



**OBČINA LAŠKO**  
Oddelek za gospodarske dejavnosti

Številka: 35280-09/2019-10503

Datum: 1. 4. 2020

Občina Laško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja skladno z določbami 52., 68. in 69. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2020 s programom razpolaganja, naslednjo

**N A M E R O**  
**ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE**  
za oddajo poslovnega prostora v brezplačno uporabo

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, od dne 1. 4. 2020 do vključno dne 8. 5. 2020.

<b>Naslov:</b>	Mestna ulica 2, 3270 Laško
<b>Predmet najema:</b>	pisarna št. 7 v izmeri 8,84 m <sup>2</sup> v pritličju poslovne stavbe št. 293, stoječe na parc. št. 323/1 k.o. 1026 Laško (ID 4459550)
<b>Najemnina:</b>	oddaja v brezplačno uporabo
<b>Čas oddaje v najem:</b>	določen čas 5 let, s šestmesečnim odpovednim rokom
<b>Namembnost:</b>	pisarniški prostor za opravljanje mirne dejavnosti
<b>Razred energetske učinkovitosti:</b>	EI ni potrebna (334. Člen EZ-1)
<b>Pogoj za najem:</b>	Pogoj za brezplačni najem je, da je ponudnik nevladna organizacija, ki ji je podeljen status delovanja v javnem interesu na področju invalidskega varstva – pomoč osebam z motnjami v duševnem razvoju. <u>Pravočasna ponudba</u> , je v roku oddana ponudba. <u>Popolna ponudba</u> je izpolnjena in podpisana ponudba za brezplačno uporabo.

Med prispelimi ponudbami za brezplačno uporabo, se bodo obravnavale le pravočasne in popolne ponudbe ponudnikov. V kolikor bo pravočasnih in popolnih ponudb več si Občina Laško pridržuje diskrecijsko pravico glede izbire najprimernejšega ponudnika za brezplačno uporabo. Uporabnik bo zavezan plačevati stroške zavarovanja, stroške manjših vzdrževalnih del, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje poslovnega prostora. Za nepremičnino bo poteku 20 dni od objave te namere sklenjena neposredna pogodba za brezplačno uporabo. Ponudnika veže ponudba 90 dni od roka za predložitev ponudb.

**Ponudbo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu z zahtevanimi prilogami do vključno 8. 5. 2020:** po pošti priporočeno na naslov Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško ali osebno v nabiralnik pri Glavni pisarni Občine Laško ali po e-pošti na e-naslov: [obcina@lasko.si](mailto:obcina@lasko.si). Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Ponudbe, predložene po izteku roka, bodo izločene iz postopka. Odpiranje ponudb ne bo javno.

**Kontaktna oseba za dodatne informacije** je Stanka Jošt, tel.: 03/7338 712 ali e-naslov: [stanka.jost@lasko.si](mailto:stanka.jost@lasko.si). Glede na trenutne razmere ni mogoč ogled nepremičnine, ki je predmet oddaje.

**Opozorilo:** Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa pogodbe o brezplačni uporabi, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.



Franc Zdolšek,  
župan

Dostavljeno:

- oglasna deska in spletna stran
- v zadevo

**PONUDBA ZA BREZPLAČNO UPORABO  
NA PODLAGI NAMERE ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE  
številka: 35280-09/2019-10503 z dne 1. 4. 2020**

<b>Ponudnik in odgovorna oseba za podpis pogodbe:</b>	
<b>Naslov:</b>	
<b>Matična številka:</b>	
<b>Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:</b>	
<b>Kontaktna oseba:</b>	
<b>Elektronski naslov kontaktne osebe:</b>	
<b>Telefon:</b>	

Izjavljamo, da smo skrbno pregledali namero 35280-09/2019 z dne 1. 4. 2020 za oddajo poslovnega prostora št. 7 v izmeri 8,84 m<sup>2</sup>, pritličju poslovne stavbe št. 293, stoječe na parc. št. 323/1 k.o. 1026 Laško (ID 4459550) na naslovu Mestna ulica 2, 3270 Laško, v brezplačno uporabo in da smo z njo seznanjeni ter jo sprejemamo v celoti.

Izjavljamo, da nam je stanje nepremičnine v naravi poznano in da smo seznanjeni s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-najeto. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljamo na namero in dajemo **PONUDBO za brezplačno uporabo nepremičnine – pisarne št. 7, na naslovu Mestna ulica 2, 3270 Laško.**

**Ponudbi so priloženi:**

- odločba o vpisu v register društev,
- odločba ministrstva o podelitvi statusa invalidske organizacije

**Ponudba zavezuje 90 dni od roka za predložitev ponudb, t.j. najmanj do: 8. 8. 2020.**

**Kraj in datum:**

**Ponudnik:**

**Podpis:**