



OBČINA LAŠKO
Urad za družbene dejavnosti,
gospodarstvo in javne finance
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Številka: 3528-4/2013-04 05
Datum: 3. 7. 2013

Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, v skladu s prvim odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011, 42/2012 in 24/2013), v povezavi s 3. odstavkom 29. člena in 30. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010 in 75/2012) in veljavnega Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2013 (Ur. list RS, št. 104/2011, 79/2012, 108/2012) s programom razpolaganja **na spletni strani <http://www.lasko.si/> in oglasni deski od dne 3. 7. 2013 do dne 18. 7. 2013, objavlja**

NAMERO O ODDAJI DELA POSLOVNEGA PROSTORA V NAJEM

Občina Laško, bo kot lastnica poslovnega prostora št. 3, v pritličju novozgrajene poslovno stanovanjske stavbe, del poslovnega prostora št. 3 – II. del z oznakami iz projekta št. 23, 22 in 24 v skupni izmeri 16,85 m² ter s souporabo delov št. 19 in 20 v izmeri 4 m², v pritličju stavbe št. 960, k.o. 1039 – Rimske Toplice, na naslovu Aškerčeva cesta 4, 3272 Rimske Toplice, s 19. 7. 2013 oddala v najem za dobo 5 let, na podlagi **metode neposredne pogodbe** zainteresiranemu najemniku, za opravljanje pisarniške dejavnosti in shrambo za pripomočke ter material.

Za prostore bo sklenjena neposredna pogodba za dobo 5 let, z možnostjo ponovnega podaljšanja.

V pogodbi o oddaji stvarnega premoženja v najem se določi obveznost najemnika, da krije poleg najemnine tudi obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške za katere se stranki dogovorita s pogodbo. Zavarovalne police, ki jih sklepa uporabnik, se morajo vinkulirati v korist občine.

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 15 dni od dneva objave te namere na spletni strani Občine Laško.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe ustavi postopek oddaje poslovnega prostora v najem.



ŽUPAN OBČINE LAŠKO
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:
➤ spletna stran
➤ oglasna deska
✓ v zadevo