



**OBČINA LAŠKO**  
Oddelek za gospodarske  
dejavnosti  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Obr. 01

## **VLOGA ZA DODELITEV FINANČNE SPODBUDE ZA OBNOVO OBJEKTOV V STAREM MESTNEM JEDRU LAŠKO JR – F 2020**

### **1. OSNOVNI PODATKI O UPRAVIČENCU:**

**a) Fizična oseba:**

Ime in priimek: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

EMŠO: \_\_\_\_\_ Davčna številka: \_\_\_\_\_

Telefonska številka: \_\_\_\_\_

**b) Etažni lastniki:**

Ime in priimek zastopnika: \_\_\_\_\_

Naslov oz. sedež: \_\_\_\_\_

EMŠO: \_\_\_\_\_ Davčna številka: \_\_\_\_\_

Pri upravniku navedite številko pogodbe in registracije ter ustrezno pooblastilo za zastopanje:

\_\_\_\_\_

Pri drugi fizični osebi navedite ustrezno pooblastilo za zastopanje: \_\_\_\_\_

Telefonska številka: \_\_\_\_\_

**c) Številka transakcijskega računa : \_\_\_\_\_**

odprt pri banki: \_\_\_\_\_, PE \_\_\_\_\_

### **2. PODATKI O NEPREMIČNINI:**

**Lokacija objekta**, ki se obnavlja (naslov): \_\_\_\_\_

Parcelna številka: \_\_\_\_\_

Katastrska občina: \_\_\_\_\_

**2.1. Lastništvo stavbe (obkrožiti):**

**a) sem lastnik stavbe**

**b) stavba je v solastništvu oziroma v etažni lastnini**

Solastniki oziroma etažni lastniki stavbe so (ime, priimek in naslov):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

### 3. PODATKI O IZVEDENI OBNOVI OBJEKTA:

#### 3.1. Kratek opis izvedenih obnovitvenih del na fasadi in/ali strehi:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

#### 3.2. Finančno ovrednotenje:

Predračunska vrednost predvidene investicije: \_\_\_\_\_ EUR  
brez DDV oziroma \_\_\_\_\_ EUR z DDV.

**Opomba: K vlogi je potrebno priložiti 2 primerljivi ponudbi, vpisati pa izbranega izvajalca.**

#### 3.3. Predvideni viri za zaprtje finančne konstrukcije:

- Lastna sredstva \_\_\_\_\_ EUR oziroma \_\_\_\_\_ %
- Predvidena finančna spodbuda Občine Laško \_\_\_\_\_ EUR  
oziroma \_\_\_\_\_ %
- Morebitni ostali viri \_\_\_\_\_ EUR oziroma \_\_\_\_\_ %

#### 3.4. Terminski plan investicije:

Pričetek investicije: \_\_\_\_\_ Zaključek investicije: \_\_\_\_\_

#### 4. IZJAVE UPRAVIČENCA:

Upravičenec \_\_\_\_\_ izjavljam, da imam na dan \_\_\_\_\_ do Občine Laško poravnane vse finančne obveznosti.

Občini Laško dovoljujem, da lahko vse navedene podatke v vlogi preveri pri upravljavcih zbirk osebnih podatkov.

Zavezujem se, da bom vse okoliščine, ki bi lahko vplivale na upravičenost do dodelitve finančne spodbude za obnovo fasad in/ali streh v Občini Laško sporočil v roku 15 dni od nastale spremembe.

Kraj:

Podpis upravičenca:

Datum:

Žig in podpis upravnika:

#### **Dokumentacijo prosimo zložite po naslednjem vrstnem redu:**

- Izpolnjen obrazec vloga – št. 01;
- Izpolnjen obrazec izjava o sprejemanju pogojev razpisa in razpisne dokumentacije - št. 02;
- Parafiran vzorec Pogodbe o dodeljevanju finančne spodbude za obnovo objektov v starem mestnem jedru Laško za leto 2020;
- Dokazila o lastništvu ali solastništvu stavbe (izpisek iz zemljiške knjige);
- Upravno overjene izjave vseh solastnikov, če je več lastnikov objekta, da soglašajo z obnovitvenimi deli;
- Pooblastilo upravniku objekta, v kolikor se prijavlja na razpis v imenu solastnikov objekta;
- Kulturnovarstveni pogoji oziroma soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije – OE Celje, Glavni trg 1, 3000 Celje;
- Lokacijska informacija;
- Dva primerljiva predračuna (vsebovati morata strokovno izdelane primerljive popise potrebnih del in količin obnove fasade in/ali strehe) z natančnim opisom predvidenih del s strani izvajalca del registriranega za to dejavnost z žigom in podpisom (iz postavk predračuna morajo biti razvidni priznani stroški investicije po javnem razpisu);
- Fotografije stanja na objektu pred izvedbo del, med drugim tudi z vidno hišno številko.



