



**OBČINA LAŠKO**  
**Urad za družbene dejavnosti,**  
**gospodarstvo in javne finance**  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Številka:430-37/2012-04 05

## **JAVNI RAZPIS**

**za finančne spodbude za obnovo fasad  
v starem mestnem jedru Laško JR - F 2013**

### **RAZPISNA DOKUMENTACIJA**

Laško, januar 2013

**Vsebina razpisne dokumentacije:**

1. Javni razpis
2. Obrazec vloge – Obr. št. 01
3. Obrazec izjava o sprejemanju pogojev razpis in razpisne dokumentacije – Obr. št. 02
4. Obrazec potrdilo ZVKDS OE Celje – Obr. št. 03
5. Vzorec pogodbe o dodeljevanju finančne spodbude za obnovo fasade v starem mestnem jedru Laško za leto 2013
6. Zahtevek za izplačilo sredstev – Obr. št. 04



**OBČINA LAŠKO**  
**Urad za družbene dejavnosti,**  
**gospodarstvo in javne finance**  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Na podlagi 21. člena Statuta Občine Laško (Ur. list RS, št. 99/2007, 17/2010 in 45/2011), Pravilnika o dodeljevanju finančnih spodbud za obnovo objektov v starem mestnem jedru Laško (Ur. list RS, št. 63/2008) in Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2013 (Ur. list RS, št. 104/2011, 79/2012 in 108/2012), Občina Laško objavlja

**JAVNI RAZPIS**  
**za finančne spodbude za obnovo fasad**  
**v starem mestnem jedru Laško JR - F 2013**

**1. Naziv in sedež podeljevalca sredstev**

Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, tel. 03 7338 700, faks 03 7338 740.

**2. Predmet javnega razpisa**

Predmet javnega razpisa je dodelitev nepovratnih finančnih sredstev za obnovo fasad, ki so v lasti ali solasti fizičnih oseb v starem mestnem jedru Laškega.

**Priznani stroški investicije, ki ne vključujejo DDV, so:**

- postavitve fasadnega odra,
- odstranitev obstoječega dotrajanega ometa in zaščita oken,
- popravilo poškodovanega fasadnega ometa obrob in kitanje,
- oplesk fasade s fasadno barvo in nabavo ter vgradnjo okenskih polic (skladno s kulturnovarstvenimi pogoji oziroma soglasjem Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Celje),
- čiščenje in odvoz odpadkov na deponijo,

**ne zajemajo pa** nabave in vgradnje sistema za toplotno izolacijo fasade, popravilo in namestitve odtočnih žlebov in podobno.

**Območje obnov vključuje objekte v SMJ Laško na naslovih:**

- Aškerčev trg,
- Cesta na Svetino 1, 3, 5 in 7,
- Kidričeva ulica 1, 2, 4, 5, 5/a in 5/b,
- Mestna ulica,
- Orožnov trg,
- Pod Gradom 5 in 5/a,
- Savinjsko nabrežje 2, 4, 6 in 6/a,
- Stegenškova ulica 1, 2, 3, 4, 5, 6, 6/a in 8,
- Trubarjevo nabrežje 1, 1a in 1/b, 3, 5, 7, 9 in 11,
- Trubarjeva ulica do vključno hišne številke 31, brez hišnih števil 26, 28 in 30, ter
- Valvasorjev trg.

**3. Navedba osnovnih pogojev za kandidiranje na javnem razpisu in merila, s pomočjo katerih se med tistimi, ki izpolnjujejo pogoje izberejo prejemniki sredstev:**

**Na javni razpis se lahko prijavijo fizične osebe, ki izpolnjujejo naslednje pogoje:**

- so na območju obnov zajetem v tč. 2 razpisa lastniki večstanovanjskih ali poslovno stanovanjskih objektov oziroma posameznih delov večstanovanjskih ali poslovno stanovanjskih objektov (stanovanjskih enot) ali družinskih stanovanjskih hiš;

- izpolnjeni morajo biti pravno – formalni pogoji (lastništvo, lokacijska informacija);
- pridobljeni kulturnovarstveni pogoji oziroma soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Celje;
- še niso prejeli sredstev iz naslova preteklih javnih razpisov za finančne spodbude za obnovo celotne fasade v starem mestnem jedru Laško;
- imajo zagotovljena sredstva za pokritje svojega deleža obnovitvenih del in poravnane vse finančne obveznosti do Občine Laško.

Vlogo na razpis lahko vloži tudi upravnik, ki upravlja stavbo v skladu s 1. odstavkom 48. člena Stanovanjskega zakona (SZ-1, Ur. list RS št. 69/2003, 18/2004-ZVKSES, 47/2006-ZEN, 45/2008-ZVEtL, 57/2008, 62/2010-ZUPJS, 87/2011 in 40/2012-ZUJF). V primeru, da je lastnikov več, pa hiša nima upravnika, je vlagatelj eden od lastnikov v soglasju z ostalimi lastniki. Dopolnitev vloge bo možna samo enkrat.

Pravne osebe in samostojni podjetniki posamezniki, ki so lastniki ali najemniki stanovanjskih ali poslovnih prostorov, niso upravičeni do finančne spodbude, čeprav so udeleženi v investiciji glede na pripadajoči solastniški delež.

V primeru, kjer so investitorji fizične in pravne osebe in investicija v dokumentaciji ni podana za vsakega posebej, se finančna spodbuda dodeli na osnovi solastniških deležev stavbe, ki pripadajo fizičnim osebam.

#### MERILA ZA DODELJEVANJE V RAZPISU ZAGOTOVLJENIH SREDSTEV:

<b>a. Pomen objekta z vidika kulturne dediščine in arhitekturne vrednosti:</b>	
➤ objekt ima lastnosti kulturnega spomenika oz. objekta kulturne dediščine	10 točk
➤ objekt ima lastnosti stavbne dediščine	5 točk
➤ objekt se nahaja v območju varovanem kot stavbna ali naselbinska kulturna dediščina	2 točki

  

<b>b. Objekti, katerih fasade so nevarne za okolico in mimoidoče:</b>	
➤ močno odpadanje ometa; ogrožena je varnost stavbe (zelo nevarna stavba)	10 točk
➤ delno odpadanje ometa ali luščenje zaključnega sloja na posameznih mestih, močna onesnaženost fasade	5 točk

  

<b>c. Starost objekta:</b>	
➤ starejši od 100 let	20 točk
➤ starejši od 50 let	10 točk
➤ mlajši od 50 let	5 točk

  

<b>d. Namembnost objekta:</b>	
➤ stanovanjski	15 točk
➤ poslovno stanovanjski	10 točk
➤ poslovni objekt	5 točk

  

<b>e. Prenova fasade glede na lego stavbe:</b>	
➤ obnova fasade v vidnem polju iz glavne ulice	10 točk
➤ obnova fasade v stranskih območjih	5 točk
➤ ambientalni pomen objekta v veduti mesta	2 točki

<b>f. Prenova fasade glede na finančno zahtevnost obnove:</b>	
➤ obnova fasade v vrednosti nad 25.000,00 €	30 točk
➤ obnova fasade v vrednosti do 25.000,00 €	20 točk
➤ obnova fasade v vrednosti do 10.000,00 €	10 točk

**4. Okvirna višina razpoložljivih sredstev za predmet javnega razpisa in maksimalna višina finančne spodbude posameznemu vlagatelju:**

Za finančne spodbude so na proračunski postavki 05513 – Ureditev fasad v starem mestnem jedru v Proračunu Občine Laško za leto 2013 zagotovljena sredstva v skupni višini 20.000,00 EUR.

**Izračun višine finančne spodbude:**

$$\text{Vrednost točke} = \frac{\text{višina namenskih sredstev za predmet javnega razpisa}}{\sum \text{skupno število zbranih točk vseh popolnih vlog}}$$

$$\text{Izračunana točkovna vrednost projekta} = \text{vrednost točke} \times \text{število točk}$$

**Izračun odstotka sofinanciranja investicije s strani občine:**

$$k = \frac{\text{Izračunana točkovna vrednost projekta}}{\sum \text{vseh izračunanih točkovnih vrednosti projektov}} \times 100\%$$

**Občina Laško dodeljuje finančne spodbude v višini največ 25% vrednosti priznanih stroškov investicije.**

**5. Določitev obdobja, v katerem morajo biti porabljena dodeljena sredstva:** dodeljena proračunska sredstva morajo biti porabljena v proračunskem letu 2013, na osnovi pogodbe o finančni spodbudi.

**6. Rok, do katerega morajo biti predložene vloge za dodelitev sredstev:**

Vlagatelji oddajo oziroma pošljejo vlogo, ki vsebuje:

- prijavni obrazec "Vloga za dodelitev finančne spodbude za obnovo fasad v starem mestnem jedru Laško" in
- obvezne priloge k vlogi, ki so predložene kot dokazila.

**Vloge morajo biti dostavljene do vključno 28. 6. 2013:**

- po pošti priporočeno na naslov: Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško (**upošteva se datum poštnega žiga do vključno 28. 6. 2013**),
- osebno v Glavni pisarni Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, **najkasneje 28. 6. 2013 do 10. ure.**

Vloge morajo biti v zapečateni ovojnici pod oznako: **"Ne odpiraj – Vloga na javni razpis za finančne spodbude za obnovo fasad v starem mestnem jedru Laško JR - F 2013"** na prednji strani ter s **polnim naslovom vlagatelja** na zadnji strani.

**7. Obravnava vlog in rok v katerem bodo potencialni prejemniki obveščeni o izidu javnega razpisa:**

- Strokovna komisija, ki jo imenuje župan, po preteku razpisnega roka pristopi k odpiranju prispelih vlog. O odpiranju vlog se vodi zapisnik.
- Vloge se bodo obravnavale po vrstnem redu prispetja na Občino Laško.

- Popolna vloga je vloga za pridobitev sredstev, ki vsebuje vse zahtevane elemente in priloge in je vložena na predpisanem obrazcu.
- Udeležence razpisa, katerih vloge niso bile popolne, se pisno pozove k dopolnitvi vlog v roku 5 dni od odpiranja vlog. Rok za dopolnitev ne sme biti daljši od 15 dni. Vloge, ki jih udeleženci razpisa ne dopolnijo v predpisanem roku, se kot nepopolne zavržejo s sklepom.
- Prepozno prejete vloge se zavržejo, neutemeljene pa zavrnejo.
- Komisija nato opravi strokovni pregled popolnih vlog ter jih oceni na podlagi pogojev in meril, navedenih v javnem razpisu, opravi izračun višine posameznih finančnih spodbud in pripravi predlog prejemnikov sredstev.
- Prejemnikom sredstev se izda odločbe o višini odobrenih sredstev in se jih hkrati pozove k podpisu pogodbe. Če se prejemnik v roku 8 dni od prejema poziva nanj ne odzove, se šteje, da je umaknil vlogo za pridobitev sredstev.
- Vlagatelj vloge lahko vloži pritožbo pri županu Občine Laško v roku 15 dni od prejema odločbe. Predmet pritožbe pa ne morejo biti postavljena merila in pogoji ocenjevanja vlog. Odločitev župana zoper pritožbo je dokončna.
- S prejemniki sredstev bo Občina Laško sklenila pogodbe o dodeljevanju finančne spodbude za obnovo fasade v starem mestnem jedru Laško za leto 2013, v katerih se bodo določile medsebojne pravice in obveznosti.
- Podpisana pogodba je pogoj za nakazilo dodeljenih sredstev.

**8. Nakazilo dodeljenih sredstev prejemnikom:** Prejemnik sredstev je dolžan najkasneje 30. 10. 2013 Občini Laško predložiti zahtevek za izplačilo finančne spodbude za obnovo fasade v SMJ Laško (Obr. 04).

Zahtevku je potrebno priložiti:

- Potrdilo ZVKDS OE Celje (Obr. 03), da so bila obnovitvena dela pri obnovi fasade izvedena skladno s predhodnimi kulturnovarstvenimi pogoji oziroma soglasjem;
- Izstavljeni originalni račun izvajalca s popisom del in materiala za celoten obseg naložbe;
- Potrdilo o plačilu računa iz prejšnje alineje;
- Fotografije obnovljenega objekta, med drugim tudi z vidno hišno številko.

V primeru, da so računi pri uveljavljanju zahtevka za izplačilo sredstev predloženi v nižji vrednosti kot so znašali predračuni, se vrednost dodeljenih sredstev temu ustrezno zniža.

**9. Kraj in čas, kjer zainteresirani dobijo razpisno dokumentacijo:**

Brezplačna razpisna dokumentacija je od dneva te objave t.j. od 16. 1. 2013 do izteka prijavnega roka t.j. 28. 6. 2013 dosegljiva na spletni strani Občine Laško ([www.lasko.si](http://www.lasko.si)) ali pa jo v tem roku zainteresirani lahko dvignejo v Glavni pisarni Občine Laško in v Uradu za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance.

**10. Navedbo dokumentacije, ki mora biti priložena k vlogi:**

Vloga je sestavljena iz izpolnjenega

- prijavnega obrazca "Vloga za dodelitev finančne spodbude za obnovo fasad v starem mestnem jedru Laško" in
- naslednje dokumentacije:
  - Izjava o sprejemanju pogojev razpisa in razpisne dokumentacije;
  - Dokazila o lastništvu ali solastništvu stavbe (izpisek iz zemljiške knjige);
  - Upravno overjene izjave vseh solastnikov, če je več lastnikov objekta, da soglašajo z obnovitvenimi deli;
  - Pooblastila upravniku objekta, v kolikor se prijavlja na razpis v imenu solastnikov objekta;
  - Kulturnovarstvenih pogojev oziroma soglasja Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije – OE Celje, Glavni trg 1, 3000 Celje;
  - Lokacijske informacije;
  - Dveh primerljivih predračunov (vsebovati morata enake popise del in količin) z opisom predvidenih del s strani izvajalca del registriranega za to dejavnost z žigom in podpisom (iz postavk predračuna morajo biti razvidni priznani stroški investicije po javnem razpisu);

- Izjave, da prosilec nima neporavnanih obveznosti do Občine Laško;
- Parafiranega vzorca Pogodbe o dodeljevanju finančne spodbude za obnovo fasade v starem mestnem jedru Laško za leto 2013;
- Fotografije stanja na objektu pred izvedbo del, med drugim tudi z vidno hišno številko.

**11. Dodatne informacije** o razpisu lahko zainteresirani dobijo po tel. 03 7338 700 ali 03 7338 712, osebno v času uradnih ur (vsak ponedeljek, sredo in petek) oziroma na spletnem naslovu [obcina@lasko.si](mailto:obcina@lasko.si).

Številka: 430-37/2012-04 05

Datum: 16. 1. 2012



ŽUPAN OBČINE LAŠKO  
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

- oglasna deska 2x
- upravniki večstanovanjskih objektov
- [www.lasko.si](http://www.lasko.si)
- skrajšana objava v Laški bilten
- v zadevo



**OBČINA LAŠKO**  
Urad za družbene dejavnosti,  
gospodarstvo in javne finance  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Obr. 01

**VLOGA ZA DODELITEV FINANČNE SPODBUDE ZA OBNOVO FASAD  
V STAREM MESTNEM JEDRU LAŠKO**

**1. OSNOVNI PODATKI O UPRAVIČENCU:**

**a) Fizična oseba:**

Ime in priimek: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

EMŠO: \_\_\_\_\_ Davčna številka: \_\_\_\_\_

Telefonska številka: \_\_\_\_\_

**b) Etažni lastniki:**

Ime in priimek zastopnika: \_\_\_\_\_

Naslov oz. sedež: \_\_\_\_\_

EMŠO: \_\_\_\_\_ Davčna številka: \_\_\_\_\_

Pri upravniku navedite številko pogodbe in registracije ter ustrezno pooblastilo za zastopanje: \_\_\_\_\_

Pri drugi fizični osebi navedite ustrezno pooblastilo za zastopanje: \_\_\_\_\_

Telefonska številka: \_\_\_\_\_

**c) Številka transakcijskega računa :** \_\_\_\_\_

odprt pri banki: \_\_\_\_\_, PE \_\_\_\_\_

**2. PODATKI O NEPREMIČNINI:**

**Lokacija objekta, ki se obnavlja (naslov):** \_\_\_\_\_

Parcelna številka: \_\_\_\_\_

Katastrska občina: \_\_\_\_\_

**2.1. Lastništvo stavbe (obkrožiti):**

**a) sem lastnik stavbe**

**b) stavba je v solastništvu oziroma v etažni lastnini**

Solastniki oziroma etažni lastniki stavbe so (ime, priimek in naslov):

- 1. \_\_\_\_\_
- 2. \_\_\_\_\_
- 3. \_\_\_\_\_
- 4. \_\_\_\_\_
- 5. \_\_\_\_\_
- 6. \_\_\_\_\_
- 7. \_\_\_\_\_
- 8. \_\_\_\_\_
- 9. \_\_\_\_\_
- 10. \_\_\_\_\_

**3. PODATKI O IZVEDENI OBNOVI OBJEKTA:**

**3.1. Kratek opis izvedenih obnovitvenih del na fasadi:**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**3.2. Finančno ovrednotenje:**

Predračunska vrednost predvidene investicije: \_\_\_\_\_  
EUR brez DDV oziroma \_\_\_\_\_ EUR z DDV.

*Opomba: K vlogi je potrebno priložiti 2 primerljivi ponudbi, vpisati pa izbranega izvajalca.*

**3.3. Predvideni viri za zaprtje finančne konstrukcije:**

- Lastna sredstva \_\_\_\_\_ EUR oziroma \_\_\_\_\_ %
- Predvidena finančna spodbuda Občine Laško \_\_\_\_\_ EUR oziroma \_\_\_\_\_ %
- Morebitni ostali viri \_\_\_\_\_ EUR oziroma \_\_\_\_\_ %



### 3.4. Terminski plan investicije:

Pričetek investicije: \_\_\_\_\_ Zaključek investicije: \_\_\_\_\_

## 4. IZJAVE UPRAVIČENCA:

Upravičenec \_\_\_\_\_ izjavljam, da imam na dan \_\_\_\_\_ do Občine Laško poravnane vse finančne obveznosti.

Občini Laško dovoljujem, da lahko vse navedene podatke v vlogi preveri pri upravljavcih zbirk osebnih podatkov.

Zavezujem se, da bom vse okoliščine, ki bi lahko vplivale na upravičenost do dodelitve finančne spodbude za obnovo fasad v Občini Laško sporočil v roku 15 dni od nastale spremembe.

Kraj:

\_\_\_\_\_

Podpis upravičenca:

\_\_\_\_\_

Datum:

\_\_\_\_\_

Žig in podpis upravnika:

\_\_\_\_\_

### Dokumentacijo prosimo zložite po naslednjem vrstnem redu:

- Izpolnjen obrazec vloga – št. 01;
- Izpolnjen obrazec izjava o sprejemanju pogojev razpisa in razpisne dokumentacije - št. 02;
- Parafiran vzorec Pogodbe o dodeljevanju finančne spodbude za obnovo fasade v starem mestnem jedru Laško za leto 2013;
- Dokazila o lastništvu ali solastništvu stavbe (izpisek iz zemljiške knjige);
- Upravno overjene izjave vseh solastnikov, če je več lastnikov objekta, da soglašajo z obnovitvenimi deli;
- Pooblastilo upravniku objekta, v kolikor se prijavlja na razpis v imenu solastnikov objekta;
- Kulturnovarstveni pogoji oziroma soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije – OE Celje, Glavni trg 1, 3000 Celje;
- Lokacijska informacija;
- Dva primerljiva predračuna (vsebovati morata enake popise del in količin) z opisom predvidenih del s strani izvajalca del registriranega za to dejavnost z žigom in podpisom (iz postavk predračuna morajo biti razvidni priznani stroški investicije po javnem razpisu);
- Fotografije stanja na objektu pred izvedbo del, med drugim tudi z vidno hišno številko.



**OBČINA LAŠKO**  
**Urad za družbene dejavnosti,**  
**gospodarstvo in javne finance**  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

**Obr. 02**

## **IZJAVA O SPREJEMANJU POGOJEV RAZPISA IN RAZPISNE DOKUMENTACIJE**

Vlagatelj (ime in priimek vlagatelja, naziv in poslovni sedež, ime in priimek odgovorne osebe)

---

---

S podpisom in žigom na tej izjavi potrjujem, da:

- sprejemamo pogoje, navedene v Javnem razpisu za finančne spodbude za obnovo fasad stavb v starem mestnem jedru Laško JR-F 2013 ter pripadajočo razpisno dokumentacijo;
- so vse navedbe v vlogi resnične in ustrezajo dejanskemu stanju;
- vse priložene fotokopije ustrezajo originalom.

Datum: \_\_\_\_\_

Podpis in žig \_\_\_\_\_



**OBČINA LAŠKO**  
Urad za družbene dejavnosti,  
gospodarstvo in javne finance  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Obr. 03

## POTRDILO ZVKDS

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije - OE Celje, Glavni trg 1, 3000 CELJE

potrjuje da (ustrezno obkrožite):

**1. je stavba vpisana v registru kulturne dediščine pod naslednjimi podatki:**

\_\_\_\_\_

Naslov lokacije objekta :

\_\_\_\_\_

Parcelna številka in K.O.:

\_\_\_\_\_

Ime kulturnega spomenika:

\_\_\_\_\_

EŠD (evidenčna številka enote dediščine):

\_\_\_\_\_

**2. stavba ni vpisana v registru kulturne dediščine.**

**3. Obnovitvena dela pri obnovi fasade so izvedena skladno s predhodnimi kulturnovarstvenimi pogoji oziroma soglasjem, izdanim dne \_\_\_\_\_, št. \_\_\_\_\_.**

Odgovorni konzervator:

\_\_\_\_\_

Vodja enote:

\_\_\_\_\_

žig

Datum in kraj:



**OBČINA LAŠKO**  
Urad za družbene dejavnosti,  
gospodarstvo in javne finance  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Vzorec

**POGODBA**  
**o dodeljevanju finančne spodbude za obnovo fasade**  
**v starem mestnem jedru Laško za leto 2013**

ki jo dogovorita in skleneta

1. **OBČINA LAŠKO**, Mestna ulica 2, 3270 Laško, ki jo zastopa župan Franc Zdolšek, matična št.: 5874505, Identifikacijska številka za DDV: SI 11734612  
(v nadaljnjem besedilu: občina)

in

**2. IME IN PRIIMEK LASTNIKA OZIROMA NJEGOVEGA POBLAŠČENCA:**

\_\_\_\_\_  
Naslov \_\_\_\_\_  
matična št. oziroma EMŠO: \_\_\_\_\_, Davčna št. oz. ID za  
DDV: \_\_\_\_\_  
(v nadaljnjem besedilu: prejemnik sredstev)

kot sledi:

**1. člen**

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

- se ta pogodba se sklene na osnovi 15. člena Pravilnika o dodeljevanju finančnih spodbud za obnovo objektov v starem mestnem jedru Laško (Ur. list RS, št. 63/2008), Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2013 (Ur. list RS, št. 104/2011, 79/2012 in 108/2012) in Javnega razpisa za finančne spodbude za obnovo fasad v starem mestnem jedru Laško JR – F 2013, št.: 430-37/2012-04 05, z dne 16. 1. 2013;
- se je prejemnik sredstev prijavil na javni razpis s pravočasno in popolno vlogo, ki jo pregledala strokovna komisija;
- je Občina Laško z Odločbo o dodelitvi finančne spodbude št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_, prejemniku sredstev odobrila sredstva v višini \_\_\_\_\_ EUR za namen obnove fasade na stavbi, \_\_\_\_\_ (naslov), z.k. vl. št. \_\_\_\_\_, parc. št. \_\_\_\_\_, k.o. 1026 Laško, katere lastnik je prejemnik sredstev oziroma je v lasti solastnikov. Upravno overjene izjave vseh solastnikov, da soglašajo z obnovitvenimi deli so sestavni del te pogodbe.
- ta pogodba bremeni proračunsko postavko 05513 – Ureditev fasad v starem mestnem jedru.

**2. člen**

Prejemnik sredstev po tej pogodbi se zavezuje celoviti obnoviti fasado v skladu z vsebino vloge, ki je sestavni del te pogodbe.

### 3. člen

Prejemnik sredstev je dolžan najkasneje 30. 10. 2013 Občini Laško predložiti zahtevek za izplačilo finančne spodbude za obnovo fasade v SMJ Laško (Obr. 04). Zahtevku je potrebno priložiti:

- potrdilo ZVKDS OE Celje (Obr. 03), da so bila obnovitvena dela pri obnovi fasade izvedena skladno s predhodnimi kulturnovarstvenimi pogoji oziroma soglasjem;
- izstavljeni originalni račun izvajalca s popisom del in materiala za celoten obseg naložbe;
- potrdilo o plačilu računa iz prejšnje alineje in
- fotografije obnovljenega objekta, med drugim tudi z vidno hišno številko.

V primeru, da so računi pri uveljavljanju zahtevka za izplačilo sredstev predloženi v nižji vrednosti kot so znašali predračuni, se vrednost dodeljenih sredstev temu ustrezno zniža.

Osnova za izplačilo sredstev je pravočasna predložitev popolnega zahtevka in dokončanje del.

### 4. člen

Občina Laško se zavezuje, da bo popoln zahtevek za izplačilo sredstev pregledala in ugotovila stanje na objektu.

Sredstva bodo nakazana prejemniku najkasneje v roku 30 dni od vložitve popolnega zahtevka iz prejšnjega člena te pogodbe oziroma do 31.12.2013 na transakcijski račun št. \_\_\_\_\_, odprt pri \_\_\_\_\_.

### 5. člen

V primeru, da se ugotovi, da so bila sredstva dodeljena na podlagi neresničnih podatkov ali je prejemnik prekršil določila te pogodbe je občina upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev s pripadajočimi zakonskimi zamudnimi obrestmi od dneva nakazila dalje.

### 6. člen

Skrbnik pogodbe s strani občine je Urad za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance.

### 7. člen

Vse morebitne spore, nastale v zvezi s to pogodbo, bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno. V kolikor sporazumna rešitev sporov ne bi bila mogoča, je za reševanje le-teh pristojno sodišče v Celju.

### 8. člen

Ta pogodba je napisana v treh enakih izvodih od katerih prejme občina dva izvoda, en izvod pa prejemnik.

Pogodba je veljavna z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

OBČINA LAŠKO  
župan  
Franc Zdolšek

PREJEMNIK

Številka:  
Podpisano dne: \_\_\_\_\_

Podpisano dne: \_\_\_\_\_



**OBČINA LAŠKO**  
**Urad za družbene dejavnosti,**  
**gospodarstvo in javne finance**  
Mestna ulica 2, 3270 Laško

**Obr. 04**

Ime in priimek/naziv upravičenca: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

EMŠO: \_\_\_\_\_ Davčna številka: \_\_\_\_\_

Telefonska številka: \_\_\_\_\_

Številka transakcijskega računa: \_\_\_\_\_

odprt pri banki: \_\_\_\_\_, PE \_\_\_\_\_

**ZAHTEVK ZA IZPLAČILO FINANČNE SPODBUDE ZA OBNOVO FASADE  
V SMJ LAŠKO IN IZJAVA O ZAKLJUČKU OBNOVE FASADE**

I.

**Podpisani upravičenec** \_\_\_\_\_ kot prejemnik finančne spodbude za obnovo fasade v SMJ Laško za leto 2013 **pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljam**, da so bila dne \_\_\_\_\_ zaključena vsa dela po predračunu št.: \_\_\_\_\_, ki je bil skupaj s preostalo razpisno dokumentacijo podlaga za dodelitev pravice do finančne spodbude Občine Laško z odločbo št.: \_\_\_\_\_, z dne \_\_\_\_\_ in za sklenitev pogodbe o dodeljevanju finančne spodbude za obnovo fasade v starem mestnem jedru Laško za leto 2013 št.: \_\_\_\_\_, z dne \_\_\_\_\_.

**Kot dokazilo o zaključku del in podlaga za izplačilo spodbude so temu zahtevku priloženi:**

- potrdilo ZVKDS OE Celje (Obr. 03), da so bila obnovitvena dela pri obnovi fasade izvedena skladno s predhodnimi kulturnovarstvenimi pogoji oziroma soglasjem;
- izstavljeni originalni račun izvajalca s popisom del in materiala za celoten obseg naložbe;
- potrdilo o plačilu računa iz prejšnje alineje in
- fotografije obnovljenega objekta, med drugim tudi z vidno hišno številko.

**Opomba: Upoštevajo se računi in potrdila o plačilu po prejemu odločbe s strani občine in rokov za oddajo zahtevka, ki so opredeljeni v razpisu.**

II.

**Na podlagi odločbe št.:** \_\_\_\_\_, z dne \_\_\_\_\_ ter pogodbe o dodeljevanju finančne spodbude za obnovo fasade v starem mestnem jedru Laško za leto 2013 št.: \_\_\_\_\_, z dne \_\_\_\_\_, **prosim Občino Laško za nakazilo odobrenih sredstev v višini** \_\_\_\_\_ **EUR.**

**Datum:** \_\_\_\_\_

**Podpis upravičenca:** \_\_\_\_\_