



OBČINA LAŠKO
Oddelek za gospodarske dejavnosti

Številka: 3528-0007/2019-10503

Datum: 7. 5. 2019

Občina Laško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja skladno z določbami 49., prvega odstavka 52., 68. in 69. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Odlokom o proračunu Občine Laško za leto 2019 s programom razpolaganja, naslednjo

N A M E R O
ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, **od dne 7. 5. 2019 do vključno dne 29. 5. 2019.**

- 1. Predmet oddaje v brezplačno uporabo** je del pisarniških poslovnih prostorov št. 270 (pisarna 2), v izmeri 21,80 m², ki se nahaja v prvem nadstropju vzhodnega krila objekta na Mestni ulici 2 v Laškem (stavba št. 293 v k.o. 1026 Laško).
- 2. Pogoji za najem:** Pogoji za brezplačni najem je, da je ponudnik oseba javnega prava, ki potrebuje prostor za opravljanje javnih nalog (prvi odstavek 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti). Uporabnik bo s sklenitvijo pogodbe o brezplačni uporabi dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in stroške zavarovanja.
- 3. Način oddaje ponudbe:** Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu do vključno 29. 5. 2019 po pošti priporočeno na naslov Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško (upošteva se datum poštnega žiga do vključno 29. 5. 2019) ali osebno v Glavni pisarni Občine Laško.
Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Laško bo obravnavala le pravočasne in popolne ponudbe. Odpiranje ponudb ne bo javno. Ponudnika veže ponudba 90 dni od roka za predložitev ponudb.
- 4. Kontaktna oseba za dodatne informacije** o pogojih in predmetu oddaje je Stanka Jošt, tel.: 03/7338 712 ali e-naslov: stanka.jost@lasko.si. Po predhodnem dogovoru je mogoč tudi ogled nepremičnine, ki je predmet oddaje.
- 5. Sklenitev pogodbe:** Za oddajo predmetne nepremičnine bo sklenjena neposredna najemna pogodba o brezplačni uporabi za določen čas petih let, s šestmesečnim odpovednim rokom. Najemna pogodba bo sklenjena v roku 15 dni po opravljeni izbiri najprimernejšega uporabnika. Najemna pogodba se bo sklenila na način videno – najeto, zato morebitne reklamacije po sklenitvi pogodbe ne bodo upoštevane.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa najemne pogodbe, postopek oddaje poslovnega prostora v brezplačno uporabo brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Priloga: obrazec ponudbe

Dostavljeno:

- oglasna deska in spletna stran
- v zadevo



Franc Zdolšek,
župan

**PONUDBA ZA BREZPLAČNO UPORABO
NA PODLAGI NAMERE ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE
številka: 3528-0007/2019-10503 z dne 7. 5. 2019**

Ponudnik:	
Naslov:	
Matična številka:	
Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:	
Kontaktna oseba:	
Elektronski naslov kontaktne osebe:	
Telefon:	
Odgovorna oseba za podpis pogodbe:	

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) nmero 3528-0007/2019-10503 z dne 7. 5. 2019 za oddajo dela pisarniških poslovnih prostorov št. 270 (pisarna 2), v izmeri 21,80 m², ki se nahaja v prvem nadstropju vzhodnega krila objekta na Mestni ulici 2 v Laškem (stavba št. 293 v k.o. 1026 Laško) v brezplačno uporabo in da sem z njo seznanjen ter jo sprejemam v celoti.

Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-najeto ter da brezplačna uporaba nepremičnine predstavlja državno pomoč. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na nmero in dajem ponudbo, kot sledi:

PONUDBA za brezplačno uporabo dela pisarniških poslovnih prostorov št. 270 (pisarna 2), v izmeri 21,80 m², ki se nahajajo v prvem nadstropju vzhodnega krila objekta na Mestni ulici 2 v Laškem (stavba št. 293 v k.o. 1026 Laško), **za namen izvajanja javnih nalog oziroma naslednjo uporabo**

Ponudba velja 90 dni od roka za predložitev ponudb, t.j. do: 29. 8. 2019.

Kraj in datum:

Ponudnik:

Podpis: