

Številka: 3528-0001/2019-10503  
Datum: 8. 4. 2019

Občina Laško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja skladno z določbami 49., prvega odstavka 52., 68. in 69. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Odlokom o proračunu Občine Laško za leto 2019 s programom razpolaganja, naslednjo

## N A M E R O ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, od dne 8. 4. 2019 do vključno dne 29. 4. 2019.

- I. **Naziv in sedež organizatorja in upravljavca:** Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško.
- II. **Opis predmeta oddaje:** Predmet oddaje v brezplačno uporabo je skladiščni prostor v izmeri 15,34 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v pritličju poslovne stavbe št. 213 v k.o. 1026 Laško, stoječe na parc. št. 347/1 (ID 4220955) na naslovu Trubarjevo nabrežje 9, 3270 Laško. Prostor je primeren za skladiščenje oz. začasno shranjevanje plastičnih pokrovčkov (zamaškov) ter se oddaja v najem v stanju, v kakršnem je na dan prevzema v posest.

Za oddajo predmetne nepremičnine bo sklenjena najemna pogodba za določen čas petih let s šestmesečnim odpovednim rokom.

Brezplačna uporaba nepremičnega premoženja šteje kot državna pomoč.



**III. Pogoj za najem:** Pogoj za brezplačni najem je, da je ponudnik nevladna organizacija, točneje humanitarna organizacija, s sedežem ali podružnico na območju Občine Laško, ki deluje v javnem interesu, kar izkaže z odločbo pristojnega ministrstva (68. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti). Prednost pri izbiri bodo imeli prosilci, ki delujejo na področju na področju pomoči osebam z motnjami v razvoju.

V kolikor bo prijav na namero več, bo Komisija za vodenje in nadzor postopkov razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Laško opravila ožji izbor in predlagala najprimernejšega ponudnika za brezplačno uporabo predmetnega skladiščnega prostora.

Uporabnik je dolžan plačevati obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita s pogodbo.

#### **IV. Način oddaje ponudbe:**

**Ponudbo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu do vključno 29. 4. 2019:**

- po pošti priporočeno na naslov: Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško (**upoštevata se datum poštnega žiga do vključno 29. 4. 2019**),
- osebno v Glavni pisarni Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, **najkasneje 29. 4. 2019 do 10. ure.**

Ponudbi je potrebno priložiti odločbo pristojnega ministrstva s katero je prijavitelju podeljen status društva, ki deluje v javnem interesu na področju obrambe.

Ponudbe, predložene po izteku roka, bodo izločene iz postopka.

Odpiranje ponudb ne bo javno.

Ponudnika veže ponudba 90 dni od roka za predložitev ponudb.

**V. Kontaktna oseba za dodatne informacije** o pogojih in predmetu oddaje je Stanka Jošt, tel.: 03/7338 712 ali 03/7338 700, e-naslov: [stanka.jost@lasko.si](mailto:stanka.jost@lasko.si). Po predhodnem dogovoru je mogoč tudi ogled nepremičnine, ki je predmet oddaje.

**VI. Sklenitev pogodbe:** Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba. Najemna pogodba bo sklenjena v roku 15 dni po opravljeni izbiri najprimernejšega ponudnika.

Vse morebitne stroške v zvezi s sklenitvijo pogodbe plača najemnik.

Najemna pogodba se bo sklenila na način videno – najeto, zato morebitne reklamacije po sklenitvi pogodbe ne bodo upoštevane.

**Opozorilo:** Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa najemne pogodbe, postopek oddaje poslovnega prostora v brezplačno uporabo brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.



Franc Zdošek,  
župan

Priloga: obrazec ponudbe

Dostavljeno:

- oglasna deska in spletna stran
- v zadevo

**VLOGA ZA BREZPLAČNO UPORABO  
NA PODLAGI NAMERE ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE  
številka: 3528-0001/2019-10503 z dne 8. 4. 2019**

<b>Ponudnik:</b>	
<b>Naslov:</b>	
<b>Matična številka:</b>	
<b>Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:</b>	
<b>Kontaktna oseba:</b>	
<b>Elektronski naslov kontaktne osebe:</b>	
<b>Telefon:</b>	
<b>Odgovorna oseba za podpis pogodbe:</b>	

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) nmero 3528-01/2019-10503 z dne 8. 4. 2019 za oddajo skladiščnega prostora v izmeri 15,34 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v pritličju poslovne stavbe št. 213 v k.o. 1026 Laško, stoječe na parc. št. 347/1 (ID 4220955) na naslovu Trubarjevo nabrežje 9, 3270 Laško v brezplačno uporabo in da sem z njo seznanjen ter jo sprejemam v celoti.

Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-najeto. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na nmero in dajem ponudbo, kot sledi:

**PONUDBA za brezplačno uporabo skladiščnega prostora v izmeri 15,34 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v pritličju poslovne stavbe št. 213 v k.o. 1026 Laško, stoječe na parc. št. 347/1 (ID 4220955) na naslovu Trubarjevo nabrežje 9, 3270 Laško, za namen izvajanja dejavnosti**

**Ponudbi je priložen(a) - ustrezno obkroži:**

- temeljni akt in kopija vpisa v register društev;
- kopija odločbe o statusu društva, ki deluje v javnem interesu na področju obrambe;
- zapisnik redne letne skupščine, zbora članov oz. ustreznega organa društva za leto 2018;
- finančno poročilo za leto 2018;
- podatki iz izkaza poslovnega izida v obdobju od 1. 1. do 31. 12. 2018 (AJPEŠ);
- podatki iz bilance stanja na dan 31. 12. 2018 (AJPEŠ).

**Ponudba velja 90 dni od roka za predložitev ponudb, t.j. do: 29. 7. 2019.**

**Kraj in datum:**

**Ponudnik:**

**Podpis:**