

Številka: 478-0005/2018-10503
Datum: 1. 3. 2018

Občina Laško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna ulica 2, 3270 Laško, na podlagi 53. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16), v povezavi z 29. in 30. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) in veljavnega Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2018 s programom razpolaganja, objavlja

N A M E R O **ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE**

objavljeno na spletni strani <http://www.lasko.si/>, od dne **1. 3. 2018 do vključno dne 15. 3. 2018**, in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško.

Predmet oddaje v začasni najem je deloma opremljen poslovni prostor pivnice Hotela Savinje s spremljajočimi površinami, v kletni etaži objekta na Valvasorjevem trgu 1, v Laškem, stoječega na parc. št. 256/0, k.o. 1026 Laško (ID 2523734). Lastnika objekta in poslovnega prostora sta Občina Laško v deležu 3731/5000 in Turistično društvo Laško v deležu 1269/5000. Površine prostorov, ki so predmet začasne oddaje v najem: hladilnice in skladišča ob kuhinji 70 m²; kuhinja 46,70 m²; pivnica 95 m²; vhod 40 m². Kletna etaža s pritlično etažo souporablja hodnik v izmeri 18,20 m² in sanitarije v izmeri 73 m²

Občina Laško in TD Laško **bosta za določen čas od 17. 3. 2018 do vključno 18. 3. 2018**, v smislu oživljanja turistične ponudbe v SMJ Laško, oddala prej opisane prostore v brezplačno uporabo Društvu študentski, mladinski in otroški center Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, ki deluje kot društvo v javnem interesu v mladinskem sektorju, **za izvedbo prireditve ŠMOCL-ov St. Patrick's day**.

V pogodbi o oddaji stvarnega premoženja v brezplačno uporabo se določi obveznost uporabnika, da krije: stroške varovanja prireditve in premoženja; stroške čiščenja poslovnega prostora in opreme v poslovnem prostoru ter okolice objekta; vse ostale obratovalne stroške; stroške potrebnih soglasij za izvedbo prireditve in druge stroške, za katere se stranki dogovorita s pogodbo.

Uporabnik je nadalje seznanjen, da je dolžan na podlagi določil Zakona o avtorski in sorodnih pravicah (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 68/08, 110/13, 56/15 in 63/16 – ZKUASP) in skladno s Pravilnikom o javni priobčitvi glasbenih del (Uradni list RS, št. 138/06) prijaviti izvajanje glasbe 8 dni pred prireditvijo in plačati avtorski honorar in druge pristojbine za uporabo glasbenih del SAZAS in Zavodu za uveljavljanje pravic izvajalcev in proizvajalcev fonogramov Slovenije (IPF). Lastnika poslovnega prostora ob objavi te namere seznanjata uporabnika, da za izvajanje glasbe ne prevzemata nobene odgovornosti in obveznosti.

Uporabnik je dolžan upoštevati prepoved točenja alkoholnih pijač osebam mlajšim od 18 let in je seznanjen, da v primeru kršitve skladno z Zakonom o omejevanju porabe alkohola (Uradni list RS, št. 15/03) sam nosi materialno odgovornost in plačilo morebitnih kazni.

Pogodba bo sklenjena po poteku objave te namere na spletni strani in oglasni deski Občine Laško.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe ustavi postopek oddaje poslovnega prostora v najem.



**Franc Zdošek,
župan**

Dostavljeno:

- oglasna deska in spletna stran
- Društvo ŠMOCL, Mestna ulica 2, 3270 Laško – z osebno vročilnico
- TD Laško – po elektronski pošti
- JZ STIK Laško – po elektronski pošti
- v zadevo