



O B Č I N A L A Š K O
Urad za družbene dejavnosti,
gospodarstvo in javne finance
Mestna ulica 2, 3270 Laško

Številka: 35060-47/2008-16 04

Datum: 13. 2. 2013

Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, na podlagi prvega odstavka 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/2011 in 42/2012), v povezavi z četrto alineo 23. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010 in 75/2012) in veljavnega Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2013 (Ur. list RS, št. 104/2011) s programom razpolaganja, objavlja

N A M E R O
O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

objavljeno na spletni strani <http://www.lasko.si/> od dne 13. 2. 2013 do dne 27. 2. 2013 in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško.

Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja namero o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe za nepremičnine parc. št. *246, 1492 in 1496/2, v k.o. 1034 Mrzlo polje. V naravi gre za starejši gospodarski objekt v izmeri 309 m² ter dve zemljišči v izmeri 1108 m² in 367 m², v naselju Mrzlo polje. Po podatkih pridobljenih iz javnih evidenc GURS so bili temelji gospodarskega objekta in nosilni zidovi zgrajeni leta 1900, medtem ko je bil objekt preurejen leta 1970. Objekt, ki je predmet prodaje je zelo slabo vzdrževan, v pretežni meri je poškodovana in dotrajana strešna kritina. Prav tako so v zelo slabem stanju vsi kleparski izdelki. Oken na objektu ni, ostali mizarski izdelki so v zelo slabem stanju. Električne in vodovodne instalacije v objektu so bile izdelane, vendar niso več v funkciji. Iz potrdila o namenski rabi zemljišča, ki ga je izdal Urad za GJS OP Občine Laško, št.: 35060-47/2008-2, z dne 17. 5. 2012, je razvidno, da se parcele nahajajo na območju, ki se ureja z Odlokom o PUP za Občino Laško (Ur. list RS, št. 79/2002 s spremembami in dopolnitvami) in so po osnovni namenski rabi stavbno zemljišče.

Za navedene nepremičnine sta bili objavljeni dve neuspešni javni dražbi, sedaj pa je v skladu z veljavno zakonodajo možna sklenitev neposredne prodajne pogodbe.

Občina Laško bo pred sklenitvijo neposredne prodajne pogodbe opravila pogajanja z zainteresiranimi ponudniki.

Prodajna pogodba v obliki notarskega zapisa bo sklenjena po poteku najmanj 15 dni od objave te namere.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa prodajne pogodbe, postopek prodaje brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

ŽUPAN OBČINE LAŠKO
Franc ZDOLŠEK

Dostavljeno:

- kupec
- oglasna deska
- spletna stran
- v zadevo