



Občina Laško

Mestna ulica 2, 3270 Laško

ODDELEK ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI

Številka: 478-07/2023-10503

Datum: 28. 6. 2023

Občina Laško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja skladno z določbami 52., 68. in 69. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2023 (Ur. list RS, št. 125/22 in 28/23) s programom razpolaganja, naslednjo

N A M E R O ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, od dne 28. 6. 2023 do vključno dne 18. 7. 2023.

Naslov:	Marija Gradec, 3270 Laško.
Predmet oddaje v brezplačno uporabo:	kompleks peščenih teniških igrišč v katastrski občini 1029 Lahomšek, parcela 342/24 (ID 6792006) v skupni izmeri 1.139 m ² ter balinišče v izmeri 461 m ² in klubska hišica, številka stavbe 1039-398, v izmeri 34,80 m ² , oboje na parc. št. 342/27, k.o. 1029 Lahomšek (ID 6792050). 
Najemnina:	oddaja v brezplačno uporabo.
Čas oddaje v najem:	določen čas pet let, s šestmesečnim odpovednim rokom.
Namembnost:	peščena teniška igrišča na prostem s klubsko hišico in baliniščem.
Energetska izkaznica:	za objekt klubske hišice ni potrebna
Pogoj za najem:	Pogoj za brezplačno uporabo je, da je ponudnik nevladna organizacija, ki deluje v javnem interesu, kar izkaže z odločbo pristojnega ministrstva (68. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti). Prednost pri izbiri bodo imeli prosilci, ki delujejo v javnem interesu na področju športa. Prostor je prepovedano oddati v najem ali brezplačno uporabo. Tak pravni posel je ničen, uporabnik pa je dolžan upravljavcu nepremičnega premoženja dolžan izročiti neupravičeno pridobljeno premoženjsko korist.

Pravočasna ponudba, je v roku oddana ponudba.

Popolna ponudba je izpolnjena in podpisana ponudba za najem (priložen obrazec) z zahtevanimi prilogami in priloženo odločbo pristojnega organa oz. izpis AJPES iz evidence nevladnih organizacij v javnem interesu, da je ponudniku podeljen status delovanja v javnem interesu na področju iz prvega odstavka, kar je bistvena sestavina ponudbe.

Med prispelimi ponodbami bodo obravnavane le pravočasne in popolne ponudbe. V kolikor bo pravočasnih in popolnih ponudb več si Občina Laško pridržuje diskrecijsko pravico glede izbire najprimernejšega ponudnika za brezplačno uporabo.

Uporabnik je dolžan plačevati vse obratovalne stroške kompleksa peščenih teniških igrišč in klubske hišice ter balinišča, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in druge stroške, za katere se stranki dogovorita v pogodbi.

Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba za določen čas petih let, s šestmesečnim odpovednim rokom. Pogodba bo sklenjena na način videno – oddano v uporabo, zato morebitne reklamacije po sklenitvi pogodbe ne bodo upoštevane. Nepremičnine ima v času objave te namere v brezplačni uporabi Tenis klub Marija Gradec Laško.

Ponudbo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu do vključno 18. 7. 2023: po pošti priporočeno na naslov Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško (upošteva se datum poštnega žiga do vključno 18. 7. 2023) ali osebno v Glavni pisarni Občine Laško, najkasneje 18. 7. 2023. Ponudbe, predložene po izteku roka, bodo izločene iz postopka. Odpiranje ponudb ne bo javno. Ponudnika veže ponudba 90 dni od roka za predložitev ponudb.

Kontaktna oseba za dodatne informacije je Stanka Jošt, tel.: 03/7338 712 ali e-naslov: stanka.jost@lasko.si. Po predhodnem dogovoru je mogoč tudi ogled nepremičnine, ki je predmet oddaje.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa najemne pogodbe, postopek oddaje nepremičnine v brezplačno uporabo in brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.



Marko Šantej,
župan

Priloga: obrazec ponudbe

Dostavljeno:

- oglasna deska in spletna stran
- v zadevo

Telefon: +386 (03)733 8700, e-pošta: obcina@lasko.si, spletna stran: www.lasko.si

**PONUDBA ZA BREZPLAČNO UPORABO
NA PODLAGI NAMERE ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE,
številka: 478-07/2023-10503 z dne 28. 6. 2023:**

Ponudnik:	
Naslov:	
Zakoniti zastopnik:	
Matična številka:	
Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:	
Kontaktna oseba:	
Elektronski naslov kontaktne osebe:	
Mobilni telefon:	

Izjavljamo, da smo skrbno pregledali namero 478-07/2023-10503 z dne 28. 6. 2023, za oddajo kompleksa peščenih teniških igrišč v katastrski občini 1029 Lahomšek, parcela 342/24 (ID 6792006) v skupni izmeri 1.139 m² ter balinišče v izmeri 461 m² in klubska hišica, številka stavbe 1039-398, v izmeri 34,80 m², oboje na parc. št. 342/27, k.o. 1029 Lahomšek (ID 6792050) v brezplačno uporabo in da smo z njo seznanjeni ter jo sprejemamo v celoti.

Izjavljamo, da nam je stanje nepremičnin v naravi poznano in da smo seznanjeni s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno – najeto (dano v uporabo). Izjavljamo, da smo seznanjeni, da bo v primeru več ponudnikov izbran uporabnik po lastni presoji najemodajalca, z upoštevanjem, da je vso infrastrukturo zgradil Tenis klub Marija Gradec Laško. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljamo na namero in dajemo **PONUDBO za brezplačno uporabo peščenih teniških igrišč, balinišča in klubske hišice v Marija Gradcu, za namen izvajanja naslednje registrirane dejavnosti:**

Ponudbi je priložen(a) - ustrezno obkroži:

- temeljni akt in kopija vpisa v register društev;
- kopija odločbe pristojnega organa oz. izpis AJPES iz evidence nevladnih organizacij v javnem interesu, iz katere je razvidno, da je ponudniku podeljen status delovanja v javnem interesu na področju športa.
- zapisnik redne letne skupščine, zbora članov oz. ustreznega organa društva za leto 2023.

Ponudba velja 90 dni od roka za predložitev ponudb.

Kraj in datum:

Ponudnik:

Podpis: