



OBČINA LAŠKO
Oddelek za gospodarske dejavnosti

Številka: 35280-0009/2020-10503

Datum: 11. 2. 2020

Občina Laško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja skladno z določbami 52., 68. in 69. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2020 s programom razpolaganja, naslednjo

N A M E R O
ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE
za oddajo poslovnih prostorov v brezplačno uporabo

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, od dne 11. 2. 2020 do vključno dne 4. 3. 2020.

Naslov:	Jurklošter 19a, 3273 Jurklošter
Predmet najema:	poslovni prostor št. 6 v izmeri 41,50 m ² - ID znak 1035 Jurklošter stavba 82 del stavbe 1 (ID 5600313), v pritličju poslovno stanovanjske stavbe
Najemnina:	oddaja v brezplačno uporabo
Čas oddaje v najem:	določen čas 5 let s šestmesečnim odpovednim rokom
Namembnost:	poslovni prostor javne uprave
Razred energetske učinkovitosti:	EI št.: 2016-63-79-37312; razred D 954 kWh/m ² a
Pogoj za najem:	Pogoj za brezplačni najem je, da sta ponudnik oseba javnega prava, ki potrebuje prostore za opravljanje javnih nalog. <u>Pravočasna ponudba</u> , je v roku oddana ponudba. <u>Popolna ponudba</u> je izpolnjena in podpisana ponudba za brezplačno uporabo.

Med prispelimi ponodbami za brezplačno uporabo, se bodo obravnavale le pravočasne in popolne ponudbe ponudnikov. V kolikor bo pravočasnih in popolnih ponudb več si Občina Laško pridržuje diskrecijsko pravico glede izbire najprimernejšega ponudnika za brezplačno uporabo. Uporabnik bo zavezan plačevati stroške zavarovanja, stroške manjših vzdrževalnih del, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje poslovnih prostorov. Za nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Ponudnika veže ponudba 90 dni od roka za predložitev ponudb.

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu do vključno 4. 3. 2020: po pošti priporočeno na naslov Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško (upošteva se datum poštnega žiga do vključno 4. 3. 2020) ali osebno v Glavni pisarni Občine Laško, najkasneje 4. 3. 2020. Odpiranje ponudb ne bo javno.

Kontaktna oseba za dodatne informacije je Stanka Jošt, tel.: 03/7338 712 ali e-naslov: stanka.jost@lasko.si. Po predhodnem dogovoru je mogoč tudi ogled nepremičnine, ki je predmet oddaje.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa pogodbe o brezplačni uporabi, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Dostavljeno:

- oglasna deska in spletna stran
- v zadevo



Franc Zdošek,
župan

**PONUDBA ZA BREZPLAČNO UPORABO
NA PODLAGI NAMERE ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE
številka: 35280-0009/2020-10503 z dne 11. 2. 2020**

Ponudnik:	
Naslov:	
Matična številka:	
Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:	
Kontaktna oseba:	
Elektronski naslov kontaktnih oseb:	
Telefon:	

Izjavljamo, da smo skrbno pregledali namero 35280-0009/2020 z dne 11. 2. 2020 za oddajo poslovnega prostora št. 6 v izmeri 41,50 m² - ID znak 1035 Jurklošter stavba 82 del stavbe 1 (ID 5600313), v pritličju poslovno stanovanjske stavbe Jurklošter 19a, 3273 Jurklošter, v brezplačno uporabo in da smo z njo seznanjeni ter jo sprejemamo v celoti.

Izjavljamo, da nam je stanje nepremičnin v naravi poznano in da smo seznanjeni s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-najeto. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljamo na namero in dajemo **PONUDBO za brezplačno uporabo nepremičnine na naslovu Jurklošter 19a, 3273 Jurklošter.**

Ponudbi so priloženi:

- izpis iz poslovnega registra,

Ponudba velja 90 dni od roka za predložitev ponudb, t.j. najmanj do: 4. 6. 2020.

Kraj in datum:

Ponudnik:

Podpis: