

Oddelek I: Javni naročnik

Direktiva 2014/24/EU - javno naročanje na splošnem področju

- ☒ To obvestilo je samo za predhodno obveščanje
- ☐ S tem obvestilom se skrajšajo roki za prejem ponudb
- ☐ To obvestilo se šteje za javni razpis

I.1 Ime in naslovi (opredelite vse javne naročnike, odgovorne za postopek)**Matična številka**

5874505000

Uradno ime

OBČINA LAŠKO

Poštni naslov

Mestna ulica 2

Poštna številka

3270

Šifra NUTS

SI

Kraj

Laško

Država

Slovenija

Kontaktna oseba

občinska uprava

E-pošta

obcina@lasko.si

Telefon

+386 37338700

Telefaks

+386 37338740

Internetni naslovi**Glavni naslov (URL):**

http://www.lasko.si

Internetni naslov profila kupca (URL):**I.2 Skupno javno naročanje**

- ☐ Naročilo vključuje skupno javno naročanje

V primeru skupnega javnega naročanja, ki vključuje različne države – veljavna nacionalna zakonodaja na področju javnega naročanja:

- ☐ Naročilo odda centralni organ za nabavo

I.3 Sporočanje

- ☐ Razpisna dokumentacija je na voljo brezplačno za neomejen in celovit neposredni dostop na:
- ☐ Dostop do razpisne dokumentacije je omejen. Nadaljnje informacije so na voljo na:

URL:

☐ Naloži na strežnik

Če je dokumentacija že dostopna kje na internetu, lahko vnesete URL naslov, če pa sami nimate možnosti objave, pa lahko dokumentacijo v ZIP formatu shranite na strežnik UL

Dodatne informacije lahko dobite na

- ☒ zgoraj navedenem naslovu
- ☐ drugem naslovu:

Ponudbe ali prijave za sodelovanje je treba poslati

- ☐ elektronsko prek:

URL:

- ☐ na zgoraj navedeni naslov

☐ na naslednji naslov:

- ☐ Elektronsko komuniciranje zahteva uporabo orodij in naprav, ki niso splošno dostopne. Neomejen in celovit neposredni dostop do teh orodij in naprav je brezplačno na voljo na:

URL:

I.4 Vrsta javnega naročnika

- ☐ Ministrstvo ali kateri koli drug nacionalni ali zvezni organ, vključno z regionalnimi ali lokalnimi pododdelki
- ☐ Nacionalna ali zvezna agencija/urad
- ☐ Regionalni ali lokalni organ
- ☐ Regionalna ali lokalna agencija/urad
- ☒ Oseba javnega prava
- ☐ Evropska institucija/agencija ali mednarodna organizacija
- ☐ Druga vrsta:

I.5 Glavna področja dejavnosti

- ☒ Javna uprava
- ☐ Obramba
- ☐ Javni red in mir ter varnost
- ☐ Okolje
- ☐ Gospodarske in finančne zadeve
- ☐ Zdravje
- ☐ Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje
- ☐ Socialno varstvo
- ☐ Rekreativna, kultura in vera
- ☐ Izobraževanje
- ☐ Druga dejavnost:

Oddelek II: Predmet**II.1 Obseg naročila****II.1.1 Naslov****Naslov:**

Javni poziv promotorjem K ODDAJI VLOGE O ZINTERESIRANOSTI ZA IZVEDBO PROJEKTA JAVNO-ZASEBNEGA PARTNE

Referenčna številka dokumenta:**II.1.2 Glavna koda CPV****Glavni besednjak** **Dopolnilni besednjak (če je to primerno)**

45211340

Za urejanje dopolnilnega besednjaka najprej izberite glavni besednjak in potem kliknite na gumb .

II.1.3 Vrsta naročila

- ☒ Gradnje
☐ Blago
☐ Storitve

II.1.4 Kratek opis

Občina Laško na podlagi 32. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Ur.l.RS št. 127/2006; v nadaljnjem besedilu ZJZP) in ostalih določb ZJZP-ja, ki se nanašajo na izvedbo predhodnega postopka, poziva vse potencialne promotorje, da v skladu z navodili iz nadaljevanja tega poziva oddajo svoje vloge o zainteresiranosti za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Izgradnja neprofitnih stanovanj«.

II.1.5 Ocenjena skupna vrednost**Vrednost brez DDV:****Denarna enota:**

- izt

V primeru okvirnih sporazumov ali dinamičnih nabavnih sistemov – ocenjena skupna najvišja vrednost za celotno obdobje trajanja okvirnega sporazuma ali dinamičnega nabavnega sistema

II.1.6 Informacije o sklopih

Naročilo je razdeljeno na sklope:

- ☐ Da
☒ Ne

Ponudbe je treba predložiti za

- ☐ vse sklope
☐ največje število sklopov:
☐ samo en sklop

☐ Največje število sklopov, ki so lahko oddani enemu ponudniku: ☐ Javni naročnik si pridržuje pravico, da odda naročila, sestavljena iz naslednjih sklopov ali skupin sklopov:**II.2 Opis**

Če se javno naročilo oddaja po sklopih, izpolnite to prilogo za posamezen sklop, v nasprotnem primeru pa za celotno naročilo.

II.2.1 Naslov**Naslov:**

Št. sklopa:

II.2.2 Dodatna(-e) koda(-e) CPV

Glavni besednjak Dopolnilni besednjak (če je to primerno)

45211340

Za urejanje dopolnilnega besednjaka najprej izberite glavni besednjak in potem kliknite na gumb .

II.2.3 Kraj izvedbe

Šifra NUTS

Naziv

SI

SI - SLOVENIJA

Glavna lokacija ali kraj izvedbe:

Občina Laško

II.2.4 Opis javnega naročila

Predmet projekta je izgradnja neprofitnih stanovanj v Občini Laško, pri čemer se predvideva gradnja objekta v treh sklopih, in sicer večji stanovanjski blok, nižji povezovalni del in dva stolpiča z večjimi stanovanji v skupni izmeri 4.534 m². Podrobnejši opis se nahaj v priloženi Idejni zasnovi - Umestitev stanovanjskih blokov na lokaciji Lamele cesta v Rečico (v nadaljevanju Idejna zasnova).

II.2.5 Merila za izbiro ponudbe☐ Spodaj navedena merila☐ Merilo kakovosti – Ime: / Ponder:☐ Merilo stroškov – Ime: / Ponder:☐ Cena – Ponder:☐ Cena ni edino merilo za oddajo naročila in vsa merila so navedena le v razpisni dokumentaciji**II.2.6 Ocenjena vrednost**

Vrednost brez DDV:

Denarna enota:

- izt

V primeru okvirnih sporazumov ali dinamičnih nabavnih sistemov – ocenjena skupna najvišja vrednost za celotno obdobje trajanja okvirnega sporazuma ali dinamičnega nabavnega sistema

II.2.7 Trajanje naročila, okvirnega sporazuma ali dinamičnega nabavnega sistema☐ Trajanje v mesecih: ☐ Trajanje v dnevih: ☐ Začetek: / Konec: ☐ To naročilo je mogoče podaljšati

Opis podaljšanj:

II.2.10 Informacije o variantah

☐ Variante so dopustne

II.2.11 Informacije o variantah

☐ Variante

Opis variant:

II.2.13 Informacije o sredstvih EU

Naročilo se nanaša na projekt in/ali program, ki se financira s sredstvi EU:

☐ Da

☐ Ne

Identifikacijska oznaka projekta:

II.2.14 Dodatne informacije

Celotna vsebina poziva promotorjem je dostopna na: <https://www.lasko.si/sl/>

II.3 Predvideni datum objave obvestila o naročilu

20.12.2019

Oddelek III: Pravne, ekonomske, finančne in tehnične informacije

III.1 Pogoji za udeležbo

III.1.1 Ustreznost za opravljanje poklicne dejavnosti, vključno z zahtevami v zvezi z vpisom v register poklicev ali trgovski register

Seznam in kratek opis pogojev:

III.1.2 Poslovno in finančno stanje

☐ Merila za izbor, kot so navedena v razpisni dokumentaciji

Seznam in kratek opis meril za izbor:

Najnižje ravni morebitnih standardov:

III.1.3 Tehnična in strokovna sposobnost

☐ Merila za izbor, kot so navedena v razpisni dokumentaciji

Seznam in kratek opis meril za izbor:

Najnižje ravni morebitnih standardov:

III.1.5 Informacije o pridržanih naročilih

☐ Naročilo je pridržano za invalidska podjetja in gospodarske subjekte, katerih cilj je družbeno in poklicno vključevanje invalidnih ali prikrajšanih oseb

☐ Izvedba naročila je omejena na zaščitene programe za zaposlene

III.2 Pogoji, ki se nanašajo na javno naročilo

III.2.1 Informacije o določeni stroki (samo za javna naročila storitev)

☐ Izvedba storitve je omejena na določeno stroko

Sklic na ustrezen zakon ali druge predpise:

III.2.2 Pogoji za izvedbo javnega naročila

Seznam in kratek opis pogojev:

III.2.3 Informacije o osebju, odgovornem za izvedbo naročila

☐ Obveznost navedbe imen in strokovne usposobljenosti osebja, odgovornega za izvedbo naročila

III.4 Okoljski, socialni in etični vidiki v pogojih za udeležbo in pogojih, ki se nanašajo na javno naročilo (obrazložitev (<http://www.djn.mju.gov.si/sistem-javnega-narocanja/zeleno-jn>))

Ali je v javnem naročilu na kakršen koli način upoštevan kateri koli okoljski vidik?

- ☐ Ne
☐ Da

Ali je v javnem naročilu na kakršen koli način upoštevan kateri koli socialni ali etični vidik?

- ☐ Ne
☐ Da

Oddelek IV: Postopek**IV.1 Opis****IV.1.1 Vrsta postopka**

- ☐ Omejeni postopek
- ☐ Konkurenčni postopek s pogajanjem

IV.1.3 Informacije o okvirnem sporazumu ali dinamičnem nabavnem sistemu

- ☐ Obvestilo vključuje sklenitev okvirnega sporazuma

- ☐ Okvirni sporazum z enim gospodarskim subjektom
- ☐ Okvirni sporazum z več gospodarskimi subjekti

Predlagano največje število udeležencev v okvirnem sporazumu:

- ☐ Obvestilo vključuje vzpostavitev dinamičnega nabavnega sistema

- ☐ Dinamični nabavni sistem lahko uporabljajo dodatni kupci

V primeru okvirnih sporazumov – utemeljitev za trajanje več kot 4 leta:

IV.1.6 Informacije o elektronski dražbi

- ☐ Uporabljena bo elektronska dražba

Navedite dodatne informacije o elektronski dražbi:

IV.1.8 Informacije o Sporazumu o vladnih naročilih

Naročilo ureja Sporazum o vladnih naročilih:

- ☐ Da
- ☒ Ne

IV.2 Upravne informacije**IV.2.2 Rok za prejem prijav interesa****IV.2.4 Jeziki, v katerih se predložijo ponudbe ali prijave za sodelovanje**

Jeziki:

IV.2.5 Predvideni datum začetka postopka oddaje naročila

Oddelek VI: Dopolnilne informacije**VI.2 Informacije o elektronskem poteku dela**

- ☐ Uporabljeno bo elektronsko naročanje
- ☐ Sprejeto bo elektronsko izdajanje računov
- ☐ Uporabljeno bo elektronsko plačilo

VI.3 Dodatne informacije

Rok za sprejemanje ponudnikovih vprašanj:

04.10.2019 12:00

Dodatne informacije:

Promotorji lahko dodatne informacije v s postopkom pridobijo s poslano zahtevo g. Stanki Jošt, na elektronski naslov stanka.jost@lasko.si, glede pogojev načrtovanje gradnje pa s poslano zahtevo g. Andreju Kaluži, na elektronski naslov andrej.kaluza@lasko.si ali na g. Luki Piceju, na elektronski naslov luka.picej@lasko.si.

VI.4 Postopki za revizijo**VI.4.1 Organ, pristojen za revizijo**

Matična številka	Uradno ime
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Poštni naslov	Poštna številka
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kraj	Država
<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-pošta	
<input type="text"/>	
Telefon	Telefaks
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Internetni naslov: (URL)	
<input type="text"/>	

VI.4.2 Organ, pristojen za postopek mediacije

Matična številka	Uradno ime
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Poštni naslov	Poštna številka
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kraj	Država
<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-pošta	
<input type="text"/>	
Telefon	Telefaks
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Internetni naslov: (URL)	
<input type="text"/>	

VI.4.3 Postopek revizije

VI.4.4 Služba, pri kateri lahko dobite informacije o postopku revizije

Matična številka	Uradno ime
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Poštni naslov	Poštna številka
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kraj	Država
<input type="text"/>	<input type="text"/>
E-pošta	
<input type="text"/>	
Telefon	Telefaks
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Internetni naslov: (URL)	
<input type="text"/>	

VI.5 Datum pošiljanja tega obvestila

Mesto objave

- ☐ Želim, da se obvestilo objavi le na Portalu javnih naročil.
- ☒ Želim, da se obvestilo objavi na Portalu javnih naročil in v Uradnem listu Evropske unije.