



**OBČINA LAŠKO**  
**Urad za družbene dejavnosti,**  
**gospodarstvo in javne finance**  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Številka: 3528-18/2012-04 05

Datum: 24. 12. 2012

Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, na podlagi 46. do 49. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011 in 42/2012), Odloka o splošnih pogojih Občine Laško pri dodeljevanju stanovanj, oddajanju poslovnih prostorov in ostalih nepremičnin ter določanju najemnin (Ur. list RS, št. 65/2010 in 45/2011), Posamičnega programa oddaje prostorov bivše bivalne enote številka: 3528-18/2012 in veljavnega Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2012 (Ur. list RS, št. 104/2011), **na spletni strani <http://www.lasko.si/> in oglasni deski od dne 24. 12. 2012 do dne 8. 1. 2013, objavlja**

### **NAMERO O ODDAJI PROSTOROV V NAJEM**

Občina Laško, bo kot lastnica prostora – dela stavbe št. 1, v izmeri 32,10 m<sup>2</sup> neto tlorisne površine, v kletni etaži stavbe št. 316, k.o. 1026 – LAŠKO, na Valvasorjevem trgu 7, Laško, z 9. 1. 2013 oddala v najem prostore bivše, zaradi poplav za bivanje neuporabne, prostore bivalne enote, za dobo 1 leta, na podlagi **metode neposredne pogodbe** zainteresiranemu ponudniku.

V pogodbi o oddaji stvarnega premoženja v najem se določi obveznost najemnika, da krije poleg tržne najemnine tudi obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita s pogodbo. Zavarovalne police, ki jih sklepa uporabnik, se morajo vinkulirati v korist občine.

**Opozorilo:** Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe ustavi postopek oddaje prostora v najem.

**ŽUPAN OBČINE LAŠKO**  
**Franc ZDOLŠEK**

Dostavljeno:

- spletna stran
- oglasna deska
- v zadevo