



Občina Laško

Mestna ulica 2, 3270 Laško

OBČINSKA UPRAVA

Številka: 478-04/2023-10503

Datum: 1. 12. 2023

Občina Laško, Občinska uprava, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja skladno z določbami 52. in 67. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2023 (Ur. list RS, št. 125/22 in 28/23) s programom razpolaganja, naslednjo

N A M E R O ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, od dne 1. 12. 2023 do vključno dne 21. 12. 2023.

| | |
|--|--|
| Naslov: | Mestna ulica 2, 3270 Laško |
| Predmet oddaje v uporabo: | Predmet oddaje je del občinskega dvorišča, javna površina v izmeri 40 m ² ki v naravi predstavlja prireditveni prostor s parc. št. 323/4 k.o. 1026 Laško (ID 7205852), znotraj Objekta Laško – Dvorec Lilijev (EŠD 15015) in bo času prireditve Slovo od starega leta s skupino Vampir in Rock Partyzani, dne 29. 12. 2023 od 19. ure do 23. ure namenjena izvajanju začasne gostinske dejavnosti. |
| Uporabnina: | Izhodiščna uporabnina za lokacijo je določena izkustveno na podlagi primerljivih oddaj v višini 400,00 €. Pogodbena uporabnina bo določena na podlagi opravljenih pogajanj z zainteresiranimi ponudniki. Izhodiščna uporabnina ne vključuje 22% davka, ki ga je uspeli ponudnik dolžan plačati na podlagi izstavljenega računa. |
| Čas oddaje v uporabo: | določen čas, čas trajanja prireditve, t.j. od 29. 12. 2023 od 19. ure do vključno 23. ure. |
| Sklenitev pogodbe: | Med prispelimi ponudbami bodo obravnavane le pravočasne in popolne ponudbe. V kolikor bo pravočasnih in popolnih ponudb več si Občina Laško in glavni organizator prireditve JZ STIK Laško, pridržujeta diskrecijsko pravico glede izbire najprimernejšega ponudnika za posamezno lokacijo. Z izbranim ponudnikom bo sklenjena neposredna pogodba za uporabo javne površine za čas trajanja prireditve. V najemni pogodbi bo poleg uporabnine zapisana tudi prepoved oddaje prostora v podnajem. Pogodba se sklepa po načelu videno – najeto , zato morebitne reklamacije po sklenitvi pogodbe ne bodo upoštevane. |
| Drugi pogoji in posebnosti najema, oziroma uporabe: | Ponudniki so že ob oddaji ponudbe seznanjeni in sprejemajo pogoje, da: <ul style="list-style-type: none">• morajo sami najeti in organizirati premični gostinski obrat oz. stojnico za prodajo;• morajo pri izvajanju gostinske dejavnosti ravnati v skladu z zakonskimi in drugimi predpisi, ki urejajo opravljanje obravnavane dejavnosti ter upoštevati navodila organizatorja prireditve JZ STIK Laško;• so dolžni ščititi ugled prireditve in se vzdržati ravnanj, ki bi povzročala škodo. V primeru, da pristojni organ ugotovi, da najemnik oz. uporabnik ne izpolnjuje pogoje poslovanja, le-ta nosi stroške sankcij;• za vse poškodbe, nezgode in ostale povzročene nevarnosti proti tretji osebi odgovarja uporabnik lokacije;• so dolžni sami zavarovati odgovornost in rizike, ki izvirajo iz opravljanja dejavnosti v času dogodka. |

| | |
|--|---|
| | <p>Uporabnik, ki bo izven uradnega glasbenega programa izvajal lastno glasbo je ob oddaji ponudbe seznanjen, da je dolžan na podlagi določil Zakona o avtorski in sorodnih pravicah (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 68/08, 110/13, 56/15, 63/16 – ZKUASP, 59/19 in 130/22) in skladno s Pravilnikom o javni priobčitvi glasbenih del (Uradni list RS, št. 138/06 in 9/18) prijaviti izvajanje glasbe 8 dni pred prireditvijo in plačati avtorski honorar in druge pristojbine za uporabo glasbenih del SAZAS in Zavodu za uveljavljanje pravic izvajalcev in proizvajalcev fonogramov Slovenije (IPF). Organizator prireditve in lastnik javne površine že z objavo te namere obveščata zainteresirane uporabnike, da za izvajanje lastne glasbe ponudnika ne prevzemata nobene odgovornosti in obveznosti.</p> <p>Uporabnik je dolžan upoštevati prepoved točenja alkoholnih pijač osebam mlajšim od 18 let in je seznanjen, da v primeru kršitve skladno z Zakonom o omejevanju porabe alkohola (Uradni list RS, št. 15/03 in 27/17) sam nosi materialno odgovornost in plačilo morebitnih kazni.</p> <p>Po končani prireditvi je najemnik oz. uporabnik dolžan prostor, ki ga je uporabljal tudi počistiti in vrniti v stanju kot je bilo pred samim začetkom izvajanja dejavnosti.</p> |
| <p>Način in rok plačila uporabnine:</p> | <p>Najemnik oz. uporabnik mora uporabnino po pogodbi, vključno s pripadajočim davkom na dodano vrednost, plačati na podlagi izstavljenega računa, najkasneje do 27. 12. 2023, na TRR Občine Laško št.: 01257-0100003220, odprt pri UJP Žalec. Plačilo je možno opraviti tudi na Občinski blagajni ob sredah. Plačilo uporabnine v roku je bistvena sestavina pravnega posla. V primeru, da pogodbeni znesek ni poravnán v pogodbenem roku je uporabnik seznanjen, da bo dolžan plačati zakonite zamudne obresti od dneva zapadlosti računa.</p> |

Ponudbo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu do vključno 21. 12. 2023:

- po pošti na naslov Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško (upoštevata se prispele poštné pošiljke do vključno 21. 12. 2023),
- osebno v času uradnih ur v Glavni pisarni Občine Laško ali
- na e-naslov: stanka.jost@lasko.si (upoštevata se datum elektronske pošte 21. 12. 2023).

Ponudbe, predložene po izteku roka, bodo izločene iz postopka. Odpiranje ponudb ne bo javno.

Ponudnika veže ponudba 90 dni od roka za predložitev ponudb.

Kontaktna oseba za dodatne informacije je Stanka Jošt, tel.: 03 7338 712 ali e-naslov: stanka.jost@lasko.si. Po predhodnem dogovoru je mogoč tudi ogled lokacije, ki je predmet oddaje.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa najemne pogodbe, postopek oddaje posameznega zemljišča v najem brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.



Marko Šantej,
župan

Priloga: obrazec ponudbe

Dostavljeno:

- oglasna deska in spletna stran
- JZ STIK Laško – po e-pošti
- v zadevo

| | |
|--|--|
| Ponudnik: | |
| Pooblaščen oseb ponudnika: | |
| Naslov: | |
| Matična številka: | |
| Odgovorna oseba ponudnika: | |
| Identifikacijska številka za DDV/davčna številka: | |
| Kontaktna oseba: | |
| Elektronski naslov kontaktne osebe: | |
| Mobilni telefon: | |

Izjavljamo, da smo skrbno pregledali namero, št.: 478-04/2023-10503 z dne 1. 12. 2023, za oddajo zemljišča, dela javne površine v izmeri 40 m², ki v naravi predstavlja prireditveni prostor s parc. št. 323/4 k.o. 1026 Laško (ID 7205852), znotraj Objekta Laško – Dvorec Lilijev (EŠD 15015) in bo času prireditve Slovo od starega leta s skupino VamPir in Rock Partyzani, dne 29. 12. 2023 od 19. ure do največ 23. ure namenjen izvajanju začasne gostinske dejavnosti in da smo z njo seznanjeni in jo sprejemamo v celoti.

Izjavljamo, da nam je stanje javne površine, ki bi jo želeli uporabljati v naravi poznano, prav tako tudi zahteve organizatorja prireditve JZ STIK Laško in da smo seznanjeni, da se bo pogodba sklenila na način videno-najeto. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljamo na namero in dajemo zavezujočo ponudbo za uporabo po naslednji ceni:

| | |
|--|--|
| Predlagana izhodiščna cena (brez DDV): | |
|--|--|

Ponudba velja 90 dni od roka za predložitev ponudb, t.j. najmanj do: 21. 3. 2024.

Kraj in datum:

Ponudnik:

Podpis in žig:

Opomba: Ponujena uporabnina ne sme biti nižja od najnižje v nameri objavljene izhodiščne uporabnine. V kolikor bo ponudnikov več, bodo med njimi opravljena pogajanja z namenom višanja uporabnine.