €. Davek na dodano vrednost po stopnji 22% ni vključen v ceno in ga kupec plača na podlagi izdanega računa poleg kupnine.

Način in rok plačila kupnine: Kupnina se plača na TRR Občine Laško št.: 01257-0100003220, v 15 dneh po sklenitvi pogodbe na podlagi izstavljenega računa. Kupec je poleg

kupnine dolžan plačati zakonsko predpisan davek na dodano vrednost in strošek vknjižbe lastninske pravice v svojo korist. **Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.** Če kupec ne poravna kupnine na določen način in v določenem roku po sklenjeni pogodbi, se šteje prodajna pogodba za razdrto.

Nepremičnina je naprodaj po načelu "videno-kupljeno", zato morebitne reklamacije po končani prodaji ne bodo upoštevane.

Za prodajo nepremičnine bo z zainteresiranim kupcem sklenjena neposredna pogodba v roku 15 dni po končani objavi.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa prodajne pogodbe, postopek prodaje brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.



**Franc Zdošek,
župan**

Dostavljeno:

- oglasna deska in spletna stran
- Jernej Hribernik, Lokavec 5, 3272 Rimske Toplice R
- v zadevo