

**POROČILO O PARCELI**

parcela: **886/3** št. parc. delov: **3** površina parcele po zemljiškem katastru (m<sup>2</sup>): **11614,0**  
 katastrska občina: **1039-RIMSKE TOPLICE** vrednost nep.: **5.862 €** informativna grafična površina parcele (m<sup>2</sup>): **11613,5**

**Osnovni podatki o parceli:**

Ime KO	Parcela	Površina (m <sup>2</sup> )	Boniteta	Pov. BON (m <sup>2</sup> )	Urejena	ZKN	St. zaupanja
RIMSKE TOPLICE	886/3	11614,0	38	0,0	NE	DA	2

**Lastniki (ZKP):**

Lastnik	Delež	Ulica	Hišna št.	Pošta	Naselje
OBČINA LAŠKO	1/1	Mestna ulica	2	3270 Laško	LAŠKO

**Podatki o nepremičninah in vrednostih nepremičnin:**

Št. nepremičnine: 4738924 Vrednost nepremičnine: **5.862€**

**Pripadajoči deli stavbe:**

Št. KO	Ime KO	Št. stavbe znotraj KO	Št. dela stavbe	Št. stanovanja	VREDNOST SEST.
1039	RIMSKE TOPLICE	502	1	0	139€

**Pripadajoče parcele:**

Št. KO	Ime KO	PARCELA	VREDNOST SEST.
1039	RIMSKE TOPLICE	886/3	5.862€

**Podatki o naklonih in višini parcele:**

opis	maksimalna	minimalna	povprečna	srednja
Naklon [%]	30,5 %	2 %	13,3 %	12,6 %
Naklon [°]	16,9 °	1,2 °	7,5 °	7,2 °
Višina	240 m	223,8 m	230,3 m	229,9 m

**Naselje (RPE):**

Občina	Naselje
LAŠKO	RIMSKE TOPLICE

**Najbližja hišna številka (RPE):**

Naselje	Ulica	Hišna št.	Poštna št.	Pošta	Št.preb.	Razdalja (m)
RIMSKE TOPLICE	Zdraviliška cesta	14	3272	Rimske Toplice	0	0

**Šolski okoliš (RPE):**

Ime
OŠ A. AŠKERCA RIMSKE TOPLICE

**Krajevna, vaška ali mestna skupnost (RPE):**

Ime	Ime PE
RIMSKE TOPLICE	KRAJEVNA SKUPNOST

**GJI infrastruktura v bližini parcele:**

Ime	Oddaljenost od parcele (m)
Cesta	4,6
Kabelska kanalizacija	608,2
Toplotna energija	7824,2
Zemeljski plin	1835,8
Železnica	430,2

**GJI infrastruktura na parceli:**

Ime	Dolžina na parceli (m)
Električna energija	101,3
Kabelska kanalizacija	155,0
Kanalizacija	127,8
Telekomunikacijski vod	155,0
Vodovod	113,0

**Seznam stavb (KS):**

Identifikator stavbe	Šifra KO	Stavba ima hišno št.?	Št. stavbe znotraj KO
25365511	1039	DA	502

**Poplavna območja (ARSO):**

Koda	Vrsta	Zanesljivost	Delež parcele (%)
Pm	Razred majhne poplavne nevarnosti	1	1,47
Pp	Razred preostale poplavne nevarnosti	4	1,88
Ps	Razred srednje poplavne nevarnosti	2	0,26

**Najbližji vodotok (ARSO):**

Ime vodotoka	Razred	Razdalja (m)
Ična	2-3	274,9

**Vodovarstvena območja - oddaljenost manj kot 1 km (ARSO):**

Tip	Ime VGO	Kategorija	VVO id	Oddaljenost (m)
Občinski nivo	CELJE	2	640	187,7

**Erozijska območja (ARSO):**

Opis območja	Delež parcele (%)
Opozorilno območje - zahtevni zaščitni ukrepi	100,00

**Dejanska raba kmetijskih in gozdnih zemljišč (MKGP):**

Vrsta	Oznaka	Šifra	Delež parcele (%)
Ekstenzivni oziroma travniški sadovnjak	SD	1222	4,94
Njiva	N	1100	64,90
Pozidano in sorodno zemljišče	X	3000	0,84
Trajni travnik	T	1300	27,78
Voda	X	7000	1,54

**Občinski prostorski akti:**

Ime akta	Opis območja	Oznaka	Opomba	Delež parcele (%)
OPN - podrobna namenska raba Laško	STANOVANJSKE POVRŠINE ZA POSEBNE NAMENE	SB	EUP oznaka: RIU-11, OPPN oznaka: OPPNp	100,00

## Status podatkov:

vsebina	območje	datum podatkov	vir
CRP	Občina Laško	1. julij 2020	MNZ
Dejanska raba	Občina Laško	30. junij 2020	Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
Erozijska območja	Občina Laško	22. marec 2019	ARSO
HS - Hišne številke	Občina Laško	4. julij 2020	GURS
Kategorizacija vodotokov	Občina Laško	1. avgust 2017	ARSO
Krajevna skupnost	Občina Laško	11. november 2018	GURS
KS - Kataster stavb	Občina Laško	4. julij 2020	GURS
Letalski posnetek (DOF M 1:2500, zadnje stanje CAS)	Občina Laško	25. februar 2019	
NA - Naselja	Občina Laško	10. februar 2020	GURS
OPN - podrobna namenska raba	Občina Laško	16. november 2018	
Opozorilna karta poplav - pogoste	Občina Laško	22. marec 2019	ARSO
Opozorilna karta poplav - redke	Občina Laško	22. marec 2019	ARSO
Opozorilna karta poplav - zelo redke	Občina Laško	22. marec 2019	ARSO
PRS	Občina Laško	30. junij 2020	AJPES
REN	Občina Laško	21. marec 2020	GURS
Šolski okoliš	Občina Laško	13. februar 2020	GURS
Vaška skupnost	Občina Laško	11. november 2018	GURS
Vodovarstvena območja - državni nivo	Občina Laško	1. avgust 2017	ARSO
Vodovarstvena območja - občinski nivo	Občina Laško	1. avgust 2017	ARSO
Vodovarstvena območja - vrečni nivo	Občina Laško	1. avgust 2017	ARSO