

PROJEKTNA NALOGA FINALIZACIJA MANSARDE V GLASBENI ŠOLI

Predmet javnega naročila je investicijsko vzdrževanje stavbe splošnega družbenega pomena (GLASBENA ŠOLA), pri katerem se upoštevajo okoljski vidiki iz Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 102/11, 18/12, 24/12, 64/12, 2/13).

Na podlagi razpisne dokumentacije, popisov del in v skladu z vso veljavno zakonodajo je potrebno pripraviti ponudbo za finalizacijo mansarde v glasbeni šoli v Laškem.

V ponudbeni vrednosti morajo biti zajeti vsi stroški vključno z ureditvijo gradbišča po veljavni zakonodaji, odvozom in deponijo izkopanih/odvečnih mas.

Rok za dokončanje pogodbenih obveznosti je 45 dni od uvedbe v delo.

S strani izvajalca mora biti zagotovljen odgovorni vodja del, ki izpolnjuje naslednje zahteve:

- strokovni izpit za odgovorno vodenje del (skladen z Zakonom o graditvi objektov ali drugim enakovrednim predpisom)

Kot izločitveni pogoj je zahtevano, da je bil ponudnik oz. partner v ponudbi v zadnjih petih letih pozitivno ocenjen (najmanj dobro) izvajalec pri izvedbi izgradnje ali adaptacije vsaj dveh objektov visokogradenj (ne nujno javnega naročila) in je vrednost vsakega posla nad 50.000 € brez DDV. (POT-REF)

Ponudnik/partner/podizvalaec mora navesti referenčni objekt in njegovo vrednost ter predložiti potrjeno referenco s strani investitorja-naročnika, ki je izvedbo del ocenil kot pozitivno. Če so bili naročniki del po Zakonu o javnih naročilih, mora biti dokazilo izdano v obliki potrdila, ki ga izda in podpiše pristojni organ; če niso bili naročniki po Zakonu o javnih naročilih, potrdilo potrdi odgovorni predstavnik naročnika. Kadar to ni mogoče, zadostuje ponudnikova izjava o času in kraju izvršitve dela. V potrdilu o izvedenih gradnjah morajo biti navedeni tudi kraj izvedbe, kakovost izvedenih del, spoštovanje roka izvedbe ter skladnost izvedbe s pogodbenimi določili. Reference morajo biti predložene v obliki potrdil in vsebovati zgoraj navedene podatke ali pa ponudnik predloži reference na priloženem obrazcu (obrazec POT-REF si ponudnik lahko fotokopira). Naročnik si pridržuje pravico preverjati reference in njihovo oceno pri naročnikih.

Naročnik si pridržuje pravico do morebitnih sprememb obsega naročila od razpisanega ali spremembo končnega roka izvedbe, odvisno od organizacijskih razlogov in razpoložljivih finančnih sredstev. Če tovrstnih sprememb ne bo možno definirati v fazi do podpisa pogodbe z izbranim izvajalcem in se bodo izkazale kot potrebne v fazi izvajanja pogodbenih del, bosta naročnik in izvajalec spremembe dogovorila z aneksom k osnovni pogodbi.

Ponudnik mora v ponudbi vidno označiti morebitne popuste na ponudbeno ceno. Popust se daje na ponudbeno ceno brez davka na dodano vrednost, v skladu z veljavno zakonodajo. Davek se doda k ponudbeni vrednosti s popustom. Popust, priznan v osnovi ponudbi mora ponudnik priznati naročniku tudi pri morebitnih dodatnih, spremenjenih in več delih.

Cene morajo biti fiksne in nespremenljive za ves čas izvajanja pogodbenih obveznosti.

Razpisna dokumentacija mora biti podpisana s strani pooblaščenih oseb in žigosana z žigom ponudnika. Morebitne popravke v ponudbi mora ponudnik opremiti z žigom in podpisom svoje pooblaščenih oseb.

Od ponudnika se pričakuje, da bo skrbno pregledal vse zgoraj navedene dokumente.

Neizpolnitev vseh zahtev iz razpisne dokumentacije pomeni, da naročnik ponudbo kot nepopolno zavrne.

Naročnik bo sklenil pogodbo, po načelu "ključ v roke", s ponudnikom, ki bo izpolnjeval vse zahtevane pogoje in bo nudil najnižjo ponudbeno ceno.

Izbranega ponudnika naročnik pozove k podpisu pogodbe. Ponudnik je dolžan pogodbo podpisati najkasneje v osmih (8) dneh po prejemu pogodbe v podpis, sicer se šteje, da od sklenitve pogodbe odstopa.

Izbrani ponudnik bo moral vsa izvedena dela zaščititi pred vremenskimi vplivi in drugimi poškodbami. Izbrani ponudnik bo moral na svoje stroške skleniti zavarovalno pogodbo za zavarovanje gradbišča. Prav tako bo moral upoštevati vse varnostne ukrepe za delavce in naprave ter material v skladu z Zakonom o varstvu pri delu in njegovimi podzakonskimi akti.

Izbrani ponudnik bo odgovarjal tudi za vso škodo, povzročeno z gradnjo objekta, proti tretji osebi.

Če bo izbrani ponudnik izvajal dela v nasprotju z določili razpisnih pogojev, pogodbe ali neskladno s tehnično dokumentacijo, ter del ne bo izvajal kvalitetno oz. tako, da jih ne bo uspel zaključiti v pogodbenih rokih, bo naročnik določil rok za odpravo napak oz. rok za povečanje delovne sile tako, da bo rok zaključka spoštovan.

Če se izbrani ponudnik teh rokov ne bo držal, lahko odstopi od pogodbe. V tem primeru ima naročnik pravico zahtevati povrnitev vseh nastalih stroškov in lahko unovči garancijo za dobro in pravočasno izvedbo del.

Obvezen je predhodni ogled lokacije. Organiziranega ogleda ne bo, mora si pa vsak ponudnik sam ogledati lokacijo in obstoječe stanje objekta. Ker je objekt zaklenjen, se mora ponudnik vsaj en dan prej naročiti za ogled, tako da naročnikovo pooblaščen osebo na mobilno št. (041) 439 877 obvesti o uri in datumu ogleda.

Izbrani ponudnik je dolžan uporabiti takšno tehnologijo gradnje, da z njo ne bo povzročil škode na sosednjih objektih. Vsi stroški, ki izvirajo iz tega naslova, bremenijo izključno izvajalca. Stroški delnih zapor gradbišča ter stroški fizičnega zavarovanja gradbišča bremenijo izvajalca.

Ponudnik je dolžan, da pred oddajo ponudbe prouči dokumentacijo, si ogleda lokacijo objekta in predvidi potreben obseg in zahtevnost ter organizacijo del.

Naročnik ponudniku, iz naslova nepoznavanja obstoječega stanja oz. drugih razlogov, ne bo priznal nobenih dodatnih stroškov.

Projekti oz. dokumentacija je na ogled v prostorih Občine Laško po vnaprejšnjem naročilu. Vse dodatne informacije dobite na Občini Laško, g. Boštjan Polajžar, tel. (03) 7338 735 in g. Dimitrij Gril, tel. (03) 7338 728.

Priloge:

- grafične priloge
- tehnično poročilo
- popis del s skupno rekapitulacijo

Kraj:
Datum:

PONUĐNIK:
(žig in podpis odgovorne osebe ponudnika)