**OBČINA LAŠKO**  
Oddelek za gospodarske  
dejavnosti  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Obr. 02

## **IZJAVA O SPREJEMANJU POGOJEV RAZPISA IN RAZPISNE DOKUMENTACIJE**

Vlagatelj (ime in priimek vlagatelja, naziv in poslovni sedež, ime in priimek odgovorne osebe)

---

---

S podpisom in žigom na tej izjavi potrjujem, da:

- sprejemamo pogoje, navedene v Javnem razpisu za finančne spodbude za obnovo objektov v starem mestnem jedru Laško JR-F 2020 ter pripadajočo razpisno dokumentacijo;
- so vse navedbe v vlogi resnične in ustrezajo dejanskemu stanju;
- vse priložene fotokopije ustrezajo originalom.

Datum: \_\_\_\_\_

Podpis in žig \_\_\_\_\_



**OBČINA LAŠKO**  
**Oddelek za gospodarske**  
**dejavnosti**  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

**Obr. 03**

## **POTRDILO ZVKDS**

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije - OE Celje, Glavni trg 1, 3000 CELJE

potrjuje da (ustrezno obkrožite):

**1. je stavba vpisana v registru kulturne dediščine pod naslednjimi podatki:**

\_\_\_\_\_

**Naslov lokacije objekta :**

\_\_\_\_\_

**Parcelna številka in K.O.:**

\_\_\_\_\_

**Ime kulturnega spomenika:**

\_\_\_\_\_

**EŠD** (evidenčna številka enote dediščine):

\_\_\_\_\_

**2. stavba ni vpisana v registru kulturne dediščine.**

**3. Obnovitvena dela pri obnovi objekta so izvedena skladno s predhodnimi kulturnovarstvenimi pogoji oziroma soglasjem, izdanim dne \_\_\_\_\_, št. \_\_\_\_\_.**

Odgovorni konservator:

Vodja enote:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

žig

Datum in kraj:



**OBČINA LAŠKO**  
Oddelek za gospodarske  
dejavnosti  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Vzorec

**P O G O D B A**  
**o dodeljevanju finančne spodbude za obnovo objektov**  
**v starem mestnem jedru Laško za leto 2020**

ki jo dogovorita in skleneta

1. **OBČINA LAŠKO**, Mestna ulica 2, 3270 Laško, ki jo zastopa župan Franc Zdolšek, matična št.: 5874505, Identifikacijska številka za DDV: SI 11734612  
(v nadaljnjem besedilu: občina)

in

2. **IME IN PRIIMEK LASTNIKA OZIROMA NJEGOVEGA POBLAŠČENCA:**

\_\_\_\_\_  
Naslov \_\_\_\_\_,  
matična št. oziroma EMŠO: \_\_\_\_\_, Davčna št. oz. ID za  
DDV: \_\_\_\_\_,  
(v nadaljnjem besedilu: prejemnik sredstev)

kot sledi:

**1. člen**

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

- se ta pogodba se sklene na osnovi 15. člena Pravilnika o dodeljevanju finančnih spodbud za obnovo objektov v starem mestnem jedru Laško (Ur. list RS, št. 63/08 in 1/18), Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2020 (Ur. list RS, št. 82/19) in Javnega razpisa za finančne spodbude za obnovo objektov v starem mestnem jedru Laško JR – F 2020, št.: 41010-293/2019- z dne 17. 1. 2020;
- se je prejemnik sredstev prijavil na javni razpis s pravočasno in popolno vlogo, ki jo pregledala strokovna komisija;
- je Občina Laško z Odločbo o dodelitvi finančne spodbude št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_, prejemniku sredstev odobrila sredstva v višini \_\_\_\_\_ EUR za namen obnove fasade in/ali strehe na stavbi, \_\_\_\_\_ (naslov), številka stavbe \_\_\_\_\_, v k.o. 1026 Laško, stoječe na parc. št. \_\_\_\_\_ k.o. 1026 Laško, katere lastnik je prejemnik sredstev oziroma je v lasti solastnikov. Upravno overjene izjave vseh solastnikov, da soglašajo z obnovitvenimi deli so sestavni del te pogodbe.
- ta pogodba bremeni proračunsko postavko 05513 – Ureditve fasad v starem mestnem jedru.

**2. člen**

Prejemnik sredstev po tej pogodbi se zavezuje celovito obnoviti fasado in/ali streho v skladu z vsebino vloge, ki je sestavni del te pogodbe.

### 3. člen

Prejemnik sredstev je dolžan najkasneje 30. 10. 2020 Občini Laško predložiti zahtevek za izplačilo finančne spodbude za obnovo objektov v SMJ Laško (Obr. 04). Zahtevku je potrebno priložiti:

- potrdilo ZVKDS OE Celje (Obr. 03), da so bila obnovitvena dela pri obnovi fasade in/ali strehe izvedena skladno s predhodnimi kulturnovarstvenimi pogoji oziroma soglasjem;
- izstavljeni originalni račun izvajalca s popisom del in materiala za celoten obseg naložbe;
- potrdilo o plačilu računa iz prejšnje alineje in
- fotografije obnovljenega objekta, med drugim tudi z vidno hišno številko.

V primeru, da so računi pri uveljavljanju zahtevka za izplačilo sredstev predloženi v nižji vrednosti kot so znašali predračuni, se vrednost dodeljenih sredstev temu ustrezno zniža.

Osnova za izplačilo sredstev je pravočasna predložitev popolnega zahtevka in dokončanje del.

### 4. člen

Občina Laško se zavezuje, da bo popoln zahtevek za izplačilo sredstev pregledala in ugotovila stanje na objektu.

Sredstva bodo nakazana prejemniku najkasneje v roku 30 dni od vložitve popolnega zahtevka iz prejšnjega člena te pogodbe oziroma do 31. 12. 2020 na transakcijski račun številka \_\_\_\_\_, odprt pri \_\_\_\_\_.

### 5. člen

V primeru, da se ugotovi, da so bila sredstva dodeljena na podlagi neresničnih podatkov ali je prejemnik prekršil določila te pogodbe je občina upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev s pripadajočimi zakonskimi zamudnimi obrestmi od dneva nakazila dalje.

### 6. člen

Skrbnik pogodbe s strani občine je Oddelek za gospodarske dejavnosti, Stanka Jošt, višja svetovalka za stvarno premoženje in splošne zadeve.

### 7. člen

Vse morebitne spore, nastale v zvezi s to pogodbo, bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno. V kolikor sporazumna rešitev sporov ne bi bila mogoča, je za reševanje le-teh pristojno sodišče v Celju.

### 8. člen

Ta pogodba je napisana v treh enakih izvodih od katerih prejme občina dva izvoda, en izvod pa prejemnik.

Pogodba je veljavna z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

OBČINA LAŠKO  
Župan  
Franc Zdolšek

PREJEMNIK

Številka:  
Podpisano dne: \_\_\_\_\_

Podpisano dne: \_\_\_\_\_



**OBČINA LAŠKO**  
**Oddelek za gospodarske**  
**dejavnosti**  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

**Obr. 04**

Ime in priimek/naziv upravičenca: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

EMŠO: \_\_\_\_\_ Davčna številka: \_\_\_\_\_

Telefonska številka: \_\_\_\_\_

Številka transakcijskega računa: \_\_\_\_\_,

odprt pri banki: \_\_\_\_\_, PE \_\_\_\_\_

**ZAHTEVEK ZA IZPLAČILO FINANČNE SPODBUDE  
ZA OBNOVO OBJEKTOV V SMJ LAŠKO IN  
IZJAVA O ZAKLJUČKU OBNOVE FASADE IN/ALI STREHE**

**I.**

**Podpisani upravičenec** \_\_\_\_\_ kot prejemnik finančne spodbude za obnovo fasade in/ali strehe v SMJ Laško za leto 2020 **pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljam**, da so bila dne \_\_\_\_\_ zaključena vsa dela po predračunu št.: \_\_\_\_\_, ki je bil skupaj s preostalo razpisno dokumentacijo podlaga za dodelitev pravice do finančne spodbude Občine Laško z odločbo št.: \_\_\_\_\_, z dne \_\_\_\_\_ in za sklenitev pogodbe o dodeljevanju finančne spodbude za obnovo objektov v starem mestnem jedru Laško za leto 2020 št.: \_\_\_\_\_, z dne \_\_\_\_\_.

**Kot dokazilo o zaključku del in podlaga za izplačilo spodbude so temu zahtevku priloženi:**

- potrdilo ZVKDS OE Celje (Obr. 03), da so bila obnovitvena dela pri obnovi fasade in/ali strehe izvedena skladno s predhodnimi kulturnovarstvenimi pogoji oziroma soglasjem;
- izstavljeni originalni račun izvajalca s popisom del in materiala za celoten obseg naložbe;
- potrdilo o plačilu računa iz prejšnje alineje in
- fotografije obnovljenega objekta, med drugim tudi z vidno hišno številko.

**Opomba: Upoštevajo se računi in potrdila o plačilu po prejemu odločbe s strani občine in rokov za oddajo zahtevka, ki so opredeljeni v razpisu.**

**II.**

**Na podlagi** odločbe št.: \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_ ter pogodbe o dodeljevanju finančne spodbude za obnovo fasade in/ali strehe v starem mestnem jedru Laško za leto 2020 št.: \_\_\_\_\_, z dne \_\_\_\_\_, **prosim Občino Laško za nakazilo odobrenih sredstev v višini** \_\_\_\_\_ **EUR.**

**Datum:** \_\_\_\_\_

**Podpis upravičenca:** \_\_\_\_\